

DECYZJA

Na podstawie

- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024r. poz.572), zwanej dalej kpa
- art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 80, art. 82 ust. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024r. poz. 1112), zwanej dalej oos
- a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit a) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839), zwanym dalej rozporządzeniem oos

po rozpatrzeniu wniosku ELFORMA Sp. z o. o., ul. Floriańska 6/18B, 03-707 Warszawa z dnia 27.02.2023r. (data wpływu do tutejszego urzędu 01.03.2023r.) wystąpił do Wójta Gminy Będzino o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 150 MW (z możliwością realizacji mniejszych instalacji fotowoltaicznych nie przekraczających łącznie mocy 150 MW), wraz z drogą dojazdową oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia” zlokalizowanych działkach numer 116, 201/1, 164, 140/1, 138, 135, 56, 53, 55/1, 54/1, 50, 70/1, 68/1, 63/1, 71, 66, 73, obręb Wierzchomino, gmina Będzino oraz na działkach numer 141/1, 27/3, 24, 99/1, 100/4, obręb Smolne, gmina Będzino.”

USTALAM

środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 150 MW (z możliwością realizacji mniejszych instalacji fotowoltaicznych nie przekraczających łącznie mocy 150 MW), wraz z drogą dojazdową oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia” zlokalizowanych działkach numer 116, 201/1, 164, 140/1, 138, 135, 56, 53, 55/1, 54/1, 50, 70/1, 68/1, 63/1, 71, 66, 73, obręb Wierzchomino, gmina Będzino oraz na działkach numer 141/1, 27/3, 24, 99/1, 100/4, obręb Smolne, gmina Będzino.”

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 150 MW z możliwością realizacji mniejszych instalacji fotowoltaicznych nie przekraczających łącznie mocy 150 MW i łącznej powierzchni zabudowy do ok. 76,1820 ha na działkach numer 116, 201/1, 164, 140/1, 138, 135, 56, 53, 55/1, 54/1, 50, 70/1, 68/1, 63/1, 71, 66, 73, obręb Wierzchomino, gmina Będzino oraz na działkach numer 141/1, 27/3, 24, 99/1, 100/4, obręb Smolne, gmina Będzino. Powierzchnia nieruchomości, na której planowana jest budowa wynosi łącznie 102,8409 ha natomiast powierzchnia przeznaczona do przekształcenia w związku z realizacją przedsięwzięcia, wyniesie do 69,54 ha. Przedmiotowa instalacja będzie składała się z sześciu odrębnych części. Cztery pierwsze sektory zlokalizowane będą w obrębie Wierzchomino, natomiast dwa pozostałe w obrębie Smolne. Dojazd do planowanej inwestycji odbywać się będzie z wykorzystaniem istniejącego lokalnego układu drogowego.

W ramach realizacji inwestycji przewiduje się:

- montaż paneli fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą (inwerterami, siecią kablową, niezbędnymi urządzeniami energetycznymi itd.) - w zależności od uzyskanych warunków technicznych i przyłączeniowych inwestycja może być zrealizowana w różnych technologiach:
 - panele fotowoltaiczne montowane na stałych konstrukcjach stalowych lub aluminiowych;
 - panele fotowoltaiczne wraz z systemem trackerów jako konstrukcja, która pozwala instalacji fotowoltaicznej śledzić ruch słońca i ustawiać się do niego w optymalnym położeniu. Dla możliwie największych uzysków energii, panele fotowoltaiczne powinny być ustawione idealnie prostopadle do źródła promieniowania słonecznego z ciągłym zachowaniem uwzględniającym pory dnia i roku. W przypadku wyboru tej technologii

zastosowane zostaną jednoosiowe systemy nadążne (trackery) nachylane względem osi pionowej, montowane na ruchomych konstrukcjach stalowych lub aluminiowych;

- panele fotowoltaiczne bifacialne (obustronne) wyróżniające się tym, że wykorzystana jest zarówno przednia jak i tylna warstwa modułu fotowoltaicznego; montowane będą na stałych lub ruchomych konstrukcjach stalowych lub aluminiowych;

- montaż magazynów energii,
- montaż bezobsługowych abonenckich stacji transformatorowych, opcjonalnie stacji transformatorowych z magazynami energii,
 - budowa linii kablowych SN, nn
 - montaż infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni,
 - budowę wewnętrznej infrastruktury drogowej,
 - budowę ogrodzenia.

Rodzaj i parametry ogniw i infrastruktury:

- Monokrystaliczne lub polikrystaliczne (mono lub bifacialne)
- Moc panela – od 400 do 1800 Wp;
- Liczba paneli: do 2500 sztuk na 1 MW zainstalowanej mocy w zależności od mocy użytych paneli: łącznie do 375000 sztuk;
- Powierzchnia pod panelami fotowoltaicznymi wyniesie do 0,7 ha na 1 ha farmy;
- Wysokość całkowita instalacji nad ziemią: do 5 m, kąt pochylenia 10 – 45 stopni;
- Odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych – do 10 m;
- Liczba inwerterów: do 10 sztuk na 1 MW zainstalowanej mocy: do 1500 sztuk;
- Liczba magazynów energii: do 1 sztuki na 1 MW zainstalowanej mocy: - do 150 sztuk;
- Liczba stacji transformatorowych: do 1 stacji na 1 MW zainstalowanej mocy: do 150 sztuk.

II. Warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

- 1) Inwestycję zlokalizować jedynie w obrębie gruntów dotychczas wykorzystywanych rolniczo, zgodnie z planem zagospodarowania terenu dołączonym do uzupełnienia „raportu oś” z dnia 16.07.2024 r.
- 2) Prace realizacyjne prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00, celem ograniczenia uciążliwości hałasowej na najbliższych terenach chronionych akustycznie.
- 3) Prace realizacyjne prowadzić poza okresem lęgowym lokalnie występujących ptaków.
- 4) Ogrodzenie terenu inwestycyjnego wykonać z pozostawieniem minimum 20 cm wolnej przestrzeni nad gruntem, w celu umożliwienia wędrówki drobnym zwierzętom.
- 5) Zastosować ogrodzenie pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców, czy drutu kolczastego.
- 6) Ogrodzenie inwestycji odsunąć o co najmniej 4 m od zlokalizowanych w sąsiedztwie cieków wodnych oraz obszarów chronionych, tj. rezerwat przyrody „Warnie Bagno” oraz obszar Natura 2000 „Warnie Bagno”.
- 7) Wyraźnie oznaczyć teren inwestycyjny, aby w trakcie prac realizacyjnych nie dochodziło do ingerencji poza obszar planowany do zagospodarowania oraz w miejsca cenne przyrodniczo, tj. rezerwat „Warnie Bagno”, obszar Natura 2000 „Warnie Bagno”, cieki wodne.
- 8) Na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopy budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt. Regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa.
- 9) Zaplecze budowy wyposażyć w sorbenty do usuwania ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

