

RADA GMINY W BĘDZINIE

**PROTOKÓŁ Nr XXII/2016
Rady Gminy w Będzinie
z sesji w dniu 15 września 2016 r.**

Będzino 15.09.2016 r.

Protokół Nr XXII/2016
Rady Gminy w Będzinie
z sesji w dniu 15 września 2016 r.

W dniu 15 września 2016 r., o godz. 10.00 , w sali narad Urzędu Gminy, w Będzinie rozpoczęła się XXII sesja VII kadencji Rady Gminy w Będzinie. Sesja została zwołana w trybie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (Dz. U z 2016 r. poz. 446). Radni obradowali zgodnie, z zaproponowanym przez Przewodniczącego Rady Gminy porządkiem obrad.

Ad. 1 Otwarcie sesji i stwierdzenie jej prawomocności.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Andrzej Nożykowski, otworzył obrady i stwierdził, że na 15 radnych , obecnych było 12 , co stanowiło, o prawomocności podejmowanych uchwał (lista obecności stanowi zał. nr 1 do nin. protokołu).

Następnie Pan Przewodniczący przywitał wszystkich obecnych : Wójta Gminy Będzino Pana Henryka Brodę, Zastępcę Wójta Pana Henryka Lubockiego, kierownika ds. organizacyjno - administracyjnych Panią Sylwię Halama , radnych Rady Gminy, sołtysów, insp. UG Pana Lecha Przełuskiego, radną Powiatu Ziemskiego Panią Elżbietę Góral , Dyrektora GOK Pana Jerzego Łuczaka, strażnika Panią Magdalenę Karwas, a także mieszkańców gminy. Zgodnie z Harmonogramem Pracy Rady Gminy , tematem głównym sesji było omówienie sytuacji w rolnictwie.

Ad. 2 Porządek obrad - wnioski do porządku obrad.

Nawiązując do porządku obrad, przekazanego radnym pisemnym zawiadomieniem wraz z projektami uchwał i innymi materiałami, Przewodniczący Rady poprosił , o wniesienie na zasadzie autopoprawki projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w Koszalinie obr. ew. Jamno. Chodzi, o lokal mieszkalny nad dawną mleczarnią w Jamnie, którego właścicielem jest Gmina. Jest chętny do kupna, poza tym Jamno już nie jest w naszej Gminie , więc czas , by tego typu sprawy uporządkować. Więcej uwagi i wniosków do porządku obrad nie wniesiono.

Radni 12 głosami przyjęli następujący **porządek obrad:**

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie jej prawomocności.
2. Porządek obrad- wnioski do porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Wolna trybuna.
5. Interpelacje radnych.
6. Informacja Wójta Gminy z działalności między sesjami.
7. Omówienie sytuacji w rolnictwie.

8. Podjęcie uchwał:

1) *w sprawie podjęcia działań zmierzających do realizacji przedsięwzięcia polegającego na modernizacji energetycznej budynków użyteczności publicznej w Gminie Będzino, w formule partnerstwa publiczno – prywatnego.*

9. Odpowiedzi na interpelacje.

10. Wolne wnioski i zapytania.

11. Ustalenie tematów i terminu kolejnej sesji.

12. Zamknięcie obrad.

Ad. 3 Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.

Przewodniczący Rady Gminy powiedział, że do przyjęcia jest protokół z ostatniej sesji tj. protokół Nr XXI/2016, z dnia 30 sierpnia 2016 roku. Protokół był do wglądu dla radnych, w biurze Rady Gminy. Pan Przewodniczący zapoznał się z protokołem i nie wnosi uwag. Zapytał radnych, o uwagi do protokołu- nie zgłoszono.

Przewodniczący poprosił, o głosowanie w wyniku którego, protokół został przyjęty jednogłośnie tj. 12 głosów „za” ; 0 – „przeciw” ; 0 – „wstrzymujących się”.

Ad. 4 Wolna trybuna.

Pani Garbalska

Sołectwo Słowienkowo – Ja chcę złożyć skargę na Pana Przełuskiego . Na zachowanie i na niewłaściwe działania. Wczoraj zaczęto remontować drogę u nas w Słowienkowie. Kupione było za nasze, sołeckie pieniądze 40 czy 50 ton tłuczni. Wczoraj załadowano dwie przyczepy i wywieziono do SKR w Będzinie. Nie wiem, w jakim celu te działania były? Czy to jest ekonomiczne tak załadować i wozić do SKR -u i znowu na naszą drogę? Ja uważam, że to było takie działanie, że pomyślał PaN, że my, jako wieś jesteśmy głupi, ślepi, nie widzimy tego i da się to gdzieś przemycić tak, jak to było w zeszłym roku. Też pojechały przyczepy na Dobrzycę i nie zostały wysypane na naszą drogę. do Pana Przełuskiego, jak się pójdzie , to zawsze odsyła z kwitkiem. Nie wiem czy Pan kursy w tym kierunku kończy, żeby petenta odsyłać z kwitkiem, bo albo nie ma , albo nie wiadomo. Nigdy konkretnie nie jest załatwiona sprawa. Dziękuję.

