

## DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie:

- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024r. poz. 572), zwanej dalej kpa
- art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), zwanej dalej oos
- a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit.b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839), zwanym dalej rozporządzeniem oos

po rozpatrzeniu wniosku Rafała Schmidta, ul Wenedów 10D/11, 75-847 Koszalin działającego z pełnomocnictwa Wojciecha Zwolaka, ul. Orła Białego 7/10, 76-032 Mielno z dnia 20.03.2023r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW na dz. nr 151/7; 151/8; 151/9; 151/10; 151/11; 151/12; 151/13; 151/14; 151/15; 151/16; 151/17; 151/18; obr. Mścice, gm. Będzino, powiat koszaliński, woj. zachodniopomorskie”

stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW na dz. nr 151/7; 151/8; 151/9; 151/10; 151/11; 151/12; 151/13; 151/14; 151/15; 151/16; 151/17; 151/18; obr. Mścice, gm. Będzino, powiat koszaliński, woj. zachodniopomorskie”

1. określam następujące warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych:
  1. Prace realizacyjne prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00.
  2. W przypadku rozpoczęcia robót ziemnych w okresie lęgowym ptaków, czynności te można prowadzić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Kontrolę zajęcia siedlisk należy przeprowadzić nie wcześniej niż 3 dni przed rozpoczęciem ww. prac. W przypadku wykrycia lęgów awifauny, należy zaprzestać prowadzenia prac do czasu stwierdzenia przez ornitologa wyprowadzenia młodych z gniazda.
  3. Na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopy budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt. Regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa.
  4. Ogrodzenie terenu inwestycyjnego wykonać z pozostawieniem minimum 20 cm wolnej przestrzeni nad gruntem, w celu umożliwienia wędrówki drobnym zwierzętom.
  5. Zastosować ogrodzenie pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców, czy drutu kolczastego.
  6. Zastosować ogniwa fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
  7. W przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prace należy rozpoczynać od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej.
  8. Zachować szczególną ostrożność podczas stosowania wszelkiego rodzaju maszyn na placu budowy; sprawdzenia, czy używane do budowy maszyny i inne urządzenia techniczne spełniają ustalone wymagania ochrony środowiska dopuszczające je do produkcji lub obrotu; odpowiedniej organizacji robót, aby na skutek braku porządku, niewłaściwego zabezpieczenia materiałów, maszyn, urządzeń i samochodów przed awariami nie doszło do skażeń i zanieczyszczeń gruntu.
  9. Wyposażyć plac budowy w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych usunąć wyciek np. za pomocą sorbentów. Zużyty sorbent przekazać do utylizacji.
  10. W przypadku skażenia gruntu przeprowadzenia, za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy, rekultywacji skażonego obszaru.
  11. Naprawy sprzętu i urządzeń oraz uzupełniania paliwa na terenie budowy należy dokonywać na wyznaczonym terenie, zabezpieczonym przed skażeniem substancjami ropopochodnymi.

12. Wyposażyć budowę w przenośne sanitariaty, w których ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym i który będzie regularnie opróżniany przez uprawnione podmioty.
13. Odpady z terenu budowy należy gromadzić w wydzielonym miejscu posiadającym szczelne podłoże i regularnie oddawać do utylizacji.
14. W przypadku zastosowania transformatora olejowego należy wykonać zabezpieczenia przed przedostaniem się substancji olejowych do środowiska gruntowo-wodnego.
15. Podczas prowadzenia wykopów pod inwestycję, należy zwracać uwagę na urządzenia melioracyjne (rowy, rurociągi podziemne). W przypadku ich uszkodzenia lub zniszczenia, należy dokonywać napraw. Naprawy powinny być przeprowadzane pod nadzorem osób posiadających uprawnienia w tym zakresie.
16. Podczas konserwacji-mycia paneli fotowoltaicznych należy wykorzystywać wyłącznie czystą wodę, bez dodatku detergentów.

## UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 20.03.2023r. Rafał Schmidt, ul Wenedów 10D/11, 75-847 Koszalin działający z pełnomocnictwa Wojciecha Zwolaka, ul. Orła Białego 7/10, 76-032 Mielno wystąpił do Wójta Gminy Będzino z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW na dz. nr 151/7; 151/8; 151/9; 151/10; 151/11; 151/12; 151/13; 151/14; 151/15; 151/16; 151/17; 151/18; obr. Mścice, gm. Będzino, powiat koszaliński, woj. zachodniopomorskie”

Do wniosku o wdanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wnioskodawca dołączył:

- 1) kartę informacyjną przedsięwzięcia
- 2) poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej, w postaci papierowej lub elektronicznej, obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie;
- 3) mapę, w postaci papierowej oraz elektronicznej, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie, wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w ust. 3 a pkt 1;
- 4) pełnomocnictwo;
- 5) informację z Krajowego Rejestru Sądowego
- 6) potwierdzenie wniesienia opłaty skarbowej w wysokości 205 zł. za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz za pełnomocnictwo

Planowana inwestycja p.t. „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1,0 MW na dz. nr 151/7; 151/8; 151/9; 151/10; 151/11; 151/12; 151/13; 151/14; 151/15; 151/16; 151/17; 151/18 obr. Mścice, gm. Będzino, powiat koszaliński, woj. zachodniopomorskie” polegać ma na zabudowie systemami fotowoltaicznymi wraz z towarzyszącą infrastrukturą, której celem będzie produkcja energii elektrycznej i wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej.

