WÓJT GMINY BĘDZINO
76-037 BĘDZINO 19
woj. zachodniopomorskie

Zarządzenie Nr 320/2018

Wójta Gminy Będzino

z dnia 11 października 2018 roku

w sprawie: ogłoszenia konkursu ofert na wybór Agenta Emisji Obligacji Komunalnych Gminy Będzino i powołania Komisji do wyboru Agenta Emisji Obligacji Komunalnych

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz § 7 uchwały Nr XLVI/356/18 Rady Gminy Będzino z dnia 17 września 2018 roku w sprawie emisji obligacji przez Gminę Będzino oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu - zarządzam, co następuje:

§1.

1. Ogłasza się konkurs ofert mający na celu wybór Agenta Emisji Obligacji Komunalnych Gminy Będzino zwanego dalej Agentem Emisji.

2. Konkurs będzie prowadzony zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego, z zachowaniem zasad przejrzystości, jawności oraz uczciwej konkurencji.

3. Szczegółowe warunki konkursu oraz warunki emisji poszczególnych serii obligacji komunalnych określone są w ogłoszeniu o konkursie na wybór Agenta Emisji Obligacji Komunalnych Gminy Będzino, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

1. W celu wyboru Agenta Emisji powołuje się komisję w składzie:

1) Patrycja Woltmann - Przewodniczący Komisji

2) Grażyna Grzelka - Zastępca Przewodniczącego Komisji

3) Anetta Tomala-Gajec - Członek Komisji

4) Henryk Lubocki - Członek Komisji

5) Beata Krasowska - Sekretarz Komisji.

2. Zadaniem komisji jest dokonanie oceny złożonych ofert, przeprowadzenie negocjacji z wybranymi oferentami, sporządzenie protokołu z konkursu i zaproponowanie wyboru Agenta Emisji.

§ 3.

Wójt Gminy Będzino dokona ostatecznego wyboru Agenta Emisji poprzez zatwierdzenie propozycji komisji konkursowej.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierzam Skarbnikowi Gminy Będzino.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
Henryk Broda

OGŁOSZENIE O KONKURSIE OFERT NA WYBÓR AGENTA EMISJI OBLIGACJI KOMUNALNYCH GMINY BĘDZINO

1. ORGANIZATOR KONKURSU - EMITENT

GMINA BĘDZINO
Urząd Gminy Będzino
Będzino 19
76-037 Będzino
NIP 499-053-57-35
Tel. 94 316 25 30
Fax 94 316 23 07

2. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU KONKURSU

2.1 Przedmiotem konkursu jest świadczenie kompleksowych usług związanych z pełnieniem funkcji Agenta Emisji obligacji dla Gminy Będzino na kwotę 2.988.000 zł (słownie: dwóch milionów dziewięćset osiemdziesiąt osiem tysięcy złotych), łącznie z objęciem całej emisji gwarancją uplasowania przez Agenta Emisji. Środki pozyskane z emisji zostaną przeznaczone na finansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Będzino na 2018 rok, , spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych, pożyczek i kredytów oraz wyprzedzające finansowanie działań finansowanych ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej.

2.2 Obligacje zostaną wyemitowane w roku 2018 w seriach:
2.2.1. seria A18 na łączną kwotę 70.000,00 zł (siedemdziesiąt tysięcy złotych 00/100),
2.2.2. seria B18 na łączną kwotę 95.000,00 zł (dziewięćdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100),
2.2.3. seria C18 na łączną kwotę 66.000,00 zł (sześćdziesiąt sześć tysięcy złotych 00/100),
2.2.4. seria D18 na łączną kwotę 81.000,00 zł (osiemdziesiąt jeden tysięcy złotych 00/100),
2.2.5. seria E18 na łączną kwotę 220.000,00 zł (dwieście dwadzieścia tysięcy złotych 00/100),
2.2.6. seria F18 na łączną kwotę 745.000,00 zł (siedemset czterdzieści pięć tysięcy złotych 00/100),
2.2.7. seria G18 na łączną kwotę 720.000,00 zł (siedemset dwadzieścia tysięcy złotych 00/100),
2.2.8. seria H18 na łączną kwotę 991.000,00 zł (dziewięćset dziewięćdziesiąt jeden tysięcy złotych 00/100).