Pani Borowik

Sołectwo Dobiesławiec- Szanowna Rado, Panie Wójcie- ja już drugi rok zgłaszam potrzebę postawienia przystanku w Podamirowie. Jestem po zebraniu wiejskim w Dobiesławcu i posypały się gromy na moją głowę. Mieszkańcy proszą, bo dojeżdżają dzieci do szkoły z Podamirowa i stoją pod gołym niebem. Chwała, że teraz jest jeszcze ciepło, słonecznie. Ale w ubiegłym roku pamiętam , że Pan Wójt powiedział, że przystanek w Podamirowie będzie zrobiony i nie byle jaki tylko, żeby to miało wygląd estetyczny. Podamirowo, to wioska wypoczynkowa i sporo ludzi tu przyjeżdża. Teraz mieszkańcy mają pretensję. Poza tym, przyjeżdżają ciągle tam Niemcy i tak patrzą na te biedne dzieci, jak stoją i nie chodzi, o to czy dwoje czy troje dzieci, ale o sam fakt. Ja proszę, by potraktować sprawę bardzo poważnie.

Pan Zieliński

Sołectwo Strachomino – Panie Wójcie. Ja w sprawie świetlicy w Strachominie. Tam są piwnice, w których non stop stoi woda. Budynek zaczyna niszczyć w oczach. Brakuje rynien a te, które jeszcze wiszą są dziurawe, są pozatykane odpływy. Woda się leje po ścianach, więc nic dziwnego, że potem stoi w piwnicach. Tynki odpadają. My na ile możemy, to dajemy z funduszu sołectwa, ale sami wszystkiego zrobić nie damy rady. Prosimy, o pomoc w tej sprawie.

Pani Andrzejewska

Sołectwo Kiszkowo- Mam pytanie, czy będzie jeszcze jakiś transport do zabrania opadów wielkogabarytowych, bo jest jeszcze tego dużo, a u nas właśnie jest dużo opon?

Pani Stasiłowska

Sołectwo Łasin/Łopienica – Ja w sprawie Dożynek Gminnych. Dożynki były bardzo ładne, ale ja przyjechałam z delegacją i nie było gdzie usiąść. Tak już jest kolejny rok. Za mało jest stołów i miejsc do siedzenia. Trochę ludzie do mnie żal, jakby mieli, ale to nie moja wina. Jedzenie na stojąco jest jednak mało komfortowe. Proszę na przyszły rok wziąć to pod uwagę.

Pan Śnieżko

Sołectwo Będzino – Ja właśnie w sprawie Dożynek. Bardzo chcę podziękować wszystkim, którzy pomogli w ich organizacji. Wszystkim sąsiednim sołectwom, Pani Eli Góral, Urzędowi Gminy i GOK. Będziemy starać się, by było lepiej. Nie przewidzi się wszystkiego, także bardzo dziękuję.

Pan Łuczak

Dyrektor GOK – Szanowna Rado, szanowni Państwo- ja także dziękuję za pomoc w organizacji tego święta. Jako dyrektor GOK odpowiadałem za przygotowanie artystyczne i logistyczne tej imprezy. Pewne niedociągnięcia mogły się zdarzyć, ale nie sądzę, żeby brakowało miejsc, bo było miejsc na 350 osób, a nie od razu wszyscy siedzieli tylko najgorzej, jak przy stole usiadło 3 – 4 osoby, ale były puste krzeselka, które można było ustawić do stołu. Pogoda dopisała i generalnie impreza była udana. Zapraszam do Niedaliny na Dożynki Powiatowe. Tam będziemy mieć swoje stoisko i będziemy prezentować swój dorobek artystyczny. Kolejna impreza, na którą zapraszam, to festyn w Borkowicach. Tam kilkadziesiąt lat nie było takiej imprezy, więc warto 24 września wziąć udział w tym festynie. Dziękuję raz jeszcze za zaangażowanie i udział w tych imprezach.

Pani Góral

Radna Powiatu Ziemińskiego – Ja także chcę podziękować za nasze udane Dożynki. Byłam od początku do końca i szczególnie chcę podziękować za pracowników interwencyjny i tym pracownikom, za taką solidną pomoc przy ustawianiu sprzętów, ale i sprzątanie podczas całych Dożynek i na końcu całej imprezy. Ponadto wszystkim sołectwom, które zaangażowały się w przygotowania. Bardzo dziękuję.

Ad. 5 Interpelacje radnych.

Radny Pan Krawiec

Mścice – Ja jeszcze w sprawie przystanku w Podamirowie. Fama poszła w eter, że Pan Wójt obiecał ten przystanek i teraz mają mieszkańcy pretensje, ale ja mam inną sprawę, też w sprawie przystanku. Chodzi, o przystanek w Dobiesławcu . Chcę zasygnalizować, że on na 99% stoi na terenie prywatnym, więc należy się zastanowić nad nową lokalizacją po sprawdzeniu czy tak faktycznie jest. Właściciel terenu ma zamiar się budować, więc sprawa jest dość pilna.