Maksymalna moc elektryczna farmy została określona na 1,0 MW. Dopuszcza się zmniejszenie mocy elektrycznej oraz powierzchni zajętej przez instalację. System fotowoltaiczny będą tworzyć następujące główne elementy:

- stałe konstrukcje wsporcze do montażu paneli fotowoltaicznych, wbijane bezpośrednio w ziemię, z możliwością dodatkowego kotwienia,
- Ogniwa monokrystaliczne lub polikrystaliczne, panele o mocy – od 500 do 700 Wp,
- Do 4 magazynów energii

Liczba paneli:

- do 1428 szt. na 1 MW zainstalowanej mocy (w zależności od mocy użytych paneli – przyjęto 700Wp);
- do 2000 szt. dla przedmiotowej inwestycji dla mocy użytych paneli – 500Wp,
- Wysokość całkowita instalacji nad ziemią: do 5 m, kąt pochylenia do maksymalnie  $\pm 60^\circ$  (średnio  $25^\circ$ ),
- Odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych – do 10 m,
- Liczba inwerterów: do 14 szt. na 1 MW zainstalowanej mocy,
- Liczba stacji transformatorowych: do 1 stacji na 1 MW zainstalowanej mocy,
- budynki/kontenery do montażu inwerterów, budynek/kontener techniczny do montażu aparatury sterującej oraz liczników prądowych z możliwością integracji wszystkich obiektów w jednym budynku technicznym,
- droga wewnętrzna, plac manewrowy,

- system monitoringu (bariera IR, czujniki ruchu, kamery),

Należy podkreślić, iż dopuszcza się ulokowanie w każdej stacji do kilku transformatorów.

Obszar inwestycyjny nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839), zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:

b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a);

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Będzino.

Ze względu na to, że liczba stron prowadzonego postępowania zmierzającego do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia przekracza 10 to zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy Kpa strony postępowania zawiadamiane są o każdej czynności organu w drodze obwieszczenia, które zamieszczono na stronie biuletynu informacji publicznej Gminy Będzino oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Będzinie i tablicach ogłoszeń w Sołectwie Mścice.

W dniu 24.03.2023r. Wójt Gminy Będzino obwieszczeniem zawiadomił, strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla niniejszej inwestycji.

Stosownie do art. 64 ust. 1 ustawy ooś, zasięgnięto opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Stosownie do art. 64 ust. 1 ustawy ooś zasięgnięto opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koszalinie, w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Stosownie do art. 64 ust. 1 ustawy ooś zasięgnięto opinii Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie, w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem z dnia 30.08.2022r. znak sprawy WST-K.4220.96.2023.MGN wezwał Wójta Gminy Będzino do uzupełnienia przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia, określając zakres i nieprzekraczalny termin przedłożenia uzupełnienia.

Pismem z dnia 07.04.2023r. Wójt Gminy Będzino, na podstawie art. 50 § 1 kpa wezwał inwestora do uzupełnienia przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia, określając zakres i nieprzekraczalny termin przedłożenia uzupełnienia.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie pismem z dnia 07.04.2023r. (data wpływu do tutejszego urzędu 12.04.2023r.) znak sprawy SZ.ZZŚ.2.4901.75.2023.DL wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko

Pismem z dnia 24.04.2023r. (data wpływu do tutejszego urzędu 26.04.2023r.) inwestor przedstawił uzupełnienie do karty informacyjnej przedsięwzięcia.

W związku ze złożonym przez inwestora uzupełnieniem karty informacyjnej, pismem z dnia 28.04.2023r. Wójt Gminy Będzino przesłał uzupełnienie karty informacyjnej do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem z dnia 12.05.2023r. znak sprawy WST-K.4220.96.2023.MGN.2 wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie pismem z dnia 16.05.2023r. (data wpływu do tutejszego urzędu 19.05.2023r.) znak sprawy SZ.ZZŚ.2.4901.75.1.2022.DL podtrzymał opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koszalinie w ustawowym terminie nie wydał opinii w przedmiotowej sprawie.

Stosownie do art. 10 § 1 kpa organ dnia 23.05.2023r. zawiadomił strony o podjętych czynnościach w trakcie postępowania, o otrzymanych opiniach nie stwierdzających potrzeby oceny oddziaływania na środowisko.

Stosownie do art. 10 § 1 kpa organ dnia 12.06.2023r. zawiadomił strony postępowania, że zostało zakończone postępowanie dowodowe w przedmiotowej sprawie. Informując jednocześnie o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów. Do dnia wydania decyzji nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski do przedmiotowego postępowania.

W dniu 21.08.2023r. Wójt Gminy Będzino wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW na dz. nr 151/7; 151/8; 151/9; 151/10; 151/11; 151/12; 151/13; 151/14; 151/15; 151/16; 151/17; 151/18; obr. Mścice, gm. Będzino, powiat koszaliński, woj. zachodniopomorskie”

W dniu 25.09.2023r. do Wójta Gminy Będzino wpłynęło odwołanie od niniejszej decyzji od Państwa [imię i nazwisko],

oraz Pana [imię i nazwisko], Pani [imię i nazwisko], Pana [imię i nazwisko]

Powyższe odwołania od decyzji zostały przekazane do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie pismami z dnia

13.01.2022r. Odwołania wpłynęły w terminie

Decyzją z dnia 09.05.2024r., znak sprawy SKO.4170.2574.2023 Samorządowe Kolegium Odwoławcze na podstawie art. 138 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. kpa, uchyliło zaskarżoną decyzję w całości i przekazało sprawę do ponownego rozpatrzenia przez organ I instancji.