- 10) Stacje transformatorowe oraz magazyny energii (w przypadku ich realizacji) zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 100 m od terenów chronionych akustycznie.
- 11) Infrastrukturę techniczną towarzyszącą instalacji fotowoltaicznej (w tym stacje transformatorowe) wykonać w kolorach stonowanych, nie wyróżniających się w otoczeniu (w odcieniu zieleni lub szarości).
- 12) Powierzchnię pomiędzy panelami fotowoltaicznymi obsiać gatunkami niskich traw przy udziale gatunków roślin miododajnych, celem utworzenia alternatywnych miejsc bytowania i żerowania fauny, jak również stworzenia środowiska przyjaznego dla owadów.
- 13) Od strony terenów zabudowy mieszkaniowej, wzdłuż ogrodzenia farmy, wykonać nasadzenia sadzonkami rodzimych gatunków drzew i/lub krzewów dostosowanych do typu siedliska. Nasadzenia pasa zieleni izolacyjnej należy wykonać w pierwszym roku po zrealizowaniu przedsięwzięcia, a przez kolejne lata należy je utrzymywać, w celu zachowania ich podstawowej funkcji, czyli zmniejszenia widoczności instalacji w otoczeniu.
- 14) Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i ogrodzenia w porze nocnej.
- 15) W przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prace należy rozpoczynać od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej.
- 16) Czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać przy użyciu czystej wody, bez dodatku detergentów.
- 17) Zachować szczególną ostrożność podczas stosowania wszelkiego rodzaju maszyn na placu budowy; sprawdzenia, czy używane do budowy maszyny i inne urządzenia techniczne spełniają ustalone wymagania ochrony środowiska dopuszczające je do produkcji lub obrotu; odpowiedniej organizacji robót, aby na skutek braku porządku, niewłaściwego zabezpieczenia materiałów, maszyn, urządzeń i samochodów przed awariami nie doszło do skażeń i zanieczyszczeń gruntu.
- 18) Wyposażyć plac budowy w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych usunąć wyciek np. za pomocą sorbentów. Zużyty sorbent przekazać do utylizacji. W przypadku skażenia gruntu przeprowadzenia, za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy, rekultywacji skażonego obszaru.
- 19) Naprawy sprzętu i urządzeń oraz uzupełnienia paliwa na terenie budowy należy dokonywać na wyznaczonym terenie, zabezpieczonym przed skażeniem substancjami ropopochodnymi.
- 20) Nie należy dokonywać naprawy sprzętu i urządzeń oraz uzupełniania paliwa na terenie budowy.
- 21) Wyposażyć budowę w przenośne sanitariaty, w których ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym i który będzie regularnie opróżniany przez uprawnione podmioty.
- 22) Odpady z terenu budowy należy gromadzić w wydzielonym miejscu posiadającym szczelne podłoże i regularnie oddawać do utylizacji.
- 23) W przypadku zastosowania transformatora olejowego należy wykonać zabezpieczenia przed przedostaniem się substancji olejowych do środowiska gruntowo-wodnego.
- 24) Podczas prowadzenia wykopów pod inwestycję, należy zwracać uwagę na urządzenia melioracyjne (rowy, rurociągi podziemne). W przypadku ich uszkodzenia lub zniszczenia, należy dokonywać napraw. Naprawy powinny być przeprowadzane pod nadzorem osób posiadających uprawnienia w tym zakresie.
- 25) Podczas konserwacji - mycia paneli fotowoltaicznych należy wykorzystywać wyłącznie czystą wodę, bez dodatku detergentów.

III. W dokumentacji wymaganej do wydania stosownych decyzji (o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś), należy uwzględnić następujące wymagania w zakresie ochrony środowiska:

- 1) Zaprojektować instalację ogniw fotowoltaicznych o mocy do 150 MW.
- 2) Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, zwiększającej absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegającej niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. zjawisku olśnienia.

IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych

W myśl ustawy Prawo ochrony środowiska przez poważną awarię uważa się zdarzenie, w szczególności emisję, pożar lub eksplozję, powstałe w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania lub transportu, w których

występuje jedna lub więcej niebezpiecznych substancji, prowadzące do natychmiastowego powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem. Zgodnie z wymienioną definicją elektrownie fotowoltaiczne nie należą do grupy obiektów stwarzających zagrożenie dla środowiska w wyniku wystąpienia pożaru, wybuchu lub wycieku paliwa.

Ponadto, w myśl Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. poz. 138), nie występują żadne przesłanki świadczące o możliwości zaliczenia elektrowni fotowoltaicznej do zakładów o zwiększonym lub o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Dodatkowo, ze względu na zastosowane rozwiązania techniczne i technologiczne planowanego przedsięwzięcia, nie przewiduje się wystąpienia poważnych awarii przemysłowych.

Ryzyko wystąpienia sytuacji awaryjnej dotyczyć może jedynie ewentualnych zakłóceń w funkcjonowaniu sprzętu mechanicznego stosowanego w fazie budowy inwestycji (np. awaryjny wyciek substancji ropopochodnych) i stworzyć zagrożenie dla środowiska. Jednakże zapobieganie wystąpienia takiej ewentualności prowadzone jest w sposób ciągły poprzez:

- stałą kontrolę sprzętu używanego podczas przygotowywania terenu pod posadowienie elektrowni oraz samego ich posadawiania - pod kątem możliwych wycieków i awarii;
- ewentualne naprawy sprzętu mechanicznego prowadzone będą w miejscach do tego przystosowanych;
- realizacja inwestycji przez wykwalifikowaną i wyspecjalizowaną ekipę budowlaną.

Faza eksploatacji inwestycji wiązać się będzie z możliwością wystąpienia teoretycznej sytuacji awaryjnej. Jest to sytuacja, której prawdopodobieństwo wystąpienia praktycznie równe jest zeru (nie odnotowano dotąd na świecie takiego przypadku). Stały monitoring parametrów pracy instalacji oraz ewentualnych uszkodzeń dodatkowo zmniejsza możliwość wystąpienia takiej sytuacji. Niemniej jednak w razie hipotetycznego wystąpienia tego typu awarii nie powstanie zagrożenie dla człowieka ze względu na znaczne oddalenie zabudowań mieszkalnych, a także bezobsługową pracę instalacji.

Zgodnie z ww. rozporządzeniem przedmiotowa elektrownia nie została zaliczona do zakładów o dużym ryzyku wystąpienia awarii ani do zakładów o zwiększonym ryzyku wystąpienia awarii.

Z ww. przyczyn nie ma również możliwości wystąpienia katastrofy naturalnej. Inwestycja jest całkowicie przyjazna środowisku, nie powodująca żadnych emisji na etapie jej eksploatacji.

V. Wymogi w zakresie transgranicznego oddziaływania na środowisko

Ze względu na lokalizację inwestycji w znacznym oddaleniu od granic państwa oraz przewidywany zasięg oddziaływania przedsięwzięcia nie wskazano na potrzebę przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania inwestycji na środowisko.

VI. Nie nakłada się obowiązku przedstawienia analizy porealizacyjnej.

VII. Nie stwierdza się konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

VIII. Nie stwierdza się konieczności przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r., poz. 1029)

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 27.02.2025 (data wpływu do tutejszego urzędu 01.13.2023r.) Artura Gotowiec reprezentujący ELFORMA Sp. z o. o., ul. Floriańska 6/18B, 03-707 Warszawa, wystąpił do Wójta Gminy Będzino o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 150 MW (z możliwością realizacji mniejszych instalacji fotowoltaicznych nie przekraczających łącznie mocy 150 MW), wraz z drogą dojazdową oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia” zlokalizowanych działkach numer 116, 201/1, 164, 140/1, 138, 135, 56, 53, 55/1, 54/1, 50, 70/1, 68/1, 63/1, 71, 66, 73, obręb Wierzchomino, gmina Będzino oraz na działkach numer 141/1, 27/3, 24, 99/1, 100/4, obręb Smolne, gmina Będzino.”

Do wniosku o wdanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dołączono:

- 1) kartę informacyjną przedsięwzięcia
- 2) poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej, w postaci papierowej lub elektronicznej, obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie;
- 3) mapę, w postaci papierowej oraz elektronicznej, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie, wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w ust. 3 a pkt 1; w przypadku przedsięwzięć innych niż wymienione w pkt 4 mapę sporządza się na podkładzie wykonanym na podstawie kopii mapy ewidencyjnej, o której mowa w pkt 3;
- 4) potwierdzenie wniesienia opłaty skarbowej w wysokości 205 zł. za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
- 5) wypisy z rejestru gruntów;

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 150 MW z możliwością realizacji mniejszych instalacji fotowoltaicznych nie przekraczających łącznie mocy 150 MW i łącznej powierzchni zabudowy do ok. 76,1820 ha na działkach numer 116, 201/1, 164, 140/1, 138, 135, 56, 53, 55/1, 54/1, 50, 70/1, 68/1, 63/1, 71, 66, 73, obręb Wierzchomino, gmina Będzino oraz na działkach numer 141/1, 27/3, 24, 99/1, 100/4, obręb Smolne, gmina Będzino. Powierzchnia nieruchomości, na której planowana jest budowa wynosi łącznie 102,8409 ha natomiast powierzchnia przeznaczona do przekształcenia w związku z realizacją przedsięwzięcia, wyniesie do 69,54 ha. Przedmiotowa instalacja będzie składała się z sześciu odrębnych części. Cztery pierwsze sektory zlokalizowane będą w obrębie Wierzchomino, natomiast dwa pozostałe w obrębie Smolne. Dojazd do planowanej inwestycji odbywać się będzie z wykorzystaniem istniejącego lokalnego układu drogowego.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 20212. poz. 1029); zwanej dalej oos uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych:

- 1) przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
- 2) przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839), zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:

- b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a;

Zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy oos, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy oos, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych

uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Będzino.

