

DECYZJA

O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie:

- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024r. poz. 752), zwanej dalej kpa
- art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r. poz. 1094), zwanej dalej ooś
- a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit.b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839), zwanym dalej rozporządzeniem ooś

po rozpatrzeniu wniosku Macieja Nowaka, ul. Klonowa 16, 72-004 Tanowo działającej z pełnomocnictwa Saveinvest Robert Tomaszewski sp. j., ul. rtm. Dunin Wąsowicza 8/9, 30-112 Kraków z dnia 24.08.2023r. (data wpływu do tutejszego urzędu 05.08.2023r.) uzupełnionego dnia 05.10.2023r. oraz 03.11.2023r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Sieć kanalizacji deszczowej odprowadzająca wody opadowe z działki nr 156/10 obręb Kładno do rowu na terenie działki 83/1obrzeb Kładno.”

stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pod nazwą: Sieć kanalizacji deszczowej odprowadzająca wody opadowe z działki nr 156/10 obręb Kładno do rowu na terenie działki 83/1obrzeb Kładno.”

1. określam następujące warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych:

1. Prace realizacyjne w rejonie terenów wymagających ochrony przed hałasem prowadzić w porze dziennej, tj. w godzinach 6⁰⁰-22⁰⁰.
2. W przypadku prowadzenia prac w pobliżu drzew oraz krzewów, wykopy wykonywać ręcznie.
3. Drzewa i krzewy znajdujące się w strefie robót budowlanych zabezpieczyć przed mechanicznymi uszkodzeniami (np. poprzez owinięcie owinięciem matami słomianymi), a następnie oszalowanie deskami do wysokości pierwszych gałęzi, a odsłonięte systemy korzeniowe zabezpieczyć przed przesuszeniem i przemarzeniem (np. zadbać, aby korzenie były odsłonięte możliwe jak najkrócej, jeżeli wykopy zostaną zakryte tego samego dnia; w czasie upałów bryłę korzeniową osłonić matami geowłókniny lub juty). Po zakończeniu prac należy wykonać demontaż zastosowanych zabezpieczeń drzew i krzewów.
4. W trakcie prac budowlanych zabezpieczyć miejsca stanowiące potencjalne pułapki antropogeniczne dla zwierząt, poprzez ich zakrycie, prowadzić regularne przeglądy ww. miejsc pod kątem obecności w nich zwierząt. W przypadku stwierdzenia uwięzienia zwierząt należy je bezzwłocznie odłowić i przenieść w bezpieczne miejsce, poza teren inwestycji, zgodnie z przepisami prawa.
5. Podczas realizacji przedsięwzięcia plac i zaplecze budowy wyposażać w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych. W przypadku ich awaryjnego wycieku zanieczyszczenia niezwłocznie usunąć. Ze użytymi środkami do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych postępować jak z odpadem niebezpiecznym.
6. Zaplecze budowy, tj. bazę materiałowo-sprzętową oraz miejsce magazynowania odpadów, zlokalizować na utwardzonym i uszczelnionym podłożu oraz poza zasięgiem występowania zbiorników wodnych.
7. Zachować szczególną ostrożność podczas stosowania wszelkiego rodzaju maszyn przy realizacji przedsięwzięcia, polegającą na sprawdzeniu, czy używane do budowy maszyny i inne urządzenia techniczne i spełniają ustalone wymagania ochrony środowiska.
8. Prowadzić odpowiednią organizację robót, aby na skutek braku porządku, niewłaściwego zabezpieczenia materiałów, maszyn, urządzeń i samochodów przed awariami, nie doszło do skaż i zanieczyszczeń gruntu.
9. Wyposażać miejsce realizacji przedsięwzięcia w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych usunąć wyciek np. za pomocą sorbentów. Zużyty sorbent przekazać do utylizacji.