W powyższej decyzji Samorządowego Kolegium Odwoławczego ocenilo, że *informacje zawarte w KIP w pkt 9.2 (str. 62, karta 36 verte akt) są zdawkowe i nie umożliwiają analizy kryteriów, o których mowa w art. 63 ust. 1, lub określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodnie z art. 69. RDOŚ nie wezwał do uzupełnienia KIP w tym zakresie i zaopiniował na podstawie niepełnych informacji. Przedłożona Karta Informacyjna Przedsięwzięcia (KIP) zawiera również dane o obszarach podlegających ochronie, wymienia nawet akty prawne, które dany obszar ustanowiły. Niemniej brakuje merytorycznej analizy ewentualnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na dany obszar chroniony, co jest w postępowaniu najistotniejsze. Natomiast Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, postanowieniem znak: WST-K.4220.96.2023.MGN.2 z 12 maja 2023 r. wyraził opinię, że nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko, uzasadniając między innymi, że w miejscu realizacji inwestycji nie występują formy ochrony przyrody wymienione w ustawie o ochronie przyrody. Nie podjął przy tym żadnych rozważań w zakresie, szczególnie dotyczących ww. obszaru Natura 2000 Bukowy Las Górki PLH320062 (art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e oos), zatem nie jest też możliwe ustalenie przez Kolegium, czy przedsięwzięcie może znacząco oddziaływać na ten obszar."*

Ponadto Samorządowe Kolegium Odwoławcze wskazało, że Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska jak i organ prowadzący nie uwzględnił celów ochrony dla przedmiotów ochrony w obszarze Natura 2000 Bukowy Las Górki PLH320062.

W związku z powyższym Wójt Gminy Będzino pismem z dnia 19.06.2024r. na podstawie art. 50 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kpa wezwał do złożenia pisemnych uzupełnień i wyjaśnień zgodnie z decyzją Samorządowego Kolegium Odwoławczego nr SKO.4170.2574.2023.

Pismem z dnia 10.10.2024r. (data wpływu do tutejszego urzędu 11.10.2024r.) Inwestor przesłał uzupełnienie. Należy tutaj zwrócić uwagę, że Inwestor w wyjaśnieniach złożonych w odpowiedzi na pisma zawarł wystarczające informacje, szczególnie te dotyczące wyjaśnień do przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia. Dlatego też tutejszy organ uznał wszystkie złożone przez Inwestora wyjaśnienia za wystarczającą i wyczerpującą odpowiedź i w związku z tym, pismem z dnia 15.10.2023r. Wójt Gminy Będzino przesłał uzupełnienie karty informacyjnej do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem z dnia 31.10.2024r. znak sprawy WST-K.4220.96.2023.MGN.3 wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, natomiast określił w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich (pkt I, ppkt I)

Tutejszy organ uznał, że analiza zawarta w opinii Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska z dnia 31.10.2024r. znak sprawy WST-K.4220.96.2023.MGN.3 dotycząca obszaru ochrony przyrody Natura 2000 „Bukowy Las Górki” (kod PLH320062) jest wystarczająca i wyczerpująca. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w swojej opinii nie przewidział znaczącego negatywnego oddziaływania na bioróżnorodność analizowanego terenu. Ponadto należy uznać, że Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska jest organem wysoce wyspecjalizowanym i jednoznacznie w swoim postanowieniu wyraził stanowisko co do założeń ochrony środowiska. W decyzji zostały wprowadzone odpowiednie warunki mające na celu wyeliminowanie potencjalnych zagrożeń na środowisko. W praktyce postanowienie jest wiążące dla organu wydającego decyzję środowiskową i w dużym zakresie determinuje jej treść.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie pismem z dnia 04.11.2024r. (data wpływu do tutejszego urzędu 07.11.2024r.) znak sprawy SZ.ZZŚ.2.4901.75.2.2023.DL podtrzymał opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koszalinie w ustawowym terminie nie wydał opinii w przedmiotowej sprawie. Stosownie do art. 10 § 1 kpa organ dnia 13.12.2024r. zawiadomił strony o podjętych czynnościach w trakcie postępowania, o otrzymanych opiniach nie stwierdzających potrzeby oceny oddziaływania na środowisko.

Stosownie do art. 10 § 1 kpa organ dnia 13.12.2024r. zawiadomił strony postępowania, że zostało zakończone postępowanie dowodowe w przedmiotowej sprawie. Informując jednocześnie o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów. Do dnia wydania decyzji nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski do przedmiotowego postępowania.

W niniejszym rozstrzygnięciu, Wójt Gminy uwzględnił:

- informacje określone w karcie informacyjnej przedsięwzięcia,
- opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 31.10.2024r. znak sprawy WST-K.4220.96.2023.MGN.3
- opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie z dnia 04.11.2023r. (data wpływu do tutejszego urzędu 07.11.2023r.) znak sprawy SZ.ZZŚ.2.4901.75.2.2023.DL
- szczegółowe uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 pkt 1 - 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...), a mianowicie:

I rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

**A. skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie**

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW, planowanej do realizacji na działkach nr 151/7, 151/8, 151/9, 151/10, 151/11, 151/12, 151/13, 151/14, 151/15, 151/16, 151/17, 151/18 w obrębie Mścice, gmina Będzino. Zgodnie z przedłożonymi dokumentami planowane przedsięwzięcie obejmuje następujące elementy:

- stałe konstrukcje wsporcze do montażu paneli fotowoltaicznych, wbijane bezpośrednio w ziemię, z możliwością dodatkowego kotwienia,
- Ogniwa monokrystaliczne lub polikrystaliczne, panele o mocy – od 500 do 700 Wp,
- Do 4 magazynów energii