Ze względu na to, że liczba stron prowadzonego postępowania zmierzającego do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia przekracza 10 to zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy Kpa strony postępowania zawiadamiane są o każdej czynności organu w drodze obwieszczenia, które zamieszczono na stronie biuletynu informacji publicznej Gminy Będzino oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Będzinie i tablicach ogłoszeń w Sołectwie Wierzchomino i Smolne.

W dniu 06.03.2023r. Wójt Gminy Będzino obwieszczeniem zawiadomił, strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla niniejszej inwestycji.

Stosownie do art. 64 ust. 1 ustawy ooś, zasięgnięto opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Stosownie do art. 64 ust. 1 ustawy ooś zasięgnięto opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koszalinie, w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Stosownie do art. 64 ust. 1 ustawy ooś zasięgnięto opinii Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie, w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koszalinie pismem z dnia 21.03.2023r. znak sprawy ZNS.9022.4.11.2023 wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdza potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz nałożył zakres raportu oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem z dnia 23.03.2023r. znak sprawy WST-K.4220.86.2023.MGN wezwał Wójta Gminy Będzino do uzupełnienia przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia, określając zakres i nieprzekraczalny termin przedłożenia uzupełnienia.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie pismem z dnia 27.03.2023r. (data wpływu do tegoż urzędu 31.03.2023r.) znak sprawy SZ.ZZŚ.2.4901.61.2023.IW wezwał Wójta Gminy Będzino do uzupełnienia przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia, określając zakres i nieprzekraczalny termin przedłożenia uzupełnienia.

Pismem z dnia 05.04.2023r. Wójt Gminy Będzino, na podstawie art. 50 § 1 kpa wezwał inwestora do uzupełnienia przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia, określając zakres i nieprzekraczalny termin przedłożenia uzupełnienia.

Pismem z dnia 05.04.2023r. (data wpływu do tegoż urzędu 06.04.2023r.) oraz pismem z dnia 12.04.2023r. (data wpływu do tegoż urzędu 13.04.2023r.) inwestor przedstawił uzupełnienie do karty informacyjnej przedsięwzięcia.

W związku ze złożonym przez inwestora uzupełnieniem karty informacyjnej, pismem z dnia 19.04.2023r. Wójt Gminy Będzino przesłał uzupełnienie karty informacyjnej do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koszalinie pismem z dnia 25.04.2023r. znak sprawy ZNS.9022.4.11.2023.1 podtrzymał opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdza potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem z dnia 02.05.2023r. znak sprawy WST-K.4220.86.2023.MGN.2 wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz nałożył zakres raportu oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie pismem z dnia 04.05.2023r. (data wpływu do tegoż urzędu 10.05.2023r.) znak sprawy SZ.ZZŚ.2.4901.64.2.2023.IW wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Postanowieniem z dnia 15.05.2023r., znak sprawy PP.6220.5.2023 Wójt Gminy Będzino nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz ustalił zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Stosownie do art. 10 § 1 kpa organ dnia 15.05.2023r. obwieszczeniem zawiadomił strony o podjętych czynnościach w trakcie postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Następnie postanowieniem z dnia 15.05.2023r. zawiesił postępowanie do czasu przedłożenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 04.03.2024r. inwestor przesłał do tutejszego urzędu raport o oddziaływaniu na środowisko.

Postanowieniem z dnia 11.03.2024r. Wójt Gminy Będzino podjął postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 150 MW (z możliwością realizacji mniejszych instalacji fotowoltaicznych nie przekraczających łącznie mocy 150 MW), wraz z drogą dojazdową oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia” zlokalizowanych działkach numer 116, 201/1, 164, 140/1, 138, 135, 56, 53, 55/1, 54/1, 50, 70/1, 68/1, 63/1, 71, 66, 73, obręb Wierzchomino, gmina Będzino oraz na działkach numer 141/1, 27/3, 24, 99/1, 100/4, obręb Smolne, gmina Będzino.”

W dniu 04.03.2024r. zgodnie z art. 21 ust. 2 pkt 16 ustawy ooś Wójt Gminy Będzino zawiadomił, że w dniu 05.08.2022r. wpłynął raport o oddziaływaniu na środowisko planowanego przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 150 MW (z możliwością realizacji mniejszych instalacji fotowoltaicznych nie przekraczających łącznie mocy 150 MW), wraz z drogą dojazdową oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia” zlokalizowanych działkach numer 116, 201/1, 164, 140/1, 138, 135, 56, 53, 55/1, 54/1, 50, 70/1, 68/1, 63/1, 71, 66, 73, obręb Wierzchomino, gmina Będzino oraz na działkach numer 141/1, 27/3, 24, 99/1, 100/4, obręb Smolne, gmina Będzino.”

Powyższe obwieszczenie zamieszczono na stronie biuletynu informacji publicznej Gminy Będzino oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Będzinie.

Zgodnie do art. 77 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, dnia 11.03.2023r. Wójt Gminy Będzino zwrócił się Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koszalinie o uzgodnienie środowiskowych uwarunkowań realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Na podstawie art. 29, art. 33 ust. 1, art. 34 w związku z art. 79 ust. 1 ustawy ooś, obwieszczeniem z dnia 13.03.2024r. Wójt Gminy Będzino podał do publicznej wiadomości informację o:

- przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia;
- organie właściwym do wydania decyzji;
- organach właściwych do wydania opinii i dokonania uzgodnień, zgodnie z art. 77 ust. 1 ustawy ooś;
- możliwości zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy oraz o miejscu, w którym jest ona wyłożona do wglądu;
- możliwości składania uwag i wniosków;
- sposobie i miejscu składania uwag i wniosków, określając 30 dniowy termin ich składania, to jest od 21.03.2024r. do 19.04.2024r.
- organie właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków;

Powyższe obwieszczenie zamieszczono na stronie biuletynu informacji publicznej Gminy Będzino oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Będzinie, tablicach ogłoszeń w Sołectwie Wierzchomino oraz Sołectwie Smolne oraz miejscu realizacji inwestycji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koszalinie pismem z dnia 08.04.2024r. znak sprawy ZNS.9022.4.9.2024 wezwał Wójta Gminy Będzino do uzupełnienia przedłożonego raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, określając zakres i nieprzekraczalny termin przedłożenia uzupełnienia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem z dnia 11.04.2024r. znak sprawy WST-K.4221.28.2024.MGN wezwał Wójta Gminy Będzino do uzupełnienia przedłożonego raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, określając zakres i nieprzekraczalny termin przedłożenia uzupełnienia.

Pismem z dnia 15.04.2024r. oraz 19.04.2024r. Wójt Gminy Będzino, na podstawie art. 50 § 1 kpa wezwał inwestora do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, określając zakres i nieprzekraczalny termin przedłożenia uzupełnienia.

Pismem z dnia 16.04.2024r. inwestor złożył wniosek o przedłużenie terminu wniesienia wyjaśnień. Wójt Gminy Będzino przesłał powyższy wniosek do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koszalinie.

Pismem z dnia 08.05.2024r. inwestor złożył wniosek o przedłużenie terminu wniesienia wyjaśnień. Wójt Gminy

Będzino przesłał powyższy wniosek do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem z dnia 22.05.2023r. znak sprawy WST-K.4221.28.2024.MGN.poinformował, że przychylił się do prośby o wydłużenie terminu na złożenie wyjaśnień.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koszalinie pismem z dnia 29.05.2024r. znak sprawy ZNS.9022.4.9.2024 poinformował, że przychylił się do prośby o wydłużenie terminu na złożenie wyjaśnień.

Pismem z dnia 10.06.2024r. (data wpływu do tutejszego urzędu 12.06.2024r.) inwestor przedstawił uzupełnienie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W związku ze złożonym przez inwestora raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko pismem z dnia 14.06.2024r. Wójt Gminy Będzino przesłał uzupełnienie karty informacyjnej do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koszalinie.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koszalinie pismem z dnia 27.06.2024r. znak sprawy ZNS.9022.4.9.2024 wezwał Wójta Gminy Będzino do uzupełnienia przedłożonego raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, określając zakres i nieprzekraczalny termin przedłożenia uzupełnienia.