10. W przypadku skażenia gruntu przeprowadzenia, za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy, rekultywacji skażonego obszaru.
11. Naprawę sprzętu i urządzeń oraz uzupełnienia paliwa w obrębie realizacji przedsięwzięcia można dokonywać tylko w wyznaczonych i zabezpieczonych, przed skażeniem środowiska gruntowo – wodnego miejscach.
12. Powstałe, przy realizacji przedsięwzięcia odpady należy gromadzić w wydzielonym miejscu, posiadającym szczelne podłoże. Odpady należy regularnie oddawać do utylizacji.
13. Wyposażyć plac budowy w mobilne kabiny wc.
14. Prace ziemne prowadzić w taki sposób by jak najmniej zniekształcić naturalną rzeźbę terenu.
15. W przypadku odwadniania wykopów budowlanych konieczne jest uzyskanie zgody wodnoprawnej.
16. Uzyskać pozwolenie wodnoprawne na wykonanie wylotu kanalizacji deszczowej do rowu melioracyjnego.
17. Po zakończeniu realizacji inwestycji należy uporządkować teren realizacji i przywrócić go do stanu poprzedniego.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 24.08.2023r. (data wpływu do tutejszego urzędu 05.08.2023r.) uzupełnionego dnia 05.10.2023r. oraz 03.11.2023r. o Macieja Nowaka, ul. Klonowa 16, 72-004 Tanowo działającej z pełnomocnictwa Saveinvest Robert Tomaszewski sp. j., ul. rtm. Dunin Wąsowicza 8/9, 30-112 Kraków wystąpił do Wójta Gminy Będzino z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pod nazwą: „Sieć kanalizacji deszczowej odprowadzająca wody opadowe z działki nr 156/10 obręb Kładno do rowu na terenie działki 83/1 obręb Kładno.”

Do wniosku o wdanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wnioskodawca dołączył:

- 1) kartę informacyjną przedsięwzięcia
- 2) poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej, w postaci papierowej lub elektronicznej, obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie;
- 3) mapę, w postaci papierowej oraz elektronicznej, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie, wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w ust. 3 a pkt 1;
- 4) potwierdzenie wniesienia opłaty skarbowej w wysokości 205 zł. za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz za pełnomocnictwo
- 5) informacje z krajowego rejestru sądowego

Przedmiotowe przedsięwzięcie obejmuje budowę:

- sieci kanalizacji deszczowej, grawitacyjno – tłocznej, o średnicy kanałów grawitacyjnych od DN160 do DN1000 i długości całkowitej ok. 2000 m oraz rurociągów tłocznych o średnicy DN225 i długości całkowitej ok. 500 m,
- przepompowni wód opadowych o wydajności do 30 l/s wraz z elementami zagospodarowania terenu przepompowni,
- instalacji elektrycznej zasilającej przepompownię wód opadowych oraz elementy zagospodarowania terenu przepompowni,
- wylotu kanalizacyjnego DN500 do rowu melioracyjnego,
- przepustów drogowych DN500.

Przedmiotowa kanalizacja deszczowa będzie służyła do odprowadzenia wód opadowych i roztopowych z terenu działki nr 156/10 obręb Kładno (przeznaczonej pod budowę dróg wewnętrznych) poprzez istniejący na terenie działki 66/1 obręb Kładno system rowów przydrożnych do rowu melioracyjnego na terenie działki 83/1 obręb Kładno.

Przedmiotowa inwestycja jest usytuowana na terenie działek 66/1, 83/1, 156/5, 156/10 obręb Kładno, gmina Będzino, powiat Koszaliński, województwo Zachodniopomorskie. Projektowana inwestycja będzie zlokalizowana głównie na działkach rolnych i pastwiskach oraz częściowo na terenie działki drogowej.

Obszar inwestycyjny nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 81) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839), sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie

mniej niż 1 km

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy o oś, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Będzino.

Ze względu na to, że liczba stron prowadzonego postępowania zmierzającego do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia przekracza 10 to zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy Kpa strony postępowania zawiadamiane są o każdej czynności organu w drodze obwieszczenia, które zamieszczono na stronie biuletynu informacji publicznej Gminy Będzino oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Będzinie i tablicach ogłoszeń w Sołectwie Kładno.