Liczba paneli:

- do 1428 szt. na 1 MW zainstalowanej mocy (w zależności od mocy użytych paneli – przyjęto 700Wp):
- do 2000 szt. dla przedmiotowej inwestycji dla mocy użytych paneli – 500Wp,
- Wysokość całkowita instalacji nad ziemią: do 5 m, kąt pochylenia do maksymalnie  $\pm 60^\circ$  (średnio  $25^\circ$ ),
- Odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych – do 10 m,
- Liczba inwerterów: do 14 szt. na 1 MW zainstalowanej mocy,
- Liczba stacji transformatorowych: do 1 stacji na 1 MW zainstalowanej mocy,
- budynki/kontenery do montażu inwerterów, budynek/kontener techniczny do montażu aparatury sterującej oraz liczników prądowych z możliwością integracji wszystkich obiektów w jednym budynku technicznym,
- droga wewnętrzna, plac manewrowy,
- system monitoringu (bariera IR, czujniki ruchu, kamery),

Należy podkreślić, iż dopuszcza się ulokowanie w każdej stacji do kilku transformatorów.

Calkowita powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi 1,2 ha i w calosci zostanie przeznaczona pod planowane przedsięwzięcie. Zgodnie z mapą ewidencji gruntów na działkach inwestycyjnych występują zurbanizowane tereny niezabudowane (Bp) natomiast w otoczeniu przedmiotowej działki znajdują się głównie grunty orne i drogi. Z załączonej dokumentacji wynika, że działki inwestycyjne dotychczas nie były wykorzystywane, a jedynie okresowo koszone. Dojazd do planowanej inwestycji zostanie zapewniony po istniejących drogach lokalnych. Na terenie zabudowy powstanie droga wewnętrzna oraz plac manewrowy. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest na działce nr 220 obręb Mścice, w odległości ponad 140 m od obszaru objętego wnioskiem.

Z załączonej dokumentacji wynika, że w ramach realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów.

**B. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem**

Z danych będących w posiadaniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska jak i tutejszego organu wynika, że w sąsiedztwie wnioskowanej inwestycji, na terenie działki nr 151/2 w obrębie Mścice zlokalizowana jest inna farma fotowoltaiczna o mocy 1 MW. Ponadto w odległości ok. 380 m na wschód, na działkach nr 198/7, 198/8, 198/10, 198/11, 198/12, 198/13, 198/14, 198/16, 198/18, 198/19, 198/20, 223/1, 2 obręb Mścice planowana jest do realizacji farma fotowoltaiczna o mocy do 11 MW. Ze względu na rodzaj zastosowanej technologii i skalę przedsięwzięcia nie przewiduje się jednak skumulowanego wpływu oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska, tym bardziej, że pomiędzy tymi farmami słonecznymi znajdują się inne

otwarte tereny mogące być nadal wykorzystywane przez zwierzęta, w związku z czym nie dojdzie do efektu bariery w migracji zwierząt.

### C. różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi,

Zgodnie z danymi zawartymi w karcie informacyjnej największe zużycie materiałów konstrukcyjnych pojawia się w fazie budowy. Będą to typowe materiały budowlane (m.in. beton, stal profilowa, moduły aluminiowe, kruszywo naturalne i in.)

W trakcie budowy wystąpi także zapotrzebowanie na paliwo, związane z transportem, pracą maszyn i urządzeń oraz zapotrzebowanie na wodę. Zaplecze socjalne będzie wyposażone w przenośną toaletę TOI-TOI.

Ze względu na to, że farma fotowoltaiczna jest instalacją bezobsługową, w trakcie jej eksploatacji nie będą wykorzystywane żadne materiały i surowce, nie będą również powstawać żadne odpady.

Na etapie eksploatacji nie występuje zapotrzebowanie na wodę do celów technologicznych i socjalnych. Okresowo w trakcie konserwacji paneli fotowoltaicznych na terenie ich użytkowania szacunkowe zapotrzebowanie na wodę przeznaczoną do ich mycia wynosić będzie od 14m<sup>3</sup> w skali roku przy dwukrotnym myciu paneli do ok. 20 m<sup>3</sup> w skali roku przy trzykrotnym myciu paneli. Nie przewiduje się wykorzystywania do mycia środków czyszczących, w tym detergentów.

Likwidacja instalacji nie będzie związana z wykorzystaniem wody, surowców i materiałów. Natomiast wykorzystany zostanie olej napędowy stosowany w silnikach pojazdów i maszyn technologicznych.

Etap likwidacji wiązać się będzie z podobnym oddziaływaniem jak etap budowy. W ramach prac teren będzie mógł zostać przywrócony do stanu przed realizacyjnego (funkcja rolnicza), a wszystkie elementy techniczne zostaną usunięte.

### D. emisji i występowania innych uciążliwości,

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Jednakże prace realizacyjne prowadzone będą w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00, co znacznie ograniczy uciążliwości związane z etapem budowy. Podczas realizacji inwestycji będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych, w związku z czym planuje się zastosowanie urządzeń sanitarnych, które zostaną przetransportowane na teren inwestycji. Wytwarzane w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia. Podsumowując oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej.

Na etapie eksploatacji inwestycji nie będą powstawały substancje powodujące zanieczyszczenie atmosfery. Potencjalnym źródłem emisji akustycznej mogą być transformatory, jednakże umieszczenie ich w kontenerowych stacjach transformatorowych ograniczy emisję hałasu. Zastosowanie miski olejowej mogącej pomieścić całą zawartość oleju znajdującego się w transformatorze oraz umieszczenie go w stacji transformatorowej, w przypadku transformatora olejowego, niweluje ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi.