Pismem z dnia 28.06.2024r. Wójt Gminy Będzino, na podstawie art. 50 § 1 kpa wezwał inwestora do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, określając zakres i nieprzekraczalny termin przedłożenia uzupełnienia.

Pismem z dnia 08.07.2024r. (data wpływu do tutejszego urzędu 09.07.2024r.) inwestor przedstawił uzupełnienie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 11.07.2024r. zgodnie z art. 21 ust. 2 pkt 16 ustawy o oś Wójt Gminy Będzino zawiadomił, że w dniu 09.07.2023r. wpłynęło uzupełnienie raportu o oddziaływaniu na środowisko planowanego przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 150 MW (z możliwością realizacji mniejszych instalacji fotowoltaicznych nie przekraczających łącznie mocy 150 MW), wraz z drogą dojazdową oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia” zlokalizowanych działkach numer 116, 201/1, 164, 140/1, 138, 135, 56, 53, 55/1, 54/1, 50, 70/1, 68/1, 63/1, 71, 66, 73, obręb Wierzchomino, gmina Będzino oraz na działkach numer 141/1, 27/3, 24, 99/1, 100/4, obręb Smolne, gmina Będzino.”

Powyższe obwieszczenie zamieszczono na stronie biuletynu informacji publicznej Gminy Będzino oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Będzinie.

W związku ze złożonym przez inwestora raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko pismem z dnia 12.07.2024r. Wójt Gminy Będzino przesłał uzupełnienie karty informacyjnej do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koszalinie.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koszalinie pismem z dnia 24.07.2024r., znak sprawy ZNS.9022.4.9.2024 zaopiniował pozytywnie realizację przedmiotowego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem z dnia 31.07.2024r. znak sprawy WST-K.4221.28.2024.MG.3 wezwał Wójta Gminy Będzino do uzupełnienia przedłożonego raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, określając zakres i nieprzekraczalny termin przedłożenia uzupełnienia.

Pismem z dnia 01.08.2024r. oraz 19.04.2024r. Wójt Gminy Będzino, na podstawie art. 50 § 1 kpa wezwał inwestora do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, określając zakres i nieprzekraczalny termin przedłożenia uzupełnienia.

Pismem z dnia 14.08.2024r. (data wpływu do tutejszego urzędu 16.08.2024r.) inwestor przedstawił uzupełnienie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W związku ze złożonym przez inwestora raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko pismem z dnia 16.08.2024r. Wójt Gminy Będzino przesłał uzupełnienie karty informacyjnej do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koszalinie.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koszalinie pismem z dnia 29.08.2024r., znak sprawy ZNS.9022.4.9.2024 podtrzymał pozytywną opinię z dnia 24.07.2024r., znak ZNS.9022.4.9.2024

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem z dnia 10.09.2024r., (data wpływu do tutejszego urzędu 11.09.2024r.) znak sprawy WST-K.4221.28.2024.MG.4 uzgodnił realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i określił warunki (zawarte w sentencji decyzji – PKT I).

Na podstawie art. 29, art. 33 ust. 1, art. 34 w związku z art. 79 ust. 1 ustawy ooś, obwieszczeniem z dnia 16.09.2024r. Wójt Gminy Będzino podał do publicznej wiadomości informację o:

- przystąpieniu do ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia;
- organie właściwym do wydania decyzji;
- organach właściwych do wydania opinii i dokonania uzgodnień, zgodnie z art. 77 ust. 1 ustawy ooś;
- możliwości zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy oraz o miejscu, w którym jest ona wyłożona do wglądu;
- możliwości składania uwag i wniosków;
- sposobie i miejscu składania uwag i wniosków, określając 21 dniowy termin ich składania, to jest od 23.09.2024r. do 22.10.2023r.
- organie właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków;

Powyższe obwieszczenie zamieszczono na stronie biuletynu informacji publicznej Gminy Będzino oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Będzinie, tablicach ogłoszeń w Sołectwie Wierzchomino, Sołectwie Smolne oraz miejscu realizacji inwestycji.

Stosownie do art. 10 § 1 kpa organ dnia 16.09.2024r. zawiadomił strony o podjętych czynnościach w trakcie postępowania, o otrzymanych opiniach.

Stosownie do art. 10 § 1 kpa organ dnia 21.11.2024r. zawiadomił strony postępowania, że zostało zakończone postępowanie dowodowe w przedmiotowej sprawie. Informując jednocześnie o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w sprawie.

Do dnia wydania decyzji nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski do przedmiotowego postępowania.

W niniejszym rozstrzygnięciu, Wójt Gminy uwzględnił:

- informacje określone w raporcie oddziaływania na środowisko
- uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 10.09.2024r., (data wpływu do tegoż urzędu 11.09.2024r.) znak sprawy WST-K.4221.28.2024.MG.4
- opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koszalinie z dnia 24.07.2024r., znak sprawy ZNS.9022.4.9.2024
- opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 04.05.2023r. (data wpływu do tegoż urzędu 10.05.2023r.) znak sprawy SZ.ZZŚ.2.4901.64.2.2023.IW
- szczegółowe uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 pkt 1 - 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...), a mianowicie:

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 150 MW z możliwością realizacji mniejszych instalacji fotowoltaicznych nie przekraczających łącznie mocy 150 MW i łącznej powierzchni zabudowy do ok. 76,1820 ha na działkach numer 116, 201/1, 164, 140/1, 138, 135, 56, 53, 55/1, 54/1, 50, 70/1, 68/1, 63/1, 71, 66, 73, obręb Wierzchomino, gmina Będzino oraz na działkach numer 141/1, 27/3, 24, 99/1, 100/4, obręb Smolne, gmina Będzino. Powierzchnia nieruchomości, na której planowana jest budowa wynosi łącznie 102,8409 ha natomiast powierzchnia przeznaczona do przekształcenia w związku z realizacją przedsięwzięcia, wyniesie do 69,54 ha. Przedmiotowa instalacja będzie składała się z sześciu odrębnych części. Cztery pierwsze sektory zlokalizowane będą w obrębie Wierzchomino, natomiast dwa pozostałe w obrębie Smolne. Dojazd do planowanej inwestycji odbywać się będzie z wykorzystaniem istniejącego lokalnego układu drogowego.

W ramach realizacji inwestycji przewiduje się:

- montaż paneli fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą (inwerterami, siecią kablową, niezbędnymi urządzeniami energetycznymi itd.) - w zależności od uzyskanych warunków technicznych i przyłączeniowych inwestycja może być zrealizowana w różnych technologiach:
 - panele fotowoltaiczne montowane na stałych konstrukcjach stalowych lub aluminiowych;
 - panele fotowoltaiczne wraz z systemem trackerów jako konstrukcja, która pozwala instalacji fotowoltaicznej śledzić ruch słońca i ustawiać się do niego w optymalnym położeniu. Dla możliwie największych uzysków energii, panele fotowoltaiczne powinny być ustawione idealnie prostopadle do źródła promieniowania

słonecznego z ciągłym zachowaniem uwzględniającym pory dnia i roku. W przypadku wyboru tej technologii zastosowane zostaną jednoosiowe systemy nadążne (trackery) nachylane względem osi pionowej, montowane na ruchomych konstrukcjach stalowych lub aluminiowych;

- panele fotowoltaiczne bifacialne (obustronne) wyróżniające się tym, że wykorzystana jest zarówno przednia jak i tylna warstwa modułu fotowoltaicznego; montowane będą na stałych lub ruchomych konstrukcjach stalowych lub aluminiowych;

- montaż magazynów energii,
- montaż bezobsługowych abonenckich stacji transformatorowych, opcjonalnie stacji transformatorowych z magazynami energii,
- budowa linii kablowych SN, nn
- montaż infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni,
- budowę wewnętrznej infrastruktury drogowej,
- budowę ogrodzenia.