Pismem z dnia 04.09.2023r. Wójt Gminy Będzino zgodnie z art. 64 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 kpa wezwał Inwestora o uzupełnienie złożonej dokumentacji.

W dniu 02.10.2023r. (data wpływu do tutejszego urzędu 05.10.2023r.) Inwestor przesłał uzupełnienie dokumentacji.

Pismem z dnia 11.10.2023r. Wójt Gminy Będzino zgodnie z art. 64 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 kpa wezwał ponownie Inwestora o uzupełnienie złożonej dokumentacji.

W dniu 30.10.2023r. (data wpływu do tutejszego urzędu 03.11.2023r.) Inwestor przesłał uzupełnienie dokumentacji.

W dniu 10.11.2023r. Wójt Gminy Będzino obwieszczeniem zawiadomił, strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla niniejszej inwestycji.

Stosownie do art. 64 ust. 1 ustawy o oś, zasięgnięto opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Stosownie do art. 64 ust. 1 ustawy o oś zasięgnięto opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koszalinie, w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Stosownie do art. 64 ust. 1 ustawy o oś zasięgnięto opinii Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie, w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem z dnia 27.11.2023r., (data wpływu do tutejszego urzędu 28.11.2024r) znak sprawy WST-K.4220.356.2023.WS wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie pismem z dnia 27.11.2023r., (data wpływu do tutejszego urzędu 01.12.2023r.) znak sprawy SZ.ZZŚ.2.4901.255.2023.DL wezwał Wójta Gminy Będzino do uzupełnienia przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 05.12.2023. Wójt Gminy Będzino, na podstawie art. 50 § 1 kpa wezwał inwestora do uzupełnienia przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia, określając zakres i nieprzekraczalny termin przedłożenia uzupełnienia.

Pismem z dnia 20.12.2023r. (data wpływu do tutejszego urzędu 03.01.2024r.) inwestor przedstawił uzupełnienie do karty informacyjnej przedsięwzięcia.

W związku ze złożonym przez inwestora uzupełnieniem karty informacyjnej, pismem z dnia 03.01.2024r. Wójt Gminy Będzino przesłał uzupełnienie karty informacyjnej do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz do Urzędu Gminy Ustronie Morskie.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie pismem z dnia 12.01.2024r. (data wpływu do tutejszego urzędu 18.01.2024r.) znak sprawy SZ.ZZŚ.2.4901.255.2023.IW wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem z dnia 22.01.2024r., znak sprawy WST-K.4220.356.2023.WS wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koszalinie w ustawowym terminie nie wydał opinii w przedmiotowej sprawie.

Stosownie do art. 10 § 1 kpa organ dnia 05.02.2024r. zawiadomił strony o podjętych czynnościach w trakcie postępowania, o otrzymanych opiniach nie stwierdzających potrzeby oceny oddziaływania na środowisko.

Stosownie do art. 10 § 1 kpa organ dnia 01.03.2024r. zawiadomił strony postępowania, że zostało zakończone postępowanie dowodowe w przedmiotowej sprawie. Informując jednocześnie o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów. Do dnia wydania decyzji nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski do przedmiotowego postępowania.

W niniejszym rozstrzygnięciu, Wójt Gminy uwzględnił:

- informacje określone w karcie informacyjnej przedsięwzięcia,
- opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 22.01.2024r., znak sprawy WST-K.4220.356.2023.WS
- opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie z dnia 12.01.2024r. (data wpływu do tutejszego urzędu 18.01.2024r.) znak sprawy SZ.ZZŚ.2.4901.255.2023.IW

- szczegółowe uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 pkt 1 - 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...), a mianowicie:

I rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

A. skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie

Przedmiotowe przedsięwzięcie obejmuje budowę :

- sieci kanalizacji deszczowej, grawitacyjno – tłocznej, o średnicy kanałów grawitacyjnych od DN160 do DN1000 i długości całkowitej ok. 2000 m oraz rurociągów tłocznych o średnicy DN225 i długości całkowitej ok. 500 m,
- przepompowni wód opadowych o wydajności do 30 l/s wraz z elementami zagospodarowania terenu przepompowni,
- instalacji elektrycznej zasilającej przepompownię wód opadowych oraz elementy zagospodarowania terenu przepompowni,
- wylotu kanalizacyjnego DN500 do rowu melioracyjnego,
- przepustów drogowych DN500.