### E. ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu,

Według przepisów ustawy prawo ochrony środowiska poważna awaria to zdarzenie, w szczególności emisja, pożar lub eksplozja, powstałe w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania lub transportu, który prowadzi do powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub środowiska albo powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem. Normalna eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie niesie za sobą zagrożenia wystąpienia poważnej awarii w rozumieniu ustawy prawo ochrony środowiska, rodzaj i ilość substancji niebezpiecznych znajdujących się na terenie farmy, nie spowoduje jej zakwalifikowania do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Analizowane przedsięwzięcie nie wiąże się z posiadaniem lub wykorzystywaniem substancji niebezpiecznych określonych w załączniku do rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. 2016, poz. 138). W związku z powyższym projektowana instalacja nie jest zaliczana do instalacji o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, w rozumieniu art. 248 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2022 poz. 2687), i nie jest wymagane sporządzanie planów i raportów na wypadek takich

sytuacji.

Ponadto planowana inwestycja ze względu na swój charakter oraz lokalizację poza terenami zagrożonymi powodzią lub osuwaniem się terenu nie stanowi zagrożenia z punktu widzenia wystąpienia katastrofy budowlanej.

#### F. przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie,

Realizacja przedsięwzięcia, wiązała się będzie z wytwarzaniem odpadów powstających przy wszelkiego rodzaju pracach budowlanych. Powstałe odpady będą to przede wszystkim: opakowania z papieru i tektury, opakowania z tworzyw sztucznych, odpady betonu oraz gruz betonowy, gleba i ziemia. W celu ograniczenia uciążliwości gospodarki odpadami planuje się wyznaczyć miejsce do selektywnego gromadzenia powstających odpadów. należy wyznaczyć i oznakować oraz zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych tymczasowe miejsce magazynowania odpadów (teren utwardzony, zadaszony lub zamknięte kontenery, ogrodzony). Natomiast materiały opakowaniowe należy selektywnie magazynować, nie dopuszczając do niewłaściwego postępowania z nimi np. spalania na terenie budowy lub zakopywania. Na etapie eksploatacji:

Odpady powstałe na etapie eksploatacji tzn. podczas prac konserwatorskich będą usuwane z terenu inwestycji przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne. Natomiast w przypadku odpadów niebezpiecznych wytworzone odpady należy przekazać specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie zabierania, transportu, odzysku bądź unieszkodliwiania odpadów.

Na etapie użytkowania mogą powstać zarówno odpady niebezpieczne, jak i odpady inne niż niebezpieczne związane głównie z utrzymaniem porządku na przedmiotowym terenie. Podczas eksploatacji infrastruktury przewiduje się występowanie:

- odpadów pochodzących z pielęgnacji zieleni (odpady roślinne jak trawa, liście, gałęzie);
- odpady elektryczne i elektroniczne;
- inne odpady powstające podczas prac związanych z konserwacją elementów infrastruktury technicznej.

Powstające odpady powinny być wywożone przez odbiorców posiadających odpowiednie zezwolenia i koncesję na ich odbiór oraz zajmujących się ich utylizacją.

Na terenie inwestycji będą powstawać odpady ze sprzętania terenu, zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne oraz odpady komunalne. Nie przewiduje się czasowego gromadzenia odpadów powstających na etapie eksploatacji inwestycji.

Odpowiedzialnym za natychmiastowe zagospodarowanie odpadów powstałych w trakcie okresowych kontroli, przeglądów technicznych oraz konserwacji i usuwania ewentualnych awarii będzie podmiot, któremu zlecone zostaną w/w zadania. W trakcie likwidacji inwestycji (w chwili obecnej nieplanowana) przewiduje się powstawanie dwóch grup odpadów: odpadów niebezpiecznych oraz odpadów innych niż niebezpieczne

Odpady inne niż niebezpieczne to np.: urobek ziemny z wykopów, odpady betonu, złom metali żelaznych i nieżelaznych, zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne, i ich elementy oraz odpady kabli elektrycznych.

Planowane do zastosowania moduły fotowoltaiczne zbudowane z materiałów w całości podlegających utylizacji odebrane zostaną przez producentów urządzeń PV, którzy są zobowiązani do ich utylizacji po ok. 25 – 30 latach pracy.

#### G. zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji;

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest na działce nr 220 obręb Mścice, w odległości ponad 140 m od obszaru objętego wnioskiem.

Realizacja przedsięwzięcia będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz hałasu do środowiska powodowanych pracą maszyn oraz pojazdów. Oddziaływania te będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustaną wraz z zakończeniem realizacji przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie spowoduje dodatkową uciążliwość akustyczną (emisję hałasu) jedynie na etapie wykonywania prac budowlanych. Oddziaływania będą miały wyłącznie charakter lokalny, krótkotrwały, odwracalny, ograniczony do terenu budowy. Planowana inwestycja nie wpłynie w negatywny sposób na klimat akustyczny w rejonie przedsięwzięcia. Jedynie na etapie robót budowlanych może wystąpić zwiększenie poziomu hałasu spowodowane pracą maszyn budowlanych oraz ruchem pojazdów dowożących materiały budowlane.

