

ZARZĄDZENIE NR 38/2026
WÓJTA GMINY BĘDZINO
z dnia 17 marca 2026r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej do wniesienia
w formie wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki**

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 w związku z art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153; poz. 1436), art. 11, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145; poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881; z 2025 r. poz. 1077, poz. 1080) oraz § 2 ust. 1 pkt 2 i § 2 ust. 2 uchwały NR XC/523/24 Rady Gminy Będzino z dnia 6 marca 2024 r. w sprawie zasad wnoszenia, cofania i zbywania przez Gminę Będzino udziałów i akcji w spółkach prawa handlowego (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 18 marca 2024r. poz. 1633),

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wniesienia jako wkład niepieniężny (aport) do spółki pod nazwą Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN Bałtyk Sp. z o.o. z siedzibą w Gościnie nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów działkami o numerach 109/25, 109/26, 109/27, 109/28, położoną w obrębie ewidencyjnym Będzino, gmina Będzino.

§ 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomość gruntową opisaną w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt
Sylwia Halama

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY BĘDZINO
PRZEZNACZONYCH I PRZYGOTOWYWANYCH DO ZBYCIA W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

Lp	Oznaczenie w ewidencji gruntów	Powierzchnia działki [ha]	Obręb ewidencyjny	Nr KW	Przeznaczenie zgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego lub decyzją o warunkach zabudowy	Forma zbycia
1.	nieruchomość niezabudowana działka nr 109/25	0,6070	0015 Będzino	KO1K/000 61025/0	przeznaczenie zgodne z decyzją o warunkach zabudowy nr 481/2025 z dnia 23.05.2025r. znak sprawy PP.6730.281.2025 budowa budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną pierwszy etap inwestycji	tryb bezprzetargowy aport
2.	nieruchomość niezabudowana działka nr 109/26	0,2727	0015 Będzino	KO1K/000 61025/0	przeznaczenie zgodne z decyzją o warunkach zabudowy nr 481/2025 z dnia 23.05.2025r. znak sprawy PP.6730.281.2025 budowa budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną drugi etap inwestycji	tryb bezprzetargowy aport
3.	nieruchomość niezabudowana działka nr 109/27	0,5010	0015 Będzino	KO1K/000 61025/0	przeznaczenie zgodne z decyzją o warunkach zabudowy nr 481/2025 z dnia 23.05.2025r. znak sprawy PP.6730.281.2025 budowa budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną trzeci etap inwestycji	tryb bezprzetargowy aport
4.	nieruchomość niezabudowana działka nr 109/28	0,1949	0015 Będzino	KO1K/000 61025/0	przeznaczenie zgodne z decyzją o warunkach zabudowy nr 481/2025 z dnia 23.05.2025r. znak sprawy PP.6730.281.2025 budowa infrastruktury technicznej	tryb bezprzetargowy aport

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje poprzednim właścicielom zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercom, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.