Przedmiotowa kanalizacja deszczowa będzie służyła do odprowadzenia wód opadowych i roztopowych z terenu działki nr 156/10 obręb Kładno (przeznaczonej pod budowę dróg wewnętrznych) poprzez istniejący na terenie działki 66/1 obręb Kładno system rowów przydrożnych do rowu melioracyjnego na terenie działki 83/1 obręb Kładno.

Przedmiotowa inwestycja jest usytuowana na terenie działek 66/1, 83/1, 156/5, 156/10 obręb Kładno, gmina Będzino, powiat Koszaliński, województwo Zachodniopomorskie. Projektowana inwestycja będzie zlokalizowana głównie na działkach rolnych i pastwiskach oraz częściowo na terenie działki drogowej.

Inwestycja polegająca na budowie sieci kanalizacji deszczowej ma charakter liniowy. Całość prac montażowych należy wykonywać w wykopach otwartych. Na czas robót budowlanych przewiduje się zajęcie pasa terenu szerokości 6,0 m pod wykop oraz odkład urobku.

Natomiast w miejscach trudnodostępnych przewidziano wykonanie robót metodą bezwykopową, za pomocą przecisku w rurze ochronnej. Całkowita długość sieci kanalizacyjnej wyniesie do 2 500 m. Całkowita długość instalacji elektrycznej wyniesie do 500m.

B. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem

Po zapoznaniu się z treścią przedłożonych materiałów ustalono, że w obszarze realizacji i oddziaływania przedsięwzięcia nie są realizowane oraz planowane do realizacji przedsięwzięcia, z którymi przedmiotowa inwestycja mogłaby spowodować wystąpienie kumulacji oddziaływań.

C. różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi,

Na etapie realizacji, analizowane przedsięwzięcie będzie wykorzystywało nieznaczne ilości surowców, materiałów, paliw oraz energii. Zapotrzebowanie na wodę na cele socjalne i porządkowe (dowożona beczkowozem).

W fazie eksploatacji przedmiotowa inwestycja nie generuje zapotrzebowania w zakresie wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii.

D. emisji i występowania innych uciążliwości,

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Źródłem hałasu w trakcie realizacji przedsięwzięcia będzie praca koparki, podnośników, pił do cięcia drewna, wiertarek, a także dźwigów. Inwestor założył, że uśredniony do 8 godzin dziennie poziom hałasu nie przekroczy 85 dB. W związku z faktem, że wzduż

trasy projektowanej sieci kanalizacyjnej znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, celem ograniczenia uciążliwości w tym zakresie nałożono warunek, aby prace związane z realizacją przedsięwzięcia, w rejonie terenów wymagających ochrony przed hałasem, prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6⁰⁰-22⁰⁰.

Źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach maszyn i urządzeń pracujących na placu budowy, a także prowadzenie robót ziemnych związanych z przemieszczaniem mas ziemnych. Uwzględniając powyższe i mając na względzie specyfikę prac budowlanych uznano, że emisje wystąpią lokalnie, będą miały charakter przejściowy, postępować będą wraz z przesuwającym się frontem robót oraz ustąpią po zakończeniu prac realizacyjnych.

W fazie eksploatacji projektowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza, odpadów oraz hałasu do środowiska. Przedmiotowa inwestycja nie będzie wpływać negatywnie na klimat i jego zmiany. Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w szczególności w wyniku wystąpienia trzęsień ziemi, powodzi, czy osuwisk.

E. ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu,

Przedsięwzięcie nie jest zaliczone do zakładów stwarzających zagrożenie poważnych awarii zdefiniowanej w art. 3 pkt. 23 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 z późn. zm.).