- Druga sprawa też dotycząca Podamirowa, to rozlewisko wody naprzeciw baru „U Hrabiego” . Jest to już dłuższy czas tak , że ta woda tam stoi. Ostatnio była grupa powiedzmy „wesółych już” Niemców, którzy kładli się tam, robili zdjęcia itd. Co oni robią ze sobą , ich sprawa, ale po co to naszym kosztem ma być? Tam należy pomyśleć, o odwodnieniu tego terenu.

- Trzecia sprawa, to na zebraniu poruszany był temat dróg gminnych tam , gdzie pracuje równiarka . Nie ma kontroli powykonawczej, bo czasem więcej szkód narobi, jak poprawi stan drogi. Powyrywa kamienie i tam większe dziury zostają. Prośba, o większa kontrole powykonawcze. Dziękuję.

Pan Radny Specyat

Smolne- Panie Wójt, jeśli uchodzi, o drogę w Smolnie, to została ona poprawiona tylko prośba, o usunięcie krzaków , zakrzewień. Są też suche drzewa, takie zupełnie suche , do wycięcia tylko nie wiem , z kim rozmawiać, żeby je obejrzyć i zaznaczyć , że one są do wycięcia. Ja mogę wskazać , w których miejscach.

- Druga sprawa, to w Dobrzycy droga do hydroforni – tam płyty mocno odstają i trzeba to naprawić, albo jakiś sprzęt dać, a ja zorganizuję ludzi może.

- I ostatnia sprawa, to z Dobrzycy przyjechał do mnie Pan, który wpadł dosłownie w gnojówkę, która cały czas stoi przy krawężniku naprzeciw sklepu GS . To nie jest woda deszczowa, bo nie pada już miesiąc. Z tym trzeba coś zrobić.

- I na koniec zapraszam na zebranie wiejskie w OSP, w Dobrzycy o, godz. 18 w sobotę. Zapraszam zainteresowanych.

Radny Pan Adamiuk

Tymień – W Tymieniu na drodze ,w stronę kaplicy , na samym środku jest wielka wyrwa. Trzeba to jakoś załatać, bo ktoś uszkodzi auto i będzie miał pretensje.

Z-ca Przewodniczącego RG Pan Gołębiewski

Borkowice – Panie Wójt, po ostatnim zebraniu naszego sołectwa mam tu kilka wręcz żądań mieszkańców – chodzi głównie, o wycinkę zwisających gałęzi wzdłuż drogi Śmiechów – Borkowice. Te gałęzie bardzo utrudniają poruszanie się pojazdów szczególnie teraz , gdzie jeszcze trwają zbiory z pól. Kombajn nie może się minąć z osobówką, bo gałęzie uderzają o kabinę, o lusterka. Prośba , by podciąć gałęzie zwisające i odrosty krzaków przy drzewach.

- Kolejna sprawa, to droga z Miłogoszczy do Dobrzycy – tam było przewrócone drzewo, które zostało zabrane, ale krzaki i gałęzie zostały wrzucone do rowu, który odbiera wodę. Tak być nie powinno . Jest po prostu bałagan. Sama droga też pozostawia wiele do życzenia, a tam mieszkańcy chodzą do ośrodka zdrowia, do sklepu, do szkoły. Jest po prostu uczęszczana, a są bardzo duże zastoiny wodne, wyrwy i to należy zasypać. Dziękuję.

Pani Garbalska

Sołectwo Słowienkowo - Ja bardzo przepraszam, ale chciałam zaprosić Pana Przeluskiego na wtorek do nas na zebranie. Dziękuję.

Ad. 6 Informacja Wójta z działalności między sesjami.

Głos zabrał Wójt Gminy Pan Henryk Broda, który w swojej informacji przedstawił podjęte od ostatniej sesji Zarządzenia, udzielił odpowiedzi na interpelacje zgłoszone na poprzedniej sesji oraz na problemy zgłoszone przez sołtysów i mieszkańców w wolnej trybunie. Ponadto Wójt przedstawił informację dotyczącą prowadzonych postępowań w m-cu wrześniu. Wójt przedstawił także oświadczenie wykonawcy robót w przedszkolu Pana Ryszarda Górzyńskiego, w związku z anonimowym telefonem, na temat zabranego kamienia filtracyjnego spod przedszkola w Będzinie przez pracownika Urzędu. Z oświadczenia wynika, iż kamień pozostał po wykonaniu zmniejszonego zakresu robót w przedszkolu i był własnością wykonawcy i za jego zezwoleniem został zabrany przez Pana Jaroniewskiego.

KALENDARIUM dotyczące działań i spotkań Wójta od ostatniej sesji:

-31.08.16 - Narada z dyrektorami szkół i przedszkoli.

Z-ca Pan Lubocki brał udział w posiedzeniu komitetu sterującego ZIT. I mamy taką informację, że droga Borkowice, Śmiechów i dalej do Pleśnej została zakwalifikowana do ZIT, jako inwestycja zaplanowana.