Dokładna lokalizacja oraz moc i powierzchnie poszczególnych sektorów przedstawiają się następująco:

- sektor 1 o łącznej powierzchni ok. 1,58 ha i mocy do 3 MW - położony na działce nr 116 obręb Wierchowino;
- sektor 2 o łącznej powierzchni ok. 7,97 ha i mocy do 19 MW - obejmujący obszar działki nr 201/1 obręb Wierchowino;
- sektor 3 o łącznej powierzchni ok. 4,07 ha i mocy do 6 MW - położony na działkach nr 140/1, 138, 135 obręb Wierchowino;
- sektor 4 o łącznej powierzchni ok. 37,52 ha i mocy do 82 MW - obejmujący obszar działek nr 56, 53, 55/1, 54/1, 50, 70/1, 68/1, 63/1, 71, 66, 73 obręb Wierchowino;
- sektor 5 o powierzchni ok. 2,43 ha i mocy do 5 MW - położony na działce nr 141/1 obręb Smolne;
- sektor 6 o łącznej powierzchni ok. 15,96 ha i mocy do 35 MW - obejmujący obszar działek nr 27/3, 24, 99/1, 100/4 obręb Smolne.

Rodzaj i parametry ogniw i infrastruktury:

- Monokrystaliczne lub polikrystaliczne (mono lub bifacialne)
- Moc panela – od 400 do 1800 Wp;
- Liczba paneli: do 2500 sztuk na 1 MW zainstalowanej mocy w zależności od mocy użytych paneli: łącznie do 375000 sztuk;
- Powierzchnia pod panelami fotowoltaicznymi wyniesie do 0,7 ha na 1 ha farmy;
- Wysokość całkowita instalacji nad ziemią: do 5 m, kąt pochylenia 10 – 45 stopni;
- Odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych – do 10 m;
- Liczba inwerterów: do 10 sztuk na 1 MW zainstalowanej mocy: do 1500 sztuk;
- Liczba magazynów energii: do 1 sztuki na 1 MW zainstalowanej mocy: - do 150 sztuk;
- Liczba stacji transformatorowych: do 1 stacji na 1 MW zainstalowanej mocy: do 150 sztuk.

Obszar inwestycyjny nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Odległość pomiędzy sektorami wyniesie co najmniej 400 m. Poszczególne sektory będą ze sobą powiązane technologicznie za pomocą infrastruktury podziemnej, tj. kabla średniego napięcia, prowadzonego pod poziomem terenu i umożliwiającego wpięcie całej instalacji do krajowego punktu elektroenergetycznego w jednym miejscu, bądź stanowić będą odrębne farmy fotowoltaiczne.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest na działce nr 135/6 obręb Smolne, w odległości ok. 30 m od granicy działki inwestycyjnej nr 141/1 obręb Smolne (sektor 1).

Zgodnie z mapą ewidencji gruntów na działkach inwestycyjnych występują następujące klasy użytki: grunty orne (RIIIa, RIIIb, RIVa, RIVb, RV, RVI), łąki (ŁIII, ŁIV, ŁV, ŁVI), pastwiska (PsIV, PsV), grunty pod rowami (W-ŁIV, W-ŁV, W-ŁVI, W-PsV), grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr-RIIIb, Lzr-RVI), lasy (LsIII, LsIV) oraz nieużytki

(N). Z załączonej dokumentacji wynika, że działki inwestycyjne w większości wykorzystywane są rolniczo pod uprawę zbóż. Skład florystyczny w obszarze inwestycyjnym jest bardzo ubogi i obejmuje przede wszystkim rośliny towarzyszące uprawom zbożowym i okopowym takie jak: komosa biała, rumianek pospolity, skrzyp polny, miotła zbożowa, mniszek pospolity, rzodkiew świrzepa, niecierpek drobnokwiatowy, mak polny. Na działce nr 135 obręb Wierchomino oraz na części działek nr 116, 71 i 73 obręb Wierchomino uprawiana jest jodła kaukaska, która zostanie poddana wycinie. Projektowana instalacja zostanie posadowiona w obrębie gruntów ornych, zgodnie z planem zagospodarowania terenu dołączonym do uzupełnienia "raportu ooś" z dnia 16.07.2024 r., co wskazano jako warunek realizacji inwestycji. Ogólnodostępne mapy wskazują, że w otoczeniu przedmiotowych działek znajdują się głównie grunty orne, łąki, pastwiska, lasy i drogi.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Do prac na etapie realizacji będą wykorzystywane są maszyny oraz sprzęty napędzane paliwem, którego spalanie związane jest z emitowaniem zanieczyszczeń do atmosfery. W wyniku pracy sprzętu budowlanego nastąpi okresowa, niezorganizowana emisja zanieczyszczeń do atmosfery, a jej zasięg będzie ograniczony do terenu inwestycji. Niewielki wzrost emisji nastąpi również z uwagi na korzystanie z dróg w celu zaopatrzenia materiałami inwestycji. Do powietrza będą emitowane zanieczyszczenia typowo komunikacyjne tzn. dwutlenek azotu, tlenek węgla, dwutlenek siarki, pył zawieszony, węglowodory. Zatem w celu ograniczenia uciążliwości pochodzących z etapu budowy inwestycji względem najbliższych mieszkańców, prace realizacyjne prowadzone będą w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00, co uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji. Źródłem emisji hałasu na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia będą transformatory oraz opcjonalnie magazyny energii, które usytuowane zostaną w zabudowie kontenerowej, co ograniczy poziom hałasu emitowanego przez ww. urządzenia. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją kontenerowe stacje transformatorowe oraz opcjonalnie magazyny energii zostaną zlokalizowane w odległości nie mniejszej niż 100 m, od terenów chronionych akustycznie, co wskazano w niniejszej decyzji jako warunek realizacji przedsięwzięcia. Natomiast inwertery zostaną usytuowane równomiernie w granicach obszaru zainwestowania, w znacznej odległości od siebie, co wyklucza interferencję fal dźwiękowych. Dodatkowo urządzenia te będą ekranowane przez panele fotowoltaiczne.

Analizę propagacji hałasu wykonano z uwzględnieniem dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na poziomie 50 dB w porze dziennej i 40 dB w porze nocnej (dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej) oraz na poziomie 55 dB w porze dziennej i 45 dB w porze nocnej (dla zabudowy zagrodowej), określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r., poz. 112). W wyniku analizy przedstawionych obliczeń hałasu stwierdza się, że projektowane przedsięwzięcie nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku względem najbliższych terenów podlegających ochronie akustycznej. Z uwagi na planowane umieszczenie transformatorów w kontenerach ograniczających przenikanie fal elektromagnetycznych, oddziaływanie to będzie znikome i nie powinno przekroczyć obowiązujących w tym zakresie norm.

W trakcie funkcjonowania elektrownia nie będzie wykorzystywać znaczących ilości wody ani innych surowców oraz materiałów i paliw. Elektrownia będzie zużywała ok. 5 MWh w stosunku rocznym na potrzeby własne. Praca instalacji nie będzie wiązać się z poborem energii cieplnej ani gazu.

Panele fotowoltaiczne będą myte wodą doprowadzoną na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach. Nie planuje się użycia detergentów, a jedynie czystej wody, która może być odprowadzana bezpośrednio do gruntu. Ewentualnie dopuszczone jest użycie środków biodegradowalnych, które w wyniku rozpadu nie powodują powstania substancji toksycznych. Przewiduje się, iż mycie paneli może być konieczne tylko przy długotrwałym braku opadów, a więc 1 – 2 razy do roku.

W trakcie eksploatacji inwestycji nie będą również używane żadne pestycydy, środki ochrony roślin, nawozy. Do prawidłowego działania instalacji nie są wymagane również inne surowce, paliwa czy materiały. Realizacja elektrowni fotowoltaicznej nie będzie wymagała wykonania trwałych fundamentów pod montaż paneli fotowoltaicznych. Prace ziemne będą wymagały posadowienia stacji transformatorowych, wykonania koryta pod drogę wewnętrzną wraz z placami postojowymi oraz wykonania przyłącza elektroenergetycznego SN w wykopie wąskoprzestrzennym.

Masy ziemne zostaną wykorzystane na obszarze przedsięwzięcia, m.in. do zasypania kabli elektroenergetycznych. Do czasu wykorzystania, wierzchnia warstwa gleby zostanie tymczasowo zmagazynowana w wydzielonym miejscu na działce inwestycyjnej. Masy ziemne z głębszych warstw wykopu zostaną tymczasowo

odłożone np. wzdłuż wykopów pod kabel, podobnie jak warstwa próchnicza i w całości wykorzystane na terenie inwestycyjnym.

Ponadto, w czasie realizacji planowanego przewiduje się powstawanie odpadów głównie z grupy 15 (odpady opakowaniowe) 17 (kable, żelazo i stal, materiały izolacyjne, zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu).