W trakcie budowy nie przewiduje się ryzyka wystąpienia poważnej awarii; w przypadku planowanego przedsięwzięcia, nie będą wykorzystywane technologie i substancje mogące stanowić zagrożenie dla środowiska.

Prawidłowa realizacja inwestycji, przy zachowaniu reżimów technologicznych nie powinna spowodować występowania sytuacji awaryjnych.

F. przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie,

Na etapie budowy będą powstawały liczne odpady związane z pracami ziemnymi, użytkowaniem sprzętu budowlanego oraz funkcjonowaniem zaplecza socjalnego dla pracowników. Wskazane jest prowadzenie robót w oparciu o najnowsze technologie, a powstałe w trakcie budowy odpady powinny być w miarę możliwości wtórnie wykorzystywane lub usuwane zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi wykonywania robót budowlanych.

Na terenie budowy mogą powstawać następujące odpady:

- gleba i grunt w wykopów,
- zużyte oleje z konserwacji maszyn budowlanych,
- zużyte środki czystości i ubrania ochronne,
- opakowania zawierające pozostałości olejów lub nimi zanieczyszczone,
- nie segregowane (zmieszane) odpady komunalne.

Gospodarka odpadami sprowadzać się będzie do prowadzenia segregacji i magazynowania odpadów w szczelnych pojemnikach bądź kontenerach w przeznaczonym do tego miejscu (tymczasowym zapleczu budowy), a następnie przekazywana podmiotom zewnętrznym uprawnionym w zakresie ich odzysku lub unieszkodliwiania.

Baza materiałowo-sprzętowa zostanie zlokalizowana na terenie działek inwestycyjnych nr 156/5 i 156/10. W celu ochrony środowiska gruntowo – wodnego niniejszym postanowieniem zobowiązano inwestora do utwardzenia i uszczelnienia podłoża zaplecza budowy oraz zlokalizowania go poza występowaniem zbiorników wodnych. Do realizacji prac budowlanych będzie stosowany wyłącznie sprawny sprzęt budowlany, co zminimalizuje ryzyko niekontrolowanego przedostania się do środowiska gruntowo-wodnego paliw, smarów i olejów. Niemniej jednak jako warunek realizacji inwestycji wskazano, aby teren budowy zaopatrzyć w środki do neutralizacji przypadkowo rozlanych substancji ropopochodnych. W przypadku ich wycieku, zanieczyszczenie niezwłocznie usunąć za pomocą środków do neutralizacji, a zebrany materiał przekazać do utylizacji uprawnionemu odbiorcy. W fazie realizacji przedmiotowej inwestycji powstaną niewielkie ilości ścieków bytowych, które będą gromadzone w przenośnych sanitariatach i regularnie opróżniane przez uprawnione do tego podmioty. Biorąc pod uwagę powyższe, w tym planowane rozwiązania organizacyjne w zakresie gospodarki wodno-ściekowej oraz gospodarki odpadami na etapie realizacji, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

G. zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji;

Przedmiotowe przedsięwzięcie, częściowo realizowane będzie w niedalekim sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej co w fazie realizacji inwestycji stanowić będzie pewne źródło uciążliwości dla okolicznych mieszkańców. Będą to okresowe emisje hałasu oraz zanieczyszczeń emitowanych do powietrza powstające z miejsca budowy. Powyższe uciążliwości będą krótkotrwałe i wystąpią tylko w fazie budowy.

Z uwagi na prowadzenie robót w pobliżu zabudowy mieszkaniowej, w celu ograniczenia negatywnego oddziaływania przedmiotowej inwestycji pod względem emisji hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach został nałożony warunek prowadzenia prac budowlanych w pobliżu zabudowy mieszkaniowej tylko w porze dziennej, tj. w godzinach od 6.00 - 18.00. Uwzględniając powyższe, należy stwierdzić, że przedmiotowa inwestycja na etapie realizacji, nie będzie powodowała trwałych zmian w środowisku, a wskazane ograniczenie czasowe prowadzenia prac budowlanych w pobliżu zabudowy mieszkaniowej, zminimalizuje uciążliwości związane z emisją hałasu i emisją zanieczyszczeń pyłowych i gazowych dla ludzi mieszkających w sąsiedztwie prowadzonych prac.