Planowana inwestycja nie generuje hałasu. W trakcie eksploatacji planowany poziom hałasu, generowany przez użytkowników obiektu dla przedmiotowej inwestycji nie powinien przekraczać wartości dopuszczalnych, podanych 17 przez Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014 poz. 112)

W trakcie budowy emisja drgań nie powinna przekroczyć poziomu dopuszczalnego z uwagi na komfort dla ludzi i obiektów budowlanych, co automatycznie oznacza, że poziom drgań nie przekroczy też wartości stwarzającej zagrożenie dla ludzi i obiektów budowlanych. Oddziaływania te będą miały wyłącznie charakter lokalny, krótkotrwały, odwracalny, ograniczony do terenu budowy.

Gazy i pyły pochodzące ze spalania paliw płynnych w silnikach maszyn i urządzeń stosowanych na placu robót oraz dowożących sprzęt, materiały i pracowników na plac robót; emisje te będą niewielkie, nieorganizowane, tj. silnie rozproszone czasowo i przestrzennie, a ich skala jest niewielka i trudno policzalna; emisje te należą do przemijających po zrealizowaniu przedsięwzięcia.

Na etapie eksploatacji instalacja nie jest związana z emisją hałasu, zanieczyszczeń powietrza, odpadów i ścieków;

- I. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające: obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek; obszary wybrzeży i środowisko morskie; obszary górskie lub leśne; obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych; obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody; obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia; obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne; gęstość zaludnienia; obszary przylegające do jezior; uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej; wody i obowiązujące na nich cele środowiskowe;

W myśl § 3 ust. 1 pkt 5 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10.09.2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019 poz. 1839) inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie:

- w obszarze jednolitej części wód podziemnych JCWPd Nr 9 oznaczonej kodem GW60009, która charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i słabym stanem ilościowym. Stan ogólny dla JCWPd określono jako słaby. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego - zagrożona ilościowo. Celami środowiskowymi dla JCWPd są: dobry stan chemiczny oraz dobry stan ilościowy;
- w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Strzeżenica oznaczonej kodem RW600010456129. JCWP posiada status naturalnych części wód, charakteryzujący się złym stanem ekologicznym, stanem chemicznym poniżej dobrego oraz złym stanem ogólnym.

Ponadto planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza strefami ochronnymi ujęć wody, poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych i GZWP (Głównym Zbiornikiem Wód Podziemnych) oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Mając zatem na uwadze zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia tj., że inwestycja nie jest zlokalizowana na ciekach i nie wiąże się z wprowadzaniem ścieków bezpośrednio do wód i do ziemi. Przedsięwzięcie nie narusza warunków określonych w Rozporządzeniu Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie Nr 3/2014 z dnia 3 czerwca 2014 roku w sprawie ustalenia warunków korzystania z wód regionu wodnego Dolnej Odry i Przymorza Zachodniego, (zmienione rozporządzeniem z dnia 22 grudnia 2017 roku. Ponadto realizacja przedsięwzięcia, w odniesieniu do osiągnięcia celów środowiskowych, nie spowoduje istotnych zmian w funkcjonowaniu JCW, jak również nie wystąpią trwałe, negatywne zmiany biologiczne, hydromorfologiczne oraz fizykochemiczne wód tego obszaru. Jednocześnie sposób zagospodarowania i użytkowania zlewni będzie utrzymany. Podczas realizacji przedsięwzięcia nie ulegnie zasadniczo zmiana sposobu regulacji stosunków wodnych na przedmiotowym obszarze. Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać negatywnie na potencjał ekologiczny i stan chemiczny wód na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Jednocześnie można stwierdzić, że cel przedsięwzięcia nie narusza celu Ramowej Dyrektywy Wodnej.

W miejscu realizacji inwestycji nie występują formy ochrony przyrody wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r., poz. 1478 t.j.), takie jak: parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe.

Najbliższym położonym obszarem objętym formą ochrony przyrody jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty (OZW) pn. „Bukowy Las Górki” (kod PLH320062), wyznaczony rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 14 października 2021 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Bukowy Las Górki (kod PLH320062), zlokalizowany w odległości ponad 400 m na wschód od terenu inwestycji. Zgodnie z ww. rozporządzeniem przedmiotem ochrony w obszarze są 4 siedliska przyrodnicze o kodach: 9130, 9160, 91E0\*, 91F0. Ww. obszar Natura 2000 został wyznaczony w celu trwałej ochrony siedlisk przyrodniczych lub odtworzenia właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych w stosunku do przedmiotów ochrony.



Przywołany obszar Natura 2000 nie posiada planu zadań ochronnych, natomiast obwieszczeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 11 stycznia 2022 r., przyjęto tymczasowe cele ochrony dla siedlisk przyrodniczych będących przedmiotami ochrony w tym obszarze, mające zapewnić warunki utrzymania i odtworzenia ich właściwego stanu ochrony. Najbliżej zlokalizowane chronione siedlisko przyrodnicze o kodzie 9130 – żyzne buczyny, oddalone jest o około 400 m na wschód od obszaru inwestycji. W oparciu o „Poradnik ochrony siedlisk i gatunków” (tom 5 – Lasy i bory) wynika, że wspomniane siedlisko 9130 charakteryzuje się stosunkowo bujnym i bogatym runem, budowanym przez typowe dla eutroficznych siedlisk gatunki lasowe. Występowanie lasów tego typu jest limitowane geograficznym zasięgiem buka. Jednak lokalnie może to być dominujący typ lasu. W związku z dość dużym arealem, jaki zajmują żyzne buczyny, są one typem lasu istotnym gospodarczo. W związku z faktem, iż inwestycja objęta wnioskiem nie wiąże się z wycinką drzew i krzewów oraz z uwagi na znaczną odległość nie przewiduje się, aby przedmiotowa inwestycja, mogła negatywnie oddziaływać na ww. siedlisko przyrodnicze o kodzie 9130, stanowiące przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 „Bukowy Las Górki”.