2.3 Obligacje zostaną wykupione w następujących terminach:
2.3.1 seria A18 na łączną kwotę 70.000,00 zł (siedemdziesiąt tysięcy złotych 00/100)- w roku 2018
2.3.2 seria B18 na łączną kwotę 95.000,00 zł (dziewięćdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100) – w roku 2019,
2.3.3 seria C18 na łączną kwotę 66.000,00 zł (sześćdziesiąt sześć tysięcy złotych 00/100) – w roku 2020,

2.3.4. seria D18 na łączną kwotę 81.000,00 zł (osiemdziesiąt jeden tysięcy złotych 00/100) – w roku 2021,

2.3.5. seria E18 na łączną kwotę 220.000,00 zł (dwieście dwadzieścia tysięcy złotych 00/100) –w roku 2022,

2.3.6. seria F18 na łączną kwotę 745.000,00 zł (siedemset czterdzieści pięć tysięcy złotych 00/100)- w roku 2023,

2.3.7. seria G18 na łączną kwotę 720.000,00 zł (siedemset dwadzieścia tysięcy złotych 00/100) – w roku 2024,

2.3.8 seria H18 na łączną kwotę 991.000,00 zł (dziewięćset dziewięćdziesiąt jeden tysięcy złotych 00/100) –w roku 2025.

2.4. Oprocentowanie obligacji będzie zmienne, naliczane od wartości nominalnej oraz obliczane i wypłacane w półrocznych okresach odsetkowych liczonych od daty emisji, z zastrzeżeniem, że pierwszy okres odsetkowy może trwać maksymalnie 12 miesięcy.

2.5. Wysokość oprocentowania będzie równa sumie zmiennej stawki WIBOR 6M, ustalonej na dwa dni robocze przed rozpoczęciem okresu odsetkowego oraz stałej marży dla danej serii obligacji.

2.6. Oprocentowanie ustala się w oparciu o rzeczywistą liczbę dni w okresie odsetkowym oraz przyjmuje się, iż rok liczy 365 dni. Stopę oprocentowania obligacji zaokrągla się do dwóch miejsc po przecinku.

2.7. Niniejszy konkurs prowadzony jest na podstawie przepisów Kodeksu Cywilnego. Zgodnie z art. 4 pkt 3 lit. j ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zmianami) do usług finansowych związanych z emisją obligacji nie stosuje się przepisów Prawa zamówień publicznych.

3. ZADANIA AGENTA EMISJI:

3.1. Agent Emisji gwarantuje sprzedaż całej emisji obligacji, w tym może:

3.1.1. nabyć całą emisję na własny rachunek,

3.1.2. zorganizować rozprowadzenie emisji w inny sposób, przy czym Agent Emisji gwarantuje nabycie wszystkich obligacji.

3.2. Agent Emisji przygotuje wszystkie dokumenty niezbędne dla przeprowadzenia sprzedaży obligacji.

3.3. Agent Emisji zorganizuje emisje poszczególnych serii obligacji po zawiadomieniu go przez Emitenta, przy czym termin ten nie może przekroczyć 7 dni dla emisji pierwszej serii oraz 7 dni dla emisji kolejnych serii. Emitent zastrzega sobie prawo dokonywania emisji poszczególnych serii w ramach transzy w dowolnej kolejności, przy czym w jednym terminie może być wyemitowana więcej niż jedna seria.

3.4. Agent Emisji skalkuluje i zapewni przelew płatności (kuponów odsetkowych) z rachunku Emitenta na rachunki uprawnionych do otrzymania środków posiadaczy obligacji.

3.5. Agent Emisji udostępni obligatariuszom informacje finansowe przekazane przez Emitenta, w zakresie wymaganym przez ustawę o obligacjach.

3.6. Agent Emisji zapewni sprawne przeprowadzenie operacji wykupu przez Emitenta, przelewając z jego rachunku na rachunki posiadaczy papierów dłużnych odpowiednie środki pieniężne.

3.7. Agent Emisji zapewni pośredniczenie w operacjach wcześniejszego wykupu obligacji oraz określi terminy realizacji i sposób przeprowadzenia operacji wcześniejszego wykupu.

3.8. Agent Emisji zobowiązany jest do przekazywania Emitentowi, na jego żądanie, lecz nie częściej niż raz na kwartał, informacji dotyczących statystyki obrotu obligacjami.