Na etapie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej powstawać będą odpady związane z funkcjonowaniem urządzeń farmy. Eksploatacja instalacji może powodować powstawanie znikomych ilości odpadów związanych z serwisowaniem urządzeń.

Na etapie eksploatacji przewiduje się powstawanie głównie odpadów z grupy : 15 (opakowania z papieru i tektury, opakowania z tworzyw sztucznych, 16 (elementy usunięte z zużytych urządzeń, Inne baterie i akumulatory), 17 (kable).

Zgodnie z przepisami prawa, wytwarzane w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia. W związku z faktem, że podczas budowy instalacji będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalnobytowych, planuje się zastosowanie urządzeń sanitarnych dla pracowników, które zostaną przetransportowane na teren inwestycji. Ścieki bytowe gromadzone będą w przenośnych zbiornikach bezodpływowych typu TOI-TOI, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom.

W fazie likwidacji powstaną odpady związane z rozbiórką konstrukcji wsporczych oraz usunięciem infrastruktury elektroenergetycznej. Powstałe odpady, związane z prowadzeniem likwidacji inwestycji, to głównie: złom stalowy, oleje transformatorowe, odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz elementy lub części składowe usunięte ze zużytych urządzeń. Zdemonstrowane panele zostaną poddane recyklingowi zgodnie z Dyrektywą Parlamentu Europejskiego i Rady 2012/19/UE z dnia 4 lipca 2012 r. w sprawie zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego (WEEE) i ustawą o odpadach.

Z uwagi na fakt, że wzdłuż granicy działek inwestycyjnych nr 201/1 obręb Wierchowino (sektor 2), 50 i 53 obręb Wierchowino (sektor 4) przepływa rzeka Czerwona, a także wzdłuż działek nr 27/3 i 99/1 obręb Smolne (sektor 6) przepływa rzeka Tymienica, w decyzji zobowiązano inwestora do podjęcia działań minimalizujących negatywne oddziaływanie projektowanej farmy fotowoltaicznej na środowisko gruntowo - wodne. Zaplecze budowy zostanie wyposażone w sorbenty służące do likwidacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie:

- w obszarze jednolitej części wód podziemnych JCWPd oznaczonych kodem GW60009, która charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i słabym stanem ilościowym. Stan ogólny dla JCWPd określono jako słaby. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego jest zagrożona ilościowo. Celami środowiskowymi dla JCWPd są: dobry stan chemiczny oraz dobry stan ilościowy.

- w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Czerwona do Łapieniczki z Łopieniczką o kodzie RW6000104545. Jest to naturalna część wód dla której stan ekologiczny ni został określony, a stan chemiczny określono jako dobry. Celami środowiskowymi dla powyższego JCWP jest: dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz dobry stan chemiczny. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego – zagrożona.

Ponadto planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza strefami ochronnymi ujęć wody, poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych i GZWP (Głównym Zbiornikiem Wód Podziemnych) oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Mając zatem na uwadze zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia tj., że inwestycja nie jest zlokalizowana na ciekach i nie wiąże się z wprowadzaniem ścieków bezpośrednio do wód i do ziemi, tutejszy organ uznał, że przeprowadzanie oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest konieczne. Przedsięwzięcie nie narusza warunków określonych w Rozporządzeniu Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie Nr 3/2014 z dnia 3 czerwca 2014 roku w sprawie ustalenia warunków korzystania z wód regionu wodnego Dolnej Odry i Przemyśla Zachodniego, zmienione rozporządzeniem z dnia 22 grudnia 2017 roku. Ponadto realizacja przedsięwzięcia, w odniesieniu do osiągnięcia celów środowiskowych, nie spowoduje istotnych zmian w funkcjonowaniu JCW, jak również nie wystąpią trwałe, negatywne zmiany biologiczne, hydromorfologiczne oraz fizykochemiczne wód tego obszaru. Jednocześnie sposób zagospodarowania i użytkowania zlewni będzie utrzymany. Podczas realizacji przedsięwzięcia nie ulegnie zasadniczo zmiana sposobu regulacji stosunków wodnych na przedmiotowym obszarze. Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać negatywnie na potencjał ekologiczny i stan

chemiczny wód na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Jednocześnie można stwierdzić, że cel przedsięwzięcia nie narusza celu Ramowej Dyrektywy Wodnej.

W miejscu realizacji inwestycji nie występują formy ochrony przyrody wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336, ze zm.), takie jak: parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe.

Działki inwestycyjne nr 73 (sektor 4) i 135 (sektor 3) obręb Wierzchomino oraz działki nr 99/1 i 100/4 (sektor 6) obręb Smolne przylegają do obszaru Natura 2000 „Warnie Bagno” (kod PLH320047), natomiast niewielki fragment działki inwestycyjnej nr 100/4 obręb Smolne (sektor 6) znajduje się w granicach rezerwatu przyrody „Warnie Bagno”, dla którego obowiązuje zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 4 grudnia 2019 r. sprawie ustalenia planu zadań ochronnych dla rezerwatu przyrody „Warnie Bagno” (Dz.Urz.Woj.Zach z 2019 r., poz. 6475). Celem ochrony w rezerwacie jest zachowanie kompleksu torfowiskowego obejmującego kopułowe torfowisko bałtyckie porośnięte mszarnikami wrzośca bagiennego, kompleks regenerujących się potorfii ze zbiornikami mszarnymi oraz ekosystemy boru bagiennego i boru wilgotnego. Do istniejących zagrożeń w rezerwacie należą: zmiany stosunków wodnych w rezerwacie, zniekształcenie składu gatunkowego i struktury upraw leśnych założonych przed powstaniem rezerwatu, deficyty martwego drewna, penetracja obszaru rezerwatu przez lokalną społeczność oraz związane z tym uszkodzanie bądź wydeptywanie roślinności, niszczenie runa, zaśmiecanie obiektu oraz płoszenie zwierząt i klusownictwo, ekspansja drzew i krzewów na kopule torfowiska wysokiego i w potorfach, głównie sosny zwyczajnej. Natomiast do potencjalnych zagrożeń w rezerwacie można zaliczyć: zmiany uwodnienia, prowadzące do przesuszenia złoża torfu i jego murszenia, a tym samym degradacji siedliska, rozprzestrzenianie się gatunków ekspansywnych, np. trzęślicy modrej kosztem ustępowania gatunków typowych dla borów i lasów bagiennych oraz fitocenoz typowych dla otwartych mszarów (pauperyzacja), neofityzacja – wkraczanie i ekspansja gatunków obcych geograficznie na obrzeża rezerwatu.

Należy zaznaczyć, że część działki, o której mowa powyżej, znajdująca się w granicach rezerwatu, została wyłączona z zainwestowania w myśl §6 ust. 2 ww. zarządzenia, zgodnie z którym należy utrzymać całość obszaru jako wyłączony z możliwości lokalizacji wszelkiej nowej infrastruktury technicznej niezwiązanej z udostępnieniem i funkcjonowaniem rezerwatu.

Jednocześnie wnioskowana inwestycja nie będzie wiązała się ze zmianą stosunków wodnych w rezerwacie, więc nie dojdzie do zmiany uwodnienia prowadzącego do przesuszenia złoża torfu i jego murszenia, a tym samym degradacji siedliska. Przedsięwzięcie nie przyczyni się również do zniekształcenia składu gatunkowego i struktury upraw leśnych w rezerwacie, czy też rozprzestrzeniania się gatunków ekspansywnych. W związku z powyższym określony dla ww. rezerwatu cel ochrony nie będzie zagrożony wskutek realizacji przedsięwzięcia.

Dla obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty (OZW) pn. „Warnie Bagno” (kod PLH320047), obowiązuje zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 31 marca 2014 r. w sprawie ustalenia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Warnie Bagno PLH320047. (Dz.Urz.Woj.Zach. z 2014 r., poz. 1659), zmienione zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 1 marca 2017 r. (Dz.Urz.Woj.Zach. z 2017 r., poz. 948). Z inwentaryzacji przyrodniczej sporządzonej na potrzeby opracowania planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 „Warnie Bagno” wynika, że działka inwestycyjna nr 100/4 obręb Smolne znajduje się w sąsiedztwie płatu siedliska przyrodniczego o kodzie 9190 - kwaśne dąbrowy, z kolei działka inwestycyjna nr 73 obręb Wierzchomino przylega do płatu siedliska przyrodniczego o kodzie 9110 - kwaśne buczyny, będącymi przedmiotami ochrony w ww. obszarze Natura 2000.