Na terenie inwestycyjnym nie można wykluczyć gatunków ptaków charakterystycznych dla krajobrazu rolniczego, dlatego w niniejszym postanowieniu zobowiązano wnioskodawcę, aby, w przypadku rozpoczęcia robót ziemnych w okresie lęgowym ptaków, czynności te prowadzić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Kontrolę zajęcia siedlisk należy przeprowadzić nie wcześniej niż 3 dni przed rozpoczęciem ww. prac. W przypadku wykrycia lęgów awifauny, należy zaprzestać prowadzenia prac do czasu stwierdzenia przez ornitologa wyprowadzenia młodych z gniazd.

Ponadto zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej w panelach fotowoltaicznych zminimalizuje oddziaływanie inwestycji na ornitofaunę, poprzez zwiększenie absorpcji promieniowania słonecznego oraz zapobieganie niepożądanemu efektowi odbicia światła od ich powierzchni. Dodatkowo w celu ochrony zwierząt przed okaleczeniem ze strony planowanego do wykonania ogrodzenia terenu inwestycyjnego, zobowiązano inwestora do ogrodzenia farmy bez zakończeń w postaci ostrych elementów, takich jak kolce, czy drut kolczasty.

Mając na względzie powyższe nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na bioróżnorodność analizowanego terenu.

Z danych będących w posiadaniu tut. Organu wynika, że w sąsiedztwie wnioskowanej inwestycji, na terenie działki nr 151/2 w obrębie Mścice zlokalizowana jest inna farma fotowoltaiczna o mocy 1 MW.

Ponadto w sąsiedztwie obszaru zainwestowania planowane są inne farmy fotowoltaiczne:

- farma fotowoltaiczna o mocy do 11 MW, na działkach nr 198/7, 198/8, 198/10, 198/11, 198/12, 198/13, 198/14, 198/16, 198/18, 198/19, 198/20, 223/1, 2 obręb Mścice,
- farma fotowoltaiczna o mocy do 12 MW, na działkach nr 223/3 i 220 obręb 0018 Mścice.

Skumulowane oddziaływanie pochodzące od wskazanych powyżej przedsięwzięć może dotyczyć etapu realizacji tych przedsięwzięć, podczas ich jednoczesnej realizacji, niemniej jednak nie są to inwestycje, których realizacja wymaga długiego czasookresu.

Co prawda wspomniane inwestycje znajdują się w granicach korytarza ekologicznego pn.: „Pobrzeże Zachodniopomorskie”, jednakże w związku z faktem, że migracja większych zwierząt zachodzi przede wszystkim w obrębie kompleksów leśnych oraz wzdłuż cieków wodnych, można założyć, iż lokalne migracje tych zwierząt zachodzić będą nadal w znajdującym się w pobliżu obszarze Natura 2000 pn.: „Bukowy Las Górki”.

Obszar objęty przedsięwzięciem ewidencyjnie stanowi zurbanizowany teren niezabudowany, przeznaczony pod zabudowę i wyłączony tym samym z produkcji rolniczej i leśnej. Jednocześnie należy zaznaczyć, że w otoczeniu analizowanego terenu znajdują się również obszary o charakterze antropogenicznym, zaś pomiędzy wspomnianymi inwestycjami zlokalizowane są drogi publiczne, w związku z tym można przypuszczać, że aktualnie migracja dużych zwierząt jest już utrudniona. Natomiast realizacja przedsięwzięcia, zgodnie z nałożonymi niniejszą opinią warunkami dotyczącymi sposobu wygradzenia terenu inwestycyjnego oraz wykaszania roślinności na etapie funkcjonowania elektrowni, umożliwi przemieszczanie się po terenie inwestycyjnym mniejszych zwierząt, w tym np. herpetofauny.

Planowana inwestycja o wysokości do 4 m zostanie posadowiona w obszarze zurbanizowanym, poza obszarami chronionego krajobrazu i parkami krajobrazowymi. Z ogólnodostępnych map wynika, że pomiędzy projektowanym przedsięwzięciem, a najbliższą zabudową znajdują się zadrzewienia, które ograniczą widoczność instalacji. Podkreślenia wymaga również fakt, iż zgodnie z wynikami projektu Audytu krajobrazowego województwa zachodniopomorskiego obszar ten nie został zaliczony do krajobrazu priorytetowego. W związku z powyższym nie przewiduje się negatywnego oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia na walory krajobrazowe analizowanego terenu.

II. Rodzaj i rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z: zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać

**A. zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać,**

Przy realizacji przedsięwzięcia wykorzystane zostaną typowe, nowoczesne technologie. Oddziaływania w trakcie budowy nie powinny w znaczący sposób wykraczać poza teren inwestycji. Po zakończeniu budowy uciążliwość inwestycji zamknie się w jej granicach. Zasięg oddziaływania inwestycji zamknie się w obrębie granic działek planowanej inwestycji i nie będzie niekorzystnie oddziaływać na działki sąsiednie. Teren po realizacji inwestycji zostanie przywrócony do stanu pierwotnego.

Przyjęte rozwiązania techniczne pozwolą na maksymalne ograniczenie uciążliwości przedsięwzięcia na środowisko.