4. WARUNKI UDZIAŁU W KONKURSIE

4.1. W konkursie mogą wziąć udział Oferenci, którzy złożą oświadczenie, że:

4.1.1. są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami prawa,

4.1.2. posiadają uprawnienia niezbędne do wykonania prac lub czynności wynikających z ustawy o obligacjach,

4.1.3. dysponują niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania przedmiotu konkursu,

4.1.4. są bankiem lub domem maklerskim,

4.1.5.znajdują się w sytuacji finansowej zapewniającej realizację złożonej oferty,

4.1.6. nie znajdują się w trakcie postępowania upadłościowego, w stanie upadłości lub likwidacji,

4.1.7. w ciągu czterech ostatnich lat przed dniem złożenia oferty przeprowadzili co najmniej pięć emisji obligacji komunalnych,

4.1.8. akceptują warunki konkursu.

4.2. Niniejszy konkurs z zachowaniem formy pisemnej, prowadzony jest na podstawie przepisów Kodeksu Cywilnego, w szczególności art. 70^1 -70^5 Kodeksu Cywilnego. Organizator konkursu od chwili ogłoszenia o konkursie jest związany zawartymi w nim warunkami. Oferent staje się związany warunkami ogłoszenia z chwilą złożenia oferty. Organizator konkursu zobowiązuje się do prowadzenia konkursu w sposób gwarantujący równe traktowanie i uczciwą konkurencję wraz z zachowaniem jawności. Organizator konkursu wszelkie wątpliwości związane z warunkami i przebiegiem konkursu będzie rozstrzygał, kierując się zasadami i regulacjami wynikającymi z przepisów Kodeksu Cywilnego. Organizator konkursu dopuszcza kontaktowanie się za pośrednictwem faxu z jednoczesnym potwierdzeniem drogą pisemną. W przypadku, gdy strony kontaktować się będą za pośrednictwem faxu, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdzi fakt otrzymania informacji.

4.3. Dane i dokumenty finansowe nie ujęte w ogłoszeniu o konkursie ofert lub nie zamieszczone na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Będzino będą udostępnione na prośbę zainteresowanych. Organizator zastrzega sobie prawo do udostępniania niektórych dokumentów tylko w swojej siedzibie. Uprawnionymi do bezpośredniego kontaktowania się z Oferentem są: Patrycja Woltmann tel. 94-316-25-49 e-mail: skarbnik@bedzino.pl. Grażyna Grzelka tel. 94-316-25-52 e-mail: g.grzelka@bedzino.pl.

4.4. Oferta powinna zawierać proponowaną przez Oferenta wysokość marży ponad stawkę WIBOR 6M, stałą dla danej serii w okresie do wykupu oraz prowizję (za usługę i gwarancję dojścia emisji do skutku), zgodnie ze wzorem jak w **Załączniku nr 1**. Prowizja powinna obejmować wszystkie koszty związane z emisją - poza kosztami odsetkowymi.

4.5. Oferta składać się powinna z czterech części, ułożonych w podanej niżej kolejności:

4.5.1. części cenowej,

4.5.2. części opisowej,

4.5.3. oświadczenia i dokumentów,

4.5.4. projektu umowy.

4.6. Oferenci przedstawiają oferty zgodnie z wymaganiami konkursu. Organizator nie dopuszcza składania ofert częściowych. Każdy Oferent może przedstawić tylko jedną ofertę i ponosi koszty związane z jej przygotowaniem i złożeniem. Oferta powinna być czytelna, sporządzona w języku polskim i winna być podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentacji Oferenta bądź upoważnionego przez niego przedstawiciela.

4.7. Wszystkie dokumenty, oświadczenia i projekt umowy (parafowany) winny być podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentacji Oferenta, bądź przez niego upoważnionego przedstawiciela. Dokumenty przedstawione w formie kserokopii winny być poświadczone za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentowania Oferenta lub osobę przez niego upoważnioną. Wszelkie miejsca, w których Oferent naniósł zmiany, winny być parafowane przez osobę uprawnioną do jego reprezentacji, bądź przez upoważnionego przedstawiciela Oferenta.

4.8. Oferent winien umieścić ofertę w kopercie, która będzie zaadresowana do Organizatora konkursu, na adres:

GMINA BĘDZINO
Będzino 19
76-037 Będzino

oraz będzie posiadać oznaczenia:

„Oferta na wybór Agenta Emisji obligacji"

oraz:

„Nie otwierać przed 26 października 2018 roku, godz. 12 ^{15}"

4.9. Oferta cenowa powinna być złożona na osobnym formularzu, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia. Formularz powinien stanowić pierwszą stronę oferty (nie licząc ewentualnej strony tytułowej i spisu treści).