- 03.09.- W stolicy gminy czyli w Będzinie odbyły się Dożynki Gminne 2016. Dziękuję wszystkim za zaangażowanie w przygotowanie tej imprezy, szczególnie radzie sołectkiej Będzina i okolicznych sołectw, Ochotniczej Straży Pożarnej w Będzinie, Ośrodkowi Kultury i wszystkim, których nie sposób wymienić tu. Dziękuję.

- 05.09. - Zebranie wiejskie w Tymieniu na temat m.in. rozdysponowania funduszu sołectkiego na przyszły rok.

- 06.09. - W ZS w Mścicach prezentacja dla gości z Danii, którzy są darczyńcami komputerów, stolików itp. sprzętu dla naszych szkół. Ci darczyńcy, w dalszym ciągu oferują swoją współpracę, a ZS w Mścicach chcą stworzyć wspólny projekt odnośnie dalszej współpracy.

Również w tym dniu, spotkanie w naszym Urzędzie z Komendantami Policji na temat współpracy dot. bezpieczeństwa naszej gminy.

- 07.09. - W Dobrem - zebranie wiejskie na temat funduszu sołectkiego.

- 08.09. - W naszej bibliotece Mały Festiwal „Integracja Ty i Ja”, w którym biblioteka od kilku lat bierze udział. Festiwal pod tym hasłem odbywa się co roku w Koszalinie. Celem festiwalu jest uwrażliwianie nas na tematy związane, z potrzebami ludzi niepełnosprawnych.

- WFOŚ i GW - podpisanie umowy na usuwanie azbestu.

Proszę Państwa, miło mi zakomunikować, że 14 września br. czyli wczoraj, byłem w Sejmie RP, gdzie nasza Gmina wśród może kilkunastu gmin, została uhonorowana statuetką „Nowy lider w zakresie profilaktyki grypy”. To była duża konferencja poświęcona profilaktyce grypy i bardzo zachęcam do szczepienia się przeciwko grypie szczególnie dzieci młodsze i wszyscy, którzy mają skłonności do chorób płuc, oskrzeli, problemy z sercem. Krążą różne mity na temat tych szczepień, ale tak naprawdę warto się szczepić, bo powikłania grypowe są bardzo niebezpieczne.

W USA 100% służby zdrowia się szczepi , a u nas nawet służba zdrowia niejednokrotnie bagatelizuje problem powikłań i szczepień. Skąd się wzięło to wyróżnienie? My jesteśmy zobligowani przedkładać sprawozdania do Ministerstwa Zdrowia z działań, jakie podejmujemy w zakresie ochrony zdrowia, więc na podstawie tych danych wyróżniono naszą Gminę za te działania. Jest to motywacja do dalszych działań prozdrowotnych i być może podejmiemy także inne wyzwania w tym zakresie.

Chciałbym na zakończenie wszystkich radnych zaprosić 22 września do Domu Ludowego w Mścicach . Od 21 września będzie u nas gościć grupa burmistrzów z zaprzyjaźnionych gmin niemieckich, z którymi od lat mamy kontakt. W Domu Ludowym odbędzie się spotkanie z tym gośćmi. Serdecznie zapraszam.

Teraz ustosunkuję się do dzisiaj zgłoszonych problemów. I tu powiem tylko , że my przyjmujemy te wszystkie zgłoszenia dotyczące oświetlenia czy stanu dróg i wysyłamy pisma, ale reakcje są różne. Niektóre są robione od razu, inne po czasie, a jeszcze inne wcale.

Jeszcze informacja dotycząca budowy żłobka, otóż Urząd Wojewódzki zwiększa nam środki na dofinansowanie tego zadania, jednak nie wiemy do jakiej wysokości. Natomiast przetarg kolejny jest ogłoszony i być może to zadanie jednak będzie robione.

- Sprawa , o której mówiła sołtys Pani Garbalska. Tu poproszę, o wyjaśnienie Pana Przetuskiego .

Insp. UG Pan Przetuski – Szanowna Rado – w ramach środków, z funduszu sołeckiego Pani sołtys zleciła wykonanie remontu pobocza wzdłuż bruku od sklepu, w stronę nazwijmy to gęsiarza. W dniu wczorajszym ruszył ten remont i dzisiaj od rana też już tam pracownicy robią. Roboty były rozplanowane , ale operator koparki coś musiał robić przy koparce i nie było możliwości rozładunku , więc to pojechało na bazę i dzisiaj rano wróciło, by moi ludzie mogli kontynuować ten remont. Niezależnie od tego, zamówiłem jeszcze 30 ton, bo było 50 ton z funduszu i będzie to rozdysponowane na tej drodze. Droga ta będzie remontowana nie tylko na tym odcinku, ale i dalej jeszcze do mostku. Ponadto zwracają się do mnie mieszkańcy wzdłuż drogi krajowej po lewej stronie i prawej , o remonty, bo twierdzą, że tam dla nich Pani sołtys nie ma czasu. Także nic nie zostało powiedzmy wywiezione na boku tylko ja w ten sposób organizuje pracę, by ludzie mieli prace ciągłą, by nie stali. I tak ta sytuacja wyglądała. Jeszcze jedna rzecz mnie Panie Wójcie zabolęła, Wysoka Rado, że ta Pani w rozmowie telefonicznej mnie posądziła, że nie do końca ja mówię prawdę, że ja coś kombinuję, że gdzieś coś wywożę na boku, to mnie zabolęło.