- I. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się **środowiska** i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające: obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek; obszary wybrzeży i środowisko morskie; obszary górskie lub leśne; obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych; obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody; obszary, na których standardy jakości **środowiska** zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia; obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne; gęstość zaludnienia; obszary przylegające do jezior; uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej; wody i obowiązujące na nich cele środowiskowe;

W myśl § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10.09.2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019 poz. 1839) inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie:

- w obszarze jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) kod GW60009, która charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i ilościowym. Stan ogólny dla JCWPd określono jako stabilny. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego jest zagrożona ilościowo. Celami środowiskowymi dla JCWPd są: dobry stan chemiczny oraz dobry stan ilościowy.
- w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Czerwona do Łopieniczki z Łopieniczką oznaczonej kodem RW6000104545. Jest to naturalna część wód charakteryzująca się dobrym stanem chemicznym. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego – zagrożona.

Ponadto planowana inwestycja zlokalizowane będzie poza strefami ochronnymi ujęć wody, poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych i GZWP (Głównym Zbiornikiem Wód Podziemnych) oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Mając zatem na uwadze zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia tj., że inwestycja nie jest zlokalizowana na ciekach i nie wiąże się z wprowadzaniem ścieków bezpośrednio do wód i do ziemi, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie jak i tutejszy organ uznał, że przeprowadzanie oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest konieczne. Przedsięwzięcie nie narusza warunków określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 16.11.2022 roku w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz.U.2023.335). Ponadto realizacja przedsięwzięcia, w odniesieniu do osiągnięcia celów środowiskowych, nie spowoduje istotnych zmian w funkcjonowaniu JCW, jak również nie wystąpią trwałe, negatywne zmiany biologiczne, hydromorfologiczne oraz fizykochemiczne wód tego obszaru. Jednocześnie sposób zagospodarowania i użytkowania zlewni będzie utrzymany. Podczas realizacji przedsięwzięcia nie ulegnie zasadniczo zmiana sposobu regulacji stosunków wodnych na przedmiotowym obszarze. Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać negatywnie na potencjał ekologiczny i stan chemiczny wód na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Jednocześnie można stwierdzić, że cel przedsięwzięcia nie narusza celu Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Działki inwestycyjne zlokalizowane są w granicach obszaru chronionego krajobrazu pn. „Koszaliński Pas Nadmorski”. Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 2 uchwały Nr XXXII/375/09 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 15 września 2009 r., w sprawie

obszarów chronionego krajobrazu (Dz.U. Woj. Zach. z 2021 r., poz. 2091), na obszarze przedmiotowego obszaru obowiązuje m. in. zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów ustawy o oś. Przedmiotowe przedsięwzięcie polegające na budowie sieci kanalizacji deszczowej zalicza się do inwestycji celu publicznego o w rozumieniu art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344, ze zm.). W myśl art. 24 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2023 r. poz. 1336, ze zm.), zakazy obowiązujące w obszarze chronionego krajobrazu nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego. Mając powyższe na uwadze, w ocenie Regionalnego Dyrektora ochrony Środowiska jak i tutejszego urzędu projektowane przedsięwzięcie nie naruszy przepisów ww. uchwały w sprawie obszarów chronionego krajobrazu.

Z racji występowania w sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia również obszarów niezabudowanych, na danym terenie nie można wykluczyć bytowania drobnych zwierząt. W związku powyższym niniejszym postanowieniem wskazano, aby na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopy budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt, regularnie kontrolować teren prowadzonych prac (zwłaszcza wykopów budowlanych) pod kątem uwięzienia w nich małych zwierząt, a wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa.

Mając powyższe na uwadze, uznano, że przy wskazanych warunkach realizacji przedsięwzięcia, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze.