5. SZCZEGÓŁOWA ZAWARTOŚĆ OFERTY:

5.1. Na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik Nr 1 należy podać:
- 5.1.1. prowizję,
- 5.1.2. marżę, ponad przyjętą stawkę WIBOR 6M,
- 5.1.3. czas udostępnienia środków finansowych z emisji obligacji od momentu złożenia wniosku przez Gminę Będzino.

5.2. Część opisowa powinna zawierać:
- 5.2.1. wykaz przeprowadzonych emisji obligacji komunalnych w ciągu ostatnich czterech lat przed dniem złożenia oferty (wskazane dołączenie posiadanych opinii i referencji),
- 5.2.2. krótką prezentację Oferenta, w tym opis jego doświadczeń w zakresie realizacji projektów, mających związek z przedmiotem konkursu,
- 5.2.3. informację o posiadanych zasobach kadrowych, wiedzy i doświadczeniu, gwarantujących należyte wykonanie przedmiotu konkursu,

5.2.4. dane oraz numery telefonów i faxów osoby/osób uprawnionych do prowadzenia rozmów w sprawie umowy w razie wyboru Agenta Emisji.

5.3. Oświadczenia i dokumenty:

5.3.1. oświadczenie Oferenta o spełnianiu warunków udziału w konkursie, według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do zaproszenia,

5.3.2. aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Obowiązek ten nie dotyczy podmiotów, które z mocy prawa nie podlegają wpisowi do rejestrów sądowych,

5.3.3. niezbędne pełnomocnictwa do reprezentowania Oferenta. Wymóg przedstawienia pełnomocnictw dotyczy sytuacji, w których oferta jest podpisywana przez osobę (osoby) inną niż ujawniona we właściwym rejestrze sądowym jako uprawniona do reprezentacji Oferenta,

5.3.4. proponowany projekt umowy.

5.4. Ofertę należy złożyć w Urzędzie Gminy Będzino, Będzino 19, 76-037 Będzino, pok. 12 (Sekretariat), w terminie do dnia 26 października 2018 roku, do godziny $12^{\underline{00}}$.

5.5. Otwarcie ofert.

5.5.1. miejsce otwarcia ofert:
Urzędzie Gminy Będzino
Będzino 19
76-037 Będzino
Pokój Nr 14, I piętro, dnia 26 października 2018 roku, o godz. $12^{\underline{15}}$.

5.5.2. otwarcie ofert jest jawne,

5.5.3. Organizator w toku dokonywania oceny złożonych ofert może żądać udzielania przez Oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty,

5.5.4. w przypadku, gdy przedstawiony przez Oferenta dokument jest nieczytelny lub budzi wątpliwości co do jego prawdziwości, a nie można sprawdzić jego prawdziwości w inny sposób, Organizator może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu.

5.5.5. jeżeli oferta jest niekompletna, tj. nie zawiera wszystkich elementów wymaganych w niniejszym ogłoszeniu, Organizator wezwie do jej uzupełnienia w wyznaczonym przez siebie terminie, pod rygorem odrzucenia oferty.

5.5.6. Odrzucona zostanie oferta złożona przez podmiot niespełniający warunków określonych w cz. 4, pkt 4.1, 4.4 -4.9.

6. KRYTERIA OCENY OFERT I ROZSTRZYGNIĘCIE KONKURSU

6.1. Za najkorzystniejsze zostanę uznane oferty, w których łączny koszt emisji będzie najniższy. Kryterium oceny będzie łączny koszt emisji wyliczony dla każdego z Oferentów przez Organizatora Konkursu według jednolitej metodologii w oparciu o notowanie stawki WIBOR 6M z dnia 22 października 2018 roku oraz podane w ofercie parametry, tj. marżę i prowizję.

6.2. Organizator ma prawo do podjęcia dalszych negocjacji z trzema Oferentami, których oferty były najkorzystniejsze w zakresie zaproponowanych warunków finansowych. Organizator konkursu przy ostatecznym wyborze Oferenta może uwzględnić doświadczenie Oferenta w organizacji emisji.