O głos poprosiła Pani sołtys – W tej naszej rozmowie, jak Pan powiedział? ,że „nie będziemy rozmawiać, jak głupek z głupkiem”. Każdy mówi o sobie. A to, że Pan tak zareagował, bo wczoraj też była interwencja i dlatego Pan zareagował, jak zareagował dzisiaj. Nie mógł Pan tego tak zostawić, ale gdyby nie było żadnej interwencji, to ja nie wiem jakby się to skończyło!

Przewodniczący RG – Ja dziękuję, temat uważam za zakończony, ale jeśli jest jeszcze coś to bardzo proszę Wójta , by wyjaśnić to po sesji.

Wójt Pan Broda –Ja tylko powiem, że jeśli chodzi o przystanek w Podamirowie, to temat rozeznam. W tym momencie nie odpowiem. Dziękuję za wysłuchanie mojego sprawozdania.

Pytania:

Radny Pan Józwiak – Ja jeszcze wracam do odwodnienia drogi powiatowej w Kazimierzu . Tam mieszkańcy zrobili odwodnienie na podwórku, jednak przy każdych opadach deszczu woda z drogi powiatowej schodzi do nich, nawet do piwnic. To nie, że z podwórka tylko, z tej drogi właśnie. Ja cały czas monituję , o to by odwodnić tą właśnie drogę powiatową.

Ad. 7 Sytuacja w rolnictwie.

Pan Przewodniczący Rady powitał przybyłych w związku z tym tematem gości tj. Pana Andrzeja Kuśmierskiego delegata do Izby Rolnej, kierownika działu surowcowego PZZ w Stoisławiu Pana Marka Kielbasę i pracownika tegoż działu, Pana Kamila Wachowicza.

Przewodniczący powiedział, że Pracownik ODR Pani Polańczyk nie mogła dotrzeć, ale informację przygotowała i przedstawi ją Wiceprzewodniczący Adam Gołębiowski w pierwszej kolejności (informacja w zał. do protokołu).

Następnie głos zabrał Pan Kuśmierski, który powiedział krótko, że w związku z ciężką sytuacją w rolnictwie związaną z długotrwałymi opadami deszczu szczególnie w sierpniu Wójt powołał komisję do szacowania strat, której jest członkiem. Po wyjeździe w teren widać faktycznie, jakie szkody ponieśli rolnicy. Ponadto bardzo istotnym problemem jest melioracja na naszej gminie. Sporo ludzi kupuje działki. Cos tam sami robią, niejednokrotnie uszkadzają istniejące dreny i to powoduje , że woda zalewa tereny. Należy też konserwować urządzenia melioracyjne. Rolnicy sami tego nie udźwigną. Konieczne trzeba pomyśleć nad założeniem np. spółki melioracyjnej.

Głos także w tym pkt zabrał radny Pan Krawiec Przewodniczący komisji rolnictwa i przemysłu, który podkreślił, że żniwa były bardzo trudne i rok będzie ciężki dla rolników, co wynika z sytuacji pogodowej , jak i cen skupu, które nie wzrosły.

Następnie głos zabrał przedstawiciel PZZ , który powiedział na temat przebiegu żniw i przebiegu skupu zbóż podkreślając, że rok jest faktycznie bardzo trudny jeśli chodzi, o skup zboża i związku z tym skup nadal trwa, bo nie został wykonany plan skupu w poszczególnych asortymentach zbóż. Ponadto, jakość skupowanego zboża jest słaba, a to ważne jest do produkcji mąki. Płatności są realizowane w ciągu 21 dni. Jeśli chodzi, o pewne novum od tego roku tj. wprowadzenie systemu kolejkowego, to ten system sprawdził się, dzięki temu nikt nie stoi ze zbożem w kilometrowych kolejkach do PZZ.

Pytań nie zgłoszono.

Ad. 8 Podjęcie uchwał :

(12 radnych obecnych podczas głosowań)

- 1) W sprawie podjęcia działań zmierzających do realizacji przedsięwzięcia polegającego na modernizacji energetycznej budynków użyteczności publicznej w Gminie Będzino, w formule partnerstwa publiczno - prywatnego;*

Projekt uchwały zarekomendowała Pani Sylwia Halama UG Będzino - „Szanowni Państwo - niniejsza uchwała ma na celu upoważnienie Wójta Gminy Będzino do podjęcia działań w kierunku przygotowania przedsięwzięcia polegającego na modernizacji energetycznej budynków użyteczności publicznej w Gminie Będzino w ramach partnerstwa publiczno-prywatnego.