Zagrożeniem dla ww. siedlisk przyrodniczych jest: odnawianie większości drzewostanów w zbliżonym czasie, nie pozostawiające ostoi dla różnorodności biologicznej związanej ze starodrzewami (dla 9110), trzebieże i cięcia odnowieniowe poza rezerwatami realizowane w zbliżonym czasie, nie pozostawiające ostoi dla różnorodności biologicznej związanej ze starodrzewami i zubażające w martwe drewno (dla 9190) oraz ekspansja niecierpka gruczołowatego - od strony m. Warnino. Natomiast celem ochrony dla wspomnianych siedlisk jest poprawa stanu ochrony siedliska z U1 na FV przez: zachowanie fragmentów nie prześwietlonych starodrzewi buczyny (dla 9110) i kwaśnej dąbrowy (dla 9190), zapobieżenie inwazji niecierpka gruczołowatego, zwiększenie zasobów martwego drewna w ilości zależnej od naturalnych procesów wydzielania się.

Określone dla ww. siedlisk cele ochrony nie będą zagrożone wskutek realizacji przedsięwzięcia, gdyż, zarówno rodzaj zaplanowanych prac budowlanych, jak i eksploatacja projektowanej instalacji nie są związane z odnawianiem, czy też trzebieżą i cięciami odnowieniowymi. Ponadto ze względu na regularne koszenie terenu inwestycji nie dojdzie

do ekspansji niecierpka gruczołowatego. W związku z powyższym nie przewiduje się, aby przedmiotowa inwestycja mogła negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony obszaru Natura 2000 „Warnie Bagno”.

Ponadto Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska uznał za konieczne wyraźne oznaczenie terenu inwestycyjnego, aby w trakcie prac realizacyjnych nie dochodziło do ingerencji poza obszar planowany do zagospodarowania oraz w miejsca cenne przyrodniczo, tj. rezerwat „Warnie Bagno”, obszar Natura 2000 „Warnie Bagno”.

Obszar inwestycji częściowo znajduje się w granicach korytarza ekologicznego pn.: „Pobrzeża Zachodniopomorskie”. Korytarze ekologiczne są to liniowe pasy lasów, terenów porośniętych krzewami lub trawami umożliwiające zwierzętom przemieszczanie się oraz dające schronienie i dostęp do pożywienia. Istnienie tych terenów warunkuje prawidłowy rozwój gatunków, umożliwia znalezienie terytorium, ułatwia ucieczkę przed drapieżnikami. Należy podkreślić, iż migracja zwierząt zachodzi przede wszystkim w obrębie kompleksów leśnych oraz wzdłuż cieków wodnych. W związku z tym można założyć, iż lokalne migracje zwierząt zachodzić będą nadal w obszarze Natura 2000, wzdłuż rzeki Czerwonej i Tymienicy. Ponadto ogrodzenie w poszczególnych sektorach zostanie odsunięte od zlokalizowanych w sąsiedztwie rzek oraz obszarów chronionych tj. rezerwat przyrody „Warnie Bagno” oraz obszar Natura 2000 „Warnie Bagno” o co najmniej 4 m, co uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji. Zaplanowanie przedmiotowej elektrowni jako sześć odrębnych grup elektrowni słonecznych umożliwi dalsze wykorzystywanie terenów wyłączonych z zainwestowania przez zwierzęta. W związku z powyższym nie przewiduje się powstania efektu bariery w migracji zwierząt.

Z uwagi na występowanie w obszarze przedmiotowych działek rowów melioracyjnych oraz w sąsiedztwie cieków wodnych, stanowiących potencjalne miejsce rozrodu płazów, czy miejsca żerowiskowe gadów i mniejszych ssaków, nie można wykluczyć możliwości przemieszczania się tych zwierząt w obrębie terenu inwestycji. W związku z powyższym, w niniejszej decyzji zobowiązano wnioskodawcę, aby na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopy budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt oraz regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa. Natomiast w celu umożliwienia dalszego wykorzystywania terenu inwestycji przez mniejsze zwierzęta, zobowiązano inwestora do pozostawienia przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem, a gruntem, wynoszącej minimum 20 cm.

Przeprowadzona na potrzeby sporządzenia „raportu o oś” inwentaryzacja przyrodnicza wykazała obecność 82 gatunków ptaków na analizowanym obszarze oraz w jego pobliżu (bufor 300 m), (w tym najliczniej występowały szpaki, zięby, trznadłe, dymówki, gęsi nieoznaczone, grzywacze, a więc ptaki krajobrazu rolniczego, pospolite i liczne na terenie całego kraju). Z kolei 7 z zaobserwowanych gatunków zostało zamieszczonych w I załączniku Dyrektywy Ptasiej, tj. żuraw, gąsiorek, kania ruda, lerka, dzięcioł czarny, bielik, łabędź krzykliwy, jednak gatunki te nie przystępowały do lęgów na terenie inwestycji. Podkreślenia wymaga fakt, że w granicach obszaru zainwestowania nie występują tereny podmokłe, ani zbiorniki wodne, które stanowiłyby ważny element w egzystencji awifauny. Niemniej jednak analizowany teren urozmaicony jest przez zadrzewienia i zakrzewienia, które to mogą stanowić dogodne miejsce gniazdowe, czy czatownie dla ornitofauny. W związku z tym w celu ochrony ptaków w niniejszej decyzji zobowiązano wnioskodawcę, aby prace realizacyjne prowadzić poza okresem lęgowym lokalnie występujących ptaków.

Ponadto zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej w panelach fotowoltaicznych zminimalizuje oddziaływanie inwestycji na ornitofaunę, poprzez zwiększenie absorpcji promieniowania słonecznego oraz zapobieganie niepożądanemu efektowi odbicia światła od ich powierzchni. Dodatkowo w celu ochrony zwierząt przed okaleczeniem ze strony planowanego do wykonania ogrodzenia terenu inwestycyjnego, zobowiązano inwestora do ogrodzenia farmy bez zakończeń w postaci ostrych elementów, takich jak kolce, czy drut kolczasty.

Po zrealizowaniu przedsięwzięcia obszar pomiędzy panelami fotowoltaicznymi będzie stanowił nadal tereny biologicznie czynne. Zatem w celu utworzenia alternatywnych miejsc bytowania i żerowania fauny, powierzchnię pod panelami fotowoltaicznymi należy obsiać gatunkami niskich traw przy udziale gatunków roślin miododajnych. W przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, nałożono na inwestora obowiązek wykonywania tych czynności po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prowadzenie koszenia pasowo od środkowej części farmy w kierunkach zewnętrznych działek inwestycyjnych zmniejszy ryzyko nieumyślnego zabicia piskląt podczas wykonywania tych prac.

Jednocześnie należy zaznaczyć, że w otoczeniu farmy fotowoltaicznej objętej przedmiotowym wnioskiem znajdują się rozległe agrocenozy o podobnych uwarunkowaniach środowiskowych, które nadal będą dostępne dla zwierząt. Dodatkowo realizacja przedsięwzięcia, zgodnie z nałożonymi niniejszą opinią warunkami dotyczącymi sposobu

wygradzenia terenu inwestycyjnego oraz wykaszania roślinności na etapie funkcjonowania elektrowni, umożliwi przemieszczanie się po terenie inwestycyjnym mniejszych zwierząt, w tym np. herpetofauny, tym samym pozwoli ograniczyć ryzyko negatywnego wpływu instalacji na typowe dla krajobrazu rolniczego gatunki zwierząt.

Mając na względzie powyższe nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na bioróżnorodność analizowanego terenu.