6.3. Oferent pozostaje związany ofertą 45 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

6.4. Wybrany Agent Emisji zostanie niezwłocznie powiadomiony pisemnie o wyborze jego oferty.

6.5. Informacja o wyniku konkursu zostanie przekazana pisemnie wszystkim uczestnikom konkursu.

6.6. Z przeprowadzonego konkursu Organizator sporządzi protokół.

7. ZAWARCIE UMOWY

7.1. Przesłanie zawiadomienia o wyborze oferty nie jest jednoznaczne z zawarciem umowy emisyjnej.

7.2. Zawarcie umowy emisyjnej nastąpi w terminie uzgodnionym z wybranym Agentem Emisji, nie później niż 14 dni od daty powiadomienia o wyborze oferty. Jeżeli wybrany Agent Emisji, którego oferta uznana została za najkorzystniejszą, będzie uchylał się od zawarcia umowy, Organizator może zawrzeć umowę z Agentem Emisji spośród dwóch pozostałych Oferentów.

8. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

8.1. Organizator zastrzega, że nie poniesie dodatkowych kosztów, które nie będą określone w formularzu ofertowym.

8.2. Organizator zastrzega sobie prawo zakończenia konkursu bez dokonania wyboru oferty, bez podania przyczyn. W przypadku takiego rozstrzygnięcia, zostają o nim zawiadomieni wszyscy, którzy złożyli oferty.

8.3. Organizator zastrzega sobie prawo przedterminowego wykupu obligacji oraz zapisu w umowie, że Oferent nie będzie pobierał prowizji od wykupu obligacji przed terminem, a odsetki będą płatne od aktualnego zadłużenia.

9. ZAŁĄCZNIKI

9.1. Załącznik nr 1 - FORMULARZ OFERTOWY.

9.2. Załącznik nr 2 - OŚWIADCZENIE.

9.3. Do niniejszego ogłoszenia Urząd Gminy Będzino dołącza się:

9.3.1. Uchwałę Nr XLVI/356/18 Rady Gminy w Będzinie z dnia 17 września 2018 roku w sprawie emisji obligacji przez Gminę Będzino oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu,

9.3.2. Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Będzino na lata 2018-2025,

9.3.3. Opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie o możliwości wykupu w latach 2018-2025 wyemitowanych obligacji komunalnych przez Gminę Będzino.

Załącznik nr 1 do ogłoszenia o konkursie
Oferty na wybór Agenta Emisji obligacji
Gminy Będzino

Pieczęć adresowa referenta

FORMULARZ OFERTOWY

Oferujemy realizację świadczenia kompleksowych usług związanych z pełnieniem funkcji Agenta Emisji obligacji komunalnych dla Gminy Będzino na kwotę 2.988.000,00 zł (słownie: dwa miliony dziewięćset osiemdziesiąt osiem tysięcy złotych), łącznie z objęciem całej emisji gwarancją uplasowania na poniższych warunkach:

I. Marża dodawana do stawki WIBOR 6M wynosi:

1) % - dla seri A18
2) % - dla seri B18
3) % - dla seri C18
4) % - dla seri D18
5) % - dla seri El 8
6) % - dla seri F18
7) % - dla seri G18
8) % - dla seri H18

II. Prowizja Banku .....% od kwoty emisji danej serii obligacji, płatna proporcjonalnie do uruchamianych transz, w ciągu 14 dni od daty emisji danej serii. W przypadku rezygnacji od emisji danej serii obligacji Emitent nie poniesie żadnych kosztów z tym związanych.

III. Czas udostępnienia środków finansowych z emisji obligacji od momentu złożenia wniosku przez Gminę Będzino (w dniach) .....

Miejscowość, data

Podpisano:

(osoby uprawnione do reprezentacji Oferenta lub osoby upoważnione przez Oferenta zgodnie z załączonymi pełnomocnictwami)

załącznik nr 2 do ogłoszenia o konkursie
Oferty na wybór Agenta Emisji obligacji
Gminy Będzino

OŚWIADCZENIE

Oferent oświadcza, że:

1. Jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami prawa.
2. Posiada uprawnienia niezbędne do wykonywania prac lub czynności, wynikających z ustawy o obligacjach.
3. Dysponuje niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania przedmiotu konkursu.
4. Jest bankiem lub domem maklerskim.
5. Znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej realizację złożonej oferty.
6. Nie znajduje się w trakcie postępowania upadłościowego, w stanie upadłości lub likwidacji.
7. W ciągu ostatnich czterech lat samodzielnie zrealizował co najmniej 5 emisji obligacji komunalnych.
8. Akceptuje warunki postępowania, określone w zaproszeniu do składania ofert.

Miejscowość, data

Podpisano

(osoby uprawnione do reprezentacji Oferenta lub osoby upoważnione przez Oferenta zgodnie z załączonymi pełnomocnictwami)