Ustawa z dnia 19 grudnia 2008 r. o partnerstwie publiczno-prywatnym (tj. Dz. U. z 2015 r. Nr 696 z późn. zm.) pozwala na wdrożenie nowoczesnej i bezpiecznej formy współpracy pomiędzy podmiotem publicznym, jakim jest gmina a sektorem prywatnym. Celem współpracy jest osiągnięcie obopólnych korzyści, zarówno w wymiarze celów społecznych jak i komercyjnych danego przedsięwzięcia.

Partnerstwo publiczno-prywatne jest bardzo korzystną formą realizacji zadań publicznych. Korzyści płynące z partnerstwa publiczno-prywatnego, z punktu widzenia gminy są następujące:

- ♦ szybszy i tańszy sposób przeprowadzenia prac w zakresie termomodernizacji energetycznej budynków użyteczności publicznej przez partnera prywatnego,
- ♦ bardziej efektywny sposób zarządzania oraz eksploatacji inwestycji będącej przedmiotem partnerstwa,
- ♦ wspólna realizacja przedsięwzięcia oparta na podziale zadań i ryzyk pomiędzy podmiotem publicznym a partnerem prywatnym.

Wsparcie dla gminy w ramach partnerstwa publiczno-prywatnego pozwoli na zrealizowanie przedmiotowego przedsięwzięcia, którego samodzielna realizacja mogłaby być zbyt dużym obciążeniem dla budżetu gminy.

Wejście w życie niniejszej uchwały nie rodzi żadnych skutków finansowych. Dziękuję”.

Radny Pan Białek – Jaka jest oszczędność?

Pani Halama – partner prywatny ma zagwarantować nam, że oszczędności będą, bo jeśli okaże się, że oszczędności nie ma, to płaci karę nam. Partner pokazuje konkretne swoje rozwiązania technologiczne w celu pozyskania tych oszczędności. To wszystko musi być zawarte w umowie. Wszelkie ryzyka są przeniesione na partnera.

Radny Pan Gołębiewski- Ta uchwała musi być złożona do końca września?

Pani Halama - Uchwała jest nam potrzebna do tego , żebyśmy przeprowadzili dialog konkurencyjny, bo musimy pokazać w Urzędzie Marszałkowskim podczas ubiegania się o środki, że to jest inwestycja realna do realizacji, że jest popyt na takie usługi.

Wójt Gminy – Chcę tylko dodać, że nie musi być 15 lat spłaty , bo jeśli otrzymamy dofinansowanie z Urzędu Marszałkowskiego, wówczas skraca się okres spłaty.

Jeżeli to będzie 85% dofinansowania to, jakby od razu, o te 85% się pomniejsza koszt. Może to być zatem krótszy okres. Kwestia jakości. Wiemy, jaki mamy problem z jakością robót budowlanych w ogóle- jest inspektor nadzoru, inspektor budowlany itd. a i tak później po wykonaniu, w zw. z procedurą postępowania, że najtańszy przeważnie wygrywa , ale to nie zawsze dobra jakość. Partnerstwo publiczno - prywatne gwarantuje, że zrobi to lepiej, że zrobi to tak , by były te oszczędności, bo to jego dochód będzie. Ja liczę na jakość.

Niektóre samorzady już w to wchodziły. Było też i tak ,że budowano całe szkoły np. pod Poznaniem mimo, że to jest bardzo bogata gmina. Na razie, to jest tylko taka deklaracja, a jeśli dojdziemy do szczegółów, to będziemy Państwa informować. Jeśli okaże się to dla nas za drogie i nieopłacalne , to możemy się wycofać.

Radny Pan Białek – Pani tu przytoczyła oszczędność dla szkoły w Tymieniu, a jaka to będzie oszczędność dla tych 9 placówek razem?

Pani Halama – Razem nie mam tylko na poszczególne budynki -

1. Zespół Szkół w Tymieniu

- Szacunkowy koszt termomodernizacji – 3 387 808,99 zł netto
- Zakres prac termomodernizacyjnych: ocieplenie ścian, ocieplenie dachu, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, modernizacja kotłowni, montaż instalacji fotowoltaicznej, wymiana oświetlenia na LED

2. Urząd Gminy w Będzinie

- Szacunkowy koszt termomodernizacji – 406 245,24 zł netto
- Zakres prac termomodernizacyjnych: ocieplenie ścian, ocieplenie dachu, ocieplenie stropu wewnętrznego, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, modernizacja instalacji grzewczej, montaż instalacji fotowoltaicznej, wymiana oświetlenia na LED

3. Ośrodek Zdrowia w Będzinie

- Szacunkowy koszt termomodernizacji – 405 902,09 zł netto
- Zakres prac termomodernizacyjnych: ocieplenie ścian, ocieplenie dachu, ocieplenie stropu nad piwnicą, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, modernizacja instalacji grzewczej, montaż instalacji fotowoltaicznej, wymiana oświetlenia na LED