Sieć rurociągów kanalizacyjnych praktycznie stanowi budowlę podziemną. W ramach realizacji inwestycji nie są planowane żadne obiekty kubaturowe, a planowane przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane głównie w obrębie obszaru przekształconego antropogenicznie. Stwierdzono zatem, że inwestycja nie spowoduje istotnych zmian w istniejącym zagospodarowaniu i wykorzystaniu terenu.

II. Rodzaj i rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z: zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać

A. zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać,

Oddziaływania związane z realizacją i eksploatacją inwestycji zamkną się w granicach działek objętych wnioskiem. Przedmiotowe przedsięwzięcie, częściowo realizowane będzie w bezpośrednim sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej co w fazie realizacji inwestycji stanowić będzie pewne źródło uciążliwości dla okolicznych mieszkańców. Natomiast po zakończeniu prac budowlanych nastąpi poprawa warunków drogowych a uciążliwości ustąpią wraz z zakończeniem robót budowlanych. Powyższe uciążliwości będą krótkotrwałe i wystąpią tylko w fazie budowy. Przyjęte rozwiązania techniczne pozwolą do minimum ograniczyć uciążliwość przedsięwzięcia na środowisko na każdym jego etapie.

B. transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze,

Planowana inwestycja realizowana będzie w całości na terytorium kraju. W związku z przewidywanym lokalnym zasięgiem oddziaływania inwestycji, przedsięwzięcie nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania

C. charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania;

Planowana inwestycja na etapie eksploatacji nie będzie powodować ponadnormatywnych emisji: hałasu, zanieczyszczeń powietrza, wody i gleby. Emisja hałasu i zanieczyszczeń do powietrza na etapie budowy będzie miała charakter niezorganizowany, o zasięgu ograniczonym głównie do terenu budowy. Zaznacza się, że występowanie w/w uciążliwości będzie miało charakter bezpośredni, krótkotrwały, odwracalny i zakończy się z chwilą zakończenia etapu budowy.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Na etapie eksploatacji inwestycji nie będą powstawały substancje powodujące zanieczyszczenie atmosfery.

D. prawdopodobieństwa oddziaływania;

Zgodnie z danymi zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia faza realizacji przedsięwzięcia doprowadzi do

tymczasowego i krótkotrwałego wzrostu zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego pyłami i gazami, powstałymi w trakcie transportu i montażu/budowy elementów składowych farmy fotowoltaicznej.

W trakcie budowy wystąpi również krótkotrwałe zwiększenie się poziomu hałasu, który powstaje na skutek pracy maszyn, urządzeń oraz silników pojazdów.

Oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej.

E. czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania,

Na podstawie przedłożonych informacji dotyczących rodzaju i wielkości emisji uznaje się, że projektowane przedsięwzięcie nie spowoduje przekroczenia standardów jakości środowiska, natomiast funkcjonowanie inwestycji bezpośrednio przyczyni się do ochrony powietrza poprzez produkcję energii ze źródeł odnawialnych.

Biorąc pod uwagę powyższe kryteria i uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu, jak również skalę oraz usytuowanie inwestycji oraz potencjalne uciążliwości związane z realizacją i eksploatacją planowanego przedsięwzięcia, po uwzględnieniu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie oraz po szczegółowej analizie przedłożonej informacji o planowanym przedsięwzięciu, Wójt Gminy Będzino postanowił odstąpić od nałożenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od wydanej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie, za pośrednictwem organu wydającego decyzję, w terminie 14 dni od daty doręczenia.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.

Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Złożenie wniosku może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w art. 72 ust. 3 ustawy ooś, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w tej decyzji.

Załącznik:

- 1) Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia



WÓJT
Sylvia Halama
Sylvia Halama

Otrzymują:

1. Saveinvest Robert Tomaszewski sp. j., ul. rtm. Dunin Wąsowicza 8/9, 30-112 Kraków
pełnomocnik: Maciej Nowak, ul. Klonowa 16, 72-004 Tanowo Warszawa
2. a/a, KZ (94-31-62-532)

Do wiadomości:

1. według rozdzielnika