**B. transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze,**

Planowana inwestycja realizowana będzie w całości na terytorium kraju. W związku z przewidywanym lokalnym zasięgiem oddziaływania inwestycji, przedsięwzięcie nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania

**C. charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania;**

Planowana inwestycja na etapie eksploatacji nie będzie powodować ponadnormatywnych emisji: hałasu, zanieczyszczeń powietrza, wody i gleby. Emisja hałasu i zanieczyszczeń do powietrza na etapie budowy będzie miała charakter niezorganizowany, o zasięgu ograniczonym głównie do terenu budowy. Zaznacza się, że występowanie w/w uciążliwości będzie miało charakter bezpośredni, krótkotrwały, odwracalny i zakończy się z chwilą zakończenia etapu budowy.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Na etapie eksploatacji inwestycji nie będą powstawały substancje powodujące zanieczyszczenie atmosfery. Potencjalnym źródłem emisji akustycznej mogą być transformatory, jednakże umieszczenie ich w kontenerowej stacji transformatorowej ograniczy emisję hałasu. Zastosowanie misy olejowej mogącej pomieścić całą zawartość oleju znajdującego się w transformatorze oraz umieszczenie go w stacji transformatorowej, w przypadku transformatora olejowego, niweluje ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi.

**D. prawdopodobieństwa oddziaływania;**

Zgodnie z danymi zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia faza realizacji przedsięwzięcia doprowadzi do tymczasowego i krótkotrwałego wzrostu zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego pyłami i gazami, powstałymi w trakcie transportu i montażu/budowy elementów składowych farmy fotowoltaicznej.

W trakcie budowy wystąpi również krótkotrwałe zwiększenie się poziomu hałasu, który powstaje na skutek pracy maszyn, urządzeń oraz silników pojazdów.

Oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej.

**E. czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania,**

Na podstawie przedłożonych informacji dotyczących rodzaju i wielkości emisji uznaje się, że projektowane przedsięwzięcie nie spowoduje przekroczenia standardów jakości środowiska, natomiast funkcjonowanie inwestycji bezpośrednio przyczyni się do ochrony powietrza poprzez produkcję energii ze źródeł odnawialnych.

Biorąc pod uwagę powyższe kryteria i uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu, jak również skalę oraz usytuowanie inwestycji oraz potencjalne uciążliwości związane z realizacją i eksploatacją planowanego przedsięwzięcia, po uwzględnieniu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie oraz po szczegółowej analizie przedłożonej informacji o planowanym przedsięwzięciu, Wójt Gminy Będzino postanowił odstąpić od

nałożenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.  
W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.



Od wydanej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie, za pośrednictwem organu wydającego decyzję, w terminie 14 dni od daty doręczenia.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.

Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Złożenie wniosku może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w art. 72 ust. 3 ustawy ooś, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w tej decyzji.

#### Załącznik:

- 1) Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Z up. WÓJTA  
ZASTĘPCA WÓJTA  
*fu*  
Anna Pietkowska

#### Otrzymują:

1. Wojciech Zwolak, ul. Orła Białego 7/10, 76-032 Mielno  
pełnomocnik: Rafał Schmidt, ul Wenedów 10D/11, 75-847 Koszalin
2. a/a, KZ (94-31-62-532)

#### Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Mieszka I 24, 75-132 Koszalin
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Zwycięstwa 136, 75-613 Koszalin
3. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni Parsęty i Wieprzy w Koszalinie, ul. Zwycięstwa 111, 75-950 Koszalin,

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024r., poz. 1112)

Planowana inwestycja p.t. „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1,0 MW na dz. nr 151/7; 151/8; 151/9; 151/10; 151/11; 151/12; 151/13; 151/14; 151/15; 151/16; 151/17; 151/18 obr. Mścice, gm. Będzino, powiat koszaliński, woj. zachodniopomorskie” polegać ma na zabudowie systemami fotowoltaicznymi wraz z towarzyszącą infrastrukturą, której celem będzie produkcja energii elektrycznej i wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej.

Maksymalna moc elektryczna farmy została określona na 1,0 MW. Dopuszcza się zmniejszenie mocy elektrycznej oraz powierzchni zajętej przez instalację. System fotowoltaiczny będą tworzyć następujące główne elementy:

- stałe konstrukcje wsporcze do montażu paneli fotowoltaicznych, wbijane bezpośrednio w ziemię, z możliwością dodatkowego kotwienia,
- Ogniwa monokrystaliczne lub polikrystaliczne, panele o mocy – od 500 do 700 Wp,
- Do 4 magazynów energii

Liczba paneli:

- do 1428 szt. na 1 MW zainstalowanej mocy (w zależności od mocy użytych paneli – przyjęto 700Wp):
- do 2000 szt. dla przedmiotowej inwestycji dla mocy użytych paneli – 500Wp,
- Wysokość całkowita instalacji nad ziemią: do 5 m, kąt pochylenia do maksymalnie  $\pm 60^\circ$  (średnio  $25^\circ$ ),
- Odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych – do 10 m,
- Liczba inwerterów: do 14 szt. na 1 MW zainstalowanej mocy,
- Liczba stacji transformatorowych: do 1 stacji na 1 MW zainstalowanej mocy,
- budynki/kontenery do montażu inwerterów, budynek/kontener techniczny do montażu aparatury sterującej oraz liczników prądowych z możliwością integracji wszystkich obiektów w jednym budynku technicznym,
- droga wewnętrzna, plac manewrowy,
- system monitoringu (bariera IR, czujniki ruchu, kamery),

Należy podkreślić, iż dopuszcza się ulokowanie w każdej stacji do kilku transformatorów.

Obszar inwestycyjny nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Z up. WÓJTA  
ZASTĘPCA WÓJTA  
Anna Pietkowska