4. Ośrodek Zdrowia w Dobrzycy

- Szacunkowy koszt termomodernizacji – 225 308,77 zł netto
- Zakres prac termomodernizacyjnych: ocieplenie ścian, ocieplenie stropu wewnętrznego, ocieplenie stropodachu, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, montaż instalacji fotowoltaicznej, wymiana oświetlenia na LED

5. Gminny Ośrodek Kultury w Będzinie

- Szacunkowy koszt termomodernizacji – 663 335,80 zł netto
- Zakres prac termomodernizacyjnych: ocieplenie ścian, ocieplenie stropu wewnętrznego, ocieplenie dachu, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, montaż nowych głowic termostatycznych na grzejnikach, montaż instalacji fotowoltaicznej, wymiana oświetlenia na LED

6. Szkoła Podstawowa w Łeknie

- Szacunkowy koszt termomodernizacji – 890 963,42 zł
- Zakres prac termomodernizacyjnych: ocieplenie ścian, ocieplenie stropu wewnętrznego, ocieplenie stropodachu, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, modernizacja instalacji ogrzewania, montaż instalacji fotowoltaicznej, wymiana oświetlenia na LED

7. Przedszkole w Będzinie

- Szacunkowy koszt termomodernizacji – 462 343,05 zł
- Planowane roczne oszczędności kosztów energii – 6 269,69 zł / rok
- Zakres prac termomodernizacyjnych: ocieplenie ścian, ocieplenie podłogi na gruncie, ocieplenie stropodachu, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, montaż instalacji fotowoltaicznej, wymiana oświetlenia na LED

8. Ośrodek Kultury w Dobrzycy

- Szacunkowy koszt termomodernizacji – 746 088,60 zł netto
- Zakres prac termomodernizacyjnych: ocieplenie ścian, ocieplenie podłogi na gruncie, ocieplenie stropu wewnętrznego, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, montaż instalacji fotowoltaicznej, wymiana oświetlenia na LED

9. Budynek socjalny w Wierzchominie

- Szacunkowy koszt termomodernizacji – 522 099,33 zł netto
- Zakres prac termomodernizacyjnych: ocieplenie ścian, ocieplenie stropu wewnętrznego, ocieplenie stropodachu, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, montaż instalacji fotowoltaicznej, wymiana oświetlenia na LED

Łącznie planowane koszty termomodernizacji dla wszystkich budynków:
7 710 095,29 zł netto

Budynek socjalny w Wierzchominie – tam na chwilę obecną są liczniki prądu założone, ale są minimalne koszty zużycia energii przez mieszkańców.

Radny Pan Białek – Ten budynek nie jest ogrzewany?

Wójt Gminy – Tam są mieszkania ogrzewane elektrycznie przez wszystkich zamieszkujących. Mają liczniki na kartę.

Radny Pan Specyat - Ile nas kosztuje ogrzewanie Ośrodka Zdrowia w Dobrzycy, skoro mamy mieć 27 tys. oszczędności po termomodernizacji? To są jakieś kolosalne pieniądze. Tam jest raptem 5 pomieszczeń?

Radny Pan Białek - Czy jest takie zestawienie z kosztami aktualnymi, ile gmina ponosi kosztów np. za energię czy ogrzewanie?

Z-ca Wójta Pan Lubocki - Tak, na każdy budynek.

Pani Halama - W tej chwili tych wyliczeń nie mam przy sobie.

Radny Pan Białek - A czy jest może taki przykładowy wzór umowy między gminą, a potencjalnym partnerem, którego ewentualnie za jakiś czas wyłoni gmina, czy to będzie dopiero później przygotowane, jak będzie wybrany wykonawca? Czy mam jakiś projekt umowy, jak ona mniej więcej będzie wyglądała?

Pani Halama - Wzoru umowy nie mamy, tylko wytyczne, co w niej musi się znaleźć czyli te ryzyka, wszystkie kary i pozostałe rzeczy.

Z-ca Wójta Pan Lubocki - Ja chcę krótko podsumować - jest audyt dla każdego budynku, który zrobiliśmy i teraz jeżeli będziemy kogoś zapraszali, to on na podstawie tych audytów sprawdzi budynki, wyliczy i poda swoje wyliczenia oszczędności. W tych naszych audytach jest wyliczone ile w przeciągu ostatniego roku czy dwóch płaciliśmy za energię, paliwa itd. i sam musi dać na podstawie wyliczeń ile widzi oszczędności w danym budynku. Dopiero po takich ustaleniach będzie skonstruowana umowa, w której będą zawarte np. wskaźniki, które muszą być określone w celu pozyskania oszczędności. Zobaczmy czy to w ogóle jest realne i opłacalne dla nas. Na chwile obecną uchwała daje Wójtowi zielone światło do rozwijania tego tematu. Musimy zobaczyć czy ktoś jest zainteresowany takim rodzajem inwestowania, w Gminie Będzino.

Przewodniczący Rady - Myślę, że to są na razie bardzo wstępne działania, bez skutków finansowych. Trzeba najpierw znaleźć inwestora, a potem można robić ustalenia.

