

**UCHWAŁA NR XXXIX/271/14  
RADY GMINY W BĘDZINIE**

z dnia 11 marca 2014 r.

**w sprawie bonifikat od opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w prawo własności nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 j.t. ze zm. Z 2013 r. poz. 645, poz. 1318) oraz art. 4 ust. 7 pkt 2 i ust. 11a, ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (tekst jedn. Dz. U. z 2012 r., poz. 83), **Rada Gminy w Będzinie uchwala co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na udzielanie bonifikat od opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w prawo własności nieruchomości, ustalanych na podstawie art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (tekst jedn. Dz. U. z 2012 r., poz. 83), na warunkach określonych w niniejszej uchwale.

**§ 2.**

Bonifikaty można udzielić, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:

- 1) użytkownik wieczysty nie ma zaległości z tytułu podatku od nieruchomości,
- 2) nieruchomość, której dotyczy wnioski o przekształcenie służy zaspokajaniu własnych potrzeb mieszkaniowych wnioskodawcy,
- 3) średni dochód miesięczny na członka rodziny wnioskodawcy w roku poprzedzającym rok złożenia wniosku o przekształcenie nie przekraczał kwoty przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w gospodarce narodowej.
- 4) opłata za przekształcenie uiszczana jest jednorazowo.

**§ 3.**

Ustala się 90% bonifikaty od opłaty ustalonej na podstawie art. 4 ust. 2 ustawy powołanej w § 1.

**§ 4.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Będzino.

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady  
Gminy w Będzinie

**Andrzej Nożykowski**