Z informacji będących w posiadaniu tut. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska jak i tutejszego organu wynika, że najbliższą inwestycją o analogicznym charakterze jest elektrownia słoneczna o mocy do 180 MW, położona na działkach nr 144, 145/1, 134, 135, 136/2, 130/2, 130/4, 129/2, 130/6, 131/1, 130/3, 147/2, 130/5, 240/10, 440, 327, 322, 325, 313/1, 314/6, 314/5, w obrębie Biesiekierz oraz na działkach o nr 6/9, 4/2, 7/3, 8, 5, w obrębie Cieszyn, a także na działkach nr 261, 260, 269, 310, 265, 306, 271, 316, 315, 305/1, 304, 274, 275, 41/1, 52/1, 51/1, 50/1, w obrębie Parnowo, w gminie Biesiekierz. Podkreślić należy, że wskazana farma fotowoltaiczna również podzielona jest na kilka odrębnych sektorów, przy czym najbliższy z nich znajduje się w odległości ok. 1 km na wschód od sektora 6 wnioskowanej inwestycji. Ze względu na wskazaną odległość nie przewiduje się skumulowanego oddziaływania na poszczególne komponenty środowiska.

Planowana inwestycja o wysokości do 5 m zostanie posadowiona w obrębie gruntów rolnych, poza obszarami chronionego krajobrazu i parkami krajobrazowymi. Dodatkowo inwestor planuje od strony zabudowy mieszkaniowej, wzdłuż ogrodzenia farmy, wykonać nasadzenia roślinności, co wskazano jako warunek realizacji inwestycji. Nasadzenia pasa zieleni izolacyjnej należy wykonać w pierwszym roku po zrealizowaniu przedsięwzięcia, a przez kolejne lata należy je utrzymywać, w celu zachowania ich podstawowej funkcji, czyli zmniejszenia widoczności instalacji w otoczeniu. Ponadto w celu zminimalizowania wizualnego oddziaływania przedsięwzięcia na zabudowę mieszkaniową niniejszą decyzja zobligowano inwestora, aby infrastrukturę techniczną towarzyszącą instalacji fotowoltaicznej (w tym stacje transformatorowe) wykonać w kolorach stonowanych, nie wyróżniających się w otoczeniu (w odcieniu zieleni lub szarości) oraz do rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i ogrodzenia w porze nocnej. Podkreślenia wymaga również fakt, iż zgodnie z wynikami projektu Audytu krajobrazowego województwa zachodniopomorskiego, obszar ten stanowi krajobraz wiejski z przewagą mozaikowo rozmieszczonych użytków rolnych tworzących pola średniej wielkości i nie został zaliczony do krajobrazu priorytetowego. W związku z powyższym nie przewiduje się negatywnego oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia na walory krajobrazowe analizowanego terenu.

W związku z powyższym nie przewiduje się negatywnego oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia na walory krajobrazowe analizowanego terenu oraz uciążliwości w stosunku do najbliższej zabudowy mieszkaniowej.

W toku postępowania, ze względu na szczegółowy oraz jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków, mających na celu zmniejszenie negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko, nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 „ustawy ooś”.

Przedmiotowe przedsięwzięcie poprzez produkcję energii elektrycznej, bez konieczności spalania paliw kopalnych, przyczyni się do obniżenia emisji gazów cieplarnianych do powietrza, prowadzących do zmian klimatu.

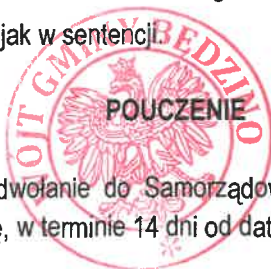
Inwestycja w każdym wariancie jest położona poza terenami stanowisk archeologicznych. Przedsięwzięcie wpływa tylko na teren, na którym jest zrealizowane, nie oddziałuje na zabytki, dobra kultury, itp.

W toku postępowania, ze względu na szczegółowy oraz jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków, mających na celu zmniejszenie negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko, nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 „ustawy ooś”.

Na analizowanym obszarze oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie nie znajdują się zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Nie stwierdzono również konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania dla planowanej inwestycji.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.



Od wydanej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie, za pośrednictwem organu wydającego decyzję, w terminie 14 dni od daty doręczenia.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.

Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Złożenie wniosku może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w art. 72 ust. 3 ustawy ooś, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w tej decyzji.

Załącznik:

- 1) Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Z up. WÓJTA
ZASTĘPCA WÓJTA
Anna Pietkowska

Otrzymują:

1. ELFORMA Sp. z o. o., ul. Floriańska 6/18B, 03-707 Warszawa
adres do korespondencji: Plac Konsulatu Polskiego 1/301, 10-532 Olsztyn
2. a/a, KZ (94-31-62-532)

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Mieszka I 24, 75-132 Koszalin
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Zwycięstwa 136, 75-613 Koszalin
3. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni Parsęty i Wieprzy w Koszalinie, ul. Zwycięstwa 111, 75-950 Koszalin,

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024r., poz. 1112)

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 150 MW z możliwością realizacji mniejszych instalacji fotowoltaicznych nie przekraczających łącznie mocy 150 MW i łącznej powierzchni zabudowy do ok. 76,1820 ha na działkach numer 116, 201/1, 164, 140/1, 138, 135, 56, 53, 55/1, 54/1, 50, 70/1, 68/1, 63/1, 71, 66, 73, obręb Wierchomino, gmina Będzino oraz na działkach numer 141/1, 27/3, 24, 99/1, 100/4, obręb Smolne, gmina Będzino. Powierzchnia nieruchomości, na której planowana jest budowa wynosi łącznie 102,8409 ha natomiast powierzchnia przeznaczona do przekształcenia w związku z realizacją przedsięwzięcia, wyniesie do 69,54 ha. Przedmiotowa instalacja będzie składała się z sześciu odrębnych części. Cztery pierwsze sektory zlokalizowane będą w obrębie Wierchomino, natomiast dwa pozostałe w obrębie Smolne. Dojazd do planowanej inwestycji odbywać się będzie z wykorzystaniem istniejącego lokalnego układu drogowego.

W ramach realizacji inwestycji przewiduje się:

- montaż paneli fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą (inwerterami, siecią kablową, niezbędnymi urządzeniami energetycznymi itd.) - w zależności od uzyskanych warunków technicznych i przyłączeniowych inwestycja może być zrealizowana w różnych technologiach:
 - panele fotowoltaiczne montowane na stałych konstrukcjach stalowych lub aluminiowych;
 - panele fotowoltaiczne wraz z systemem trackerów jako konstrukcja, która pozwala instalacji fotowoltaicznej śledzić ruch słońca i ustawiać się do niego w optymalnym położeniu. Dla możliwie największych uzysków energii, panele fotowoltaiczne powinny być ustawione idealnie prostopadle do źródła promieniowania słonecznego z ciągłym zachowaniem uwzględniającym pory dnia i roku. W przypadku wyboru tej technologii zastosowane zostaną jednoosiowe systemy nadążne (trackery) nachylane względem osi pionowej, montowane na ruchomych konstrukcjach stalowych lub aluminiowych;
 - panele fotowoltaiczne bifacialne (obustronne) wyróżniające się tym, że wykorzystana jest zarówno przednia jak i tylna warstwa modułu fotowoltaicznego; montowane będą na stałych lub ruchomych konstrukcjach stalowych lub aluminiowych;
- montaż magazynów energii,
- montaż bezobsługowych abonentkich stacji transformatorowych, opcjonalnie stacji transformatorowych z magazynami energii,
- budowa linii kablowych SN, nn
- montaż infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni,
- budowę wewnętrznej infrastruktury drogowej,
- budowę ogrodzenia.

Rodzaj i parametry ogniw i infrastruktury:

- Monokrystaliczne lub polikrystaliczne (mono lub bifacialne)
- Moc panela – od 400 do 1800 Wp;
- Liczba paneli: do 2500 sztuk na 1 MW zainstalowanej mocy w zależności od mocy użytych paneli: łącznie do 375000 sztuk;
- Powierzchnia pod panelami fotowoltaicznymi wyniesie do 0,7 ha na 1 ha fanny;
- Wysokość całkowita instalacji nad ziemią: do 5 m, kąt pochylenia 10 – 45 stopni;

- Odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych – do 10 m;
- Liczba inwerterów: do 10 sztuk na 1 MW zainstalowanej mocy:
do 1500 sztuk;
- Liczba magazynów energii: do 1 sztuki na 1 MW zainstalowanej mocy:
- do 150 sztuk;
- Liczba stacji transformatorowych: do 1 stacji na 1 MW zainstalowanej mocy:
do 150 sztuk.

Obszar inwestycyjny nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Z up. WÓJTA
ZASTĘPCA WÓJTA
Anna Pietkowska
Anna Pietkowska