Radny Pan Białek - Ja mam jeszcze pytanie - jeśli chodzi, o przedszkole w Będzinie - może zamiast go modernizować, to może warto jest wybudować nowe od podstaw? Skoro można liczyć na 85% zwrot? Wójt mówił, że w innych gminach tak zrobiono, nie tylko termomodernizacje, ale też i nowe inwestycje. Może warto to połączyć?

Wójt Pan Broda - Tego nie można łączyć. Można ogłosić partnerstwo na budowę ewentualnie.

Pan Białek - Pół miliona ma kosztować modernizacja tego przedszkola, to chyba pieniądze wyrzucone w błoto. Tam, jak śmierdziało, tak w dalszym ciągu śmierdzi.

Przewodniczący Rady - Czy ktoś zajrzał do piwnicy?

Pan Białek - Chyba nie.

Przewodniczący RG - No właśnie! Gdzie jest dyrektorka?

Radny Pan Białek - Niedawno słyszałem, że cała cza śmierdzi, zresztą można się zapytać rodziców, albo ankietę zrobić.

Pan Lubocki – Tam gdzie podłoga była robiona , w tej nowej sali też?

Pan Biątek – Też, mam informacje na bieżąco.

Przewodniczący Rady – ja jeszcze raz mówię, że jeśli nie będzie tam poprawiona wentylacja w pomieszczeniach, to nie zginie ten zapach.

Więcej pytań i uwag nie zgłoszono.

Za podjęciem uchwały w trybie jawnym Nr XXII/171/16 Rady Gminy w Będzinie:

- oddano głosów – 12
- głosów przeciwnych – 0
- głosów wstrzymujących - 0;

2) W sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż samodzielnego lokalu mieszkalnego;

Projekt uchwały zarekomendował Z-ca Wójta Pan Lubocki zgodnie z uzasadnieniem do projektu uchwały.

Uwag nie wniesiono.

Za podjęciem uchwały w trybie jawnym Nr XXII/172/16 Rady Gminy w Będzinie:

- oddano głosów – 12
- głosów przeciwnych – 0
- głosów wstrzymujących - 0;

Na tym pkt zakończono. Projekty uchwał w zał. do nin. protokołu.

Ad. 9 Odpowiedzi na interpelacje.

Wójt Gminy Pan Broda powiedział, że do większości zgłoszonych spraw się ustosunkował, a na kolejnej sesji w szczegółach przedstawi realizację.

Ad. 10 Wolne wnioski i zapytania.

Nie zgłoszono.

Ad. 11 Ustalenie tematów i terminu kolejnej sesji.

Kolejna sesja odbędzie się na koniec września, ze względu na konieczność zamknięcia kwartału przez Skarbnika czyli będą zmiany w budżecie. Ponadto tematem będą założenia społeczno - gospodarcze na rok 2017 oraz stan inwestycji gminnych i tu zaplanowany jest objazd gminy.

Tu Wójt Gminy poprosił jeszcze , o głos- ja jeszcze chcę Państwa poinformować, że jak wszyscy pamiętamy, swego czasu miała u nas miejsce kontrola NIK dotycząca dowozów dzieci do szkół i przedszkoli . Okazało się, że jesteśmy jedną z najlepiej zorganizowanych gminy w Polsce, pod względem dowozu do palcówek

oświatowych i wychowawczych. Jesteśmy podawani, jako przykład , że można tak zorganizować dowozy uczniów i dzieci, szczególnie, że zatrudniamy opiekunów do dzieci w autobusach wykonujących specjalnie usługę dowozów, że jest sieć przystanków bardzo dobrze rozplanowana. Ponadto, że dowozimy dzieci mimo , że trafia się, iż mniej niż trzy kilometry do przystanku, ale dzieci mogą wsiadać bez żadnych przeszkód. Najważniejsze, że mają zabezpieczony bezpieczny dojazd. To tyle odnośnie dowozów. I jeszcze jedno - jak wiemy , podjęliście Państwo uchwałę, o przedłużeniu działalności Straży Gminnej do 30 września br. Ja rozważałem różne warianty związane ze SG i wspólnie z pracownikami doszliśmy do wniosku , że podobnie, jak w niektórych gminach , chcielibyśmy mieć straż gminną w osobie jednego strażnika. Taki strażnik jest nam naprawdę potrzebny i dla urzędników, i dla spraw porządkowych. Jak jedzie pracownik ze strażnikiem, to można ukarać , upomnieć itd. Potrzebny np. dla wywiadów w GOPS. Dlatego postaramy się takie rozwiązanie Państwu przedstawić. Dziękuję.

Ad. 12 Zamknięcie obrad.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy Pan Andrzej Nożykowski , o godz. 12.30 zamknął XXII sesję Rady Gminy w Będzinie.

Protokolant
insp. Ewa Jaroniewska
data przyjęcia protokołu
30.09.2016

Przewodniczący
Rady Gminy w Będzinie
Andrzej Nożykowski



