

Zarządzenie Nr 169/2020

Wójta Gminy Będzino

z dnia 04.11.2020 r.

w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Będzino, wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniach od 28.08.2020 r. do 18.09.2020 r.

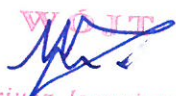
Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) w związku z art. 11 pkt 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1

Rozpatruję uwagi złożone do projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Będzino wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniach od 28.08.2020 r. do 18.09.2020 r., w sposób określony w Załączniku do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Mariusz Jaroniewski

Załącznik do Zarządzenia Nr 169/2020 Wójta Gminy Będzino z dnia 04.11.2020 r.

L. p.	Data wpływu uwagi	Nazwisko, imię i adres wnoszącego uwagę	L. p. uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której uwaga dotyczy	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy Będzino		Uwagi/Uzasadnienie
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1.	09.10.2020	Spółeczna Rada Mieszkańców sołectw Mścice, Dobiesławiec, Strzeżenica, Wierzchomino	1.	W pierwszej części pisma mieszkańcy przedstawiają szereg pytań i wątpliwości dotyczących: 1) niezgodności przeprowadzenia procedury z obowiązującymi przepisami i procedurami, wskazania na obowiązek obowiązek prowadzenia metryki sprawy, 2) braku konsultowania procedury z mieszkańcami w zakresie przedmiotu opracowania, udostępnienia dokumentacji świadczącej o działaniach związanych z przeprowadzeniem ww. konsultacji, 3) procedowania dokumentacji na podstawie Załącznika nr 2 o nazwie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Będzino”, który wg mieszkańców posiada nieaktualny podkład i dane, 4) opracowanej prognozy oddziaływania na środowisko do projektu zmiany Studium,	obręb Mścice obręb Dobiesławiec obręb Strzeżenica obręb Wierzchomino	W granicach opracowania zmiany Studium: Projektowana linia elektroenergetyczna 110 kV		X	Wyjaśnienia odnośnie pytań i wątpliwości przedstawionych w uwadze: Ad. 1) Procedurę wszczęto po podjęciu przez Radę Gminy w Będzinie uchwały Nr XI/88/19 z dnia 26 września 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Będzino. Zawiadomienie, zgodnie z przepisem art. 11 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.) zostało zamieszczone w prasie lokalnej (Głos Dziennik Pomorza z 4.11.2019 r.), Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Będzinie (zakładka: Wójt->Postanowienia, Obwieszczenia, Zawiadomienia Wójta), na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy. Art. 66a Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego i przywołany akt wykonawczy tego aktu, jakim jest Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 6

				5) konieczności posiadania pozytywnej opinii środowiskowej przed planowaniem realizacji inwestycji.				marca 2012 r. w sprawie wzoru i sposobu prowadzenia metryki sprawy - dotyczy postępowań administracyjnych. Procedura sporządzenia zmiany Studium postępowaniem administracyjnym nie jest i nie jest normowana Ustawą z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Procedura została przeprowadzona zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Ad. 2) Część procedury sporządzenia zmiany studium, związana z udziałem społecznym, zgodnie z przepisem art. 11 pkt 7 i 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) nosi nazwę „wyłożenia do publicznego wglądu”. Taką nazwą posłużono się w ogłoszeniu z 20.08.2020 r. zamieszczonym w prasie lokalnej (Głos Dziennik Pomorza z 20.08.2020 r.), Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Będzinie (zakładka: Wójt->Postanowienia, Obwieszczenia, Zawiadomienia Wójta), na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz na tablicy ogłoszeń w sołectwach: Dobiesławiec, Strzeżenice. Forma ogłoszenia o wyłożeniu wynika wprost z przepisu art. art. 11 pkt 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu
--	--	--	--	---	--	--	--	--

									przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.). Ad. 3) Przedmiotowa zmiana studium dotyczy wprowadzenia przebiegu inwestycji celu publicznego do polityki przestrzennej gminy. W związku z tym, aktualizacji poddano treści związane bezpośrednio z inwestycją i granicami opracowania zmiany Studium - określonymi w Uchwale Nr XI/88/19 Rady Gminy w Będzinie z dnia 26 września 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Będzino. Studium wykonywane zostało na podkładzie mapy topograficznej pozyskanej z ośrodka geodezyjnego. W tym przypadku podkład Studium jest oryginalnym podkładem, który wykorzystano do sporządzenia dokumentu w 2000 roku (Uchwała Nr XXIII/155/2000 Rady Gminy w Będzinie z dnia 17 lipca 2000 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Będzino). Poza tym warto zaznaczyć, że mapy topograficzne nie są aktualizowane tak często jak inne mapy z zasobów geodezyjnych. Zdarza się więc, że obecnie dostępne mapy pochodzą sprzed kilku lub nawet kilkudziesięciu lat.
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

									Ad. 4) Prognoza oddziaływania na środowisko zostało sporządzone przez osobę do tego uprawnioną, która spełnia wymagania, o których mowa w art. 74a ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Prognoza oddziaływania na środowisko została sporządzona w zakresie zmiany Studium, zgodnie z granicami określony w uchwale Rady Gminy w Będzinie uchwały Nr XI/88/19 z dnia 26 września 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Będzino. Ad. 5) Przedmiotem wyłożenia do publicznego wglądu był projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Procedura ta jest prowadzona zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a udział społeczeństwa zagwarantowany jest poprzez wyłożenie projektu do publicznego wglądu oraz możliwość składania uwag do projektu. Sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko związane będzie dopiero z etapem realizacji inwestycji i ta część uwagi dotyczy tego właśnie etapu. Nie ma to
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

									związku z procedurą zmiany studium, która to nie przeświadcza o realizacji inwestycji, a jedynie ma na celu wprowadzenie jej przebiegu do polityki przestrzennej gminy.
			2.	Mieszkańcy nie wyrażają zgody na planowanie rozbudowy sieci energetycznej pt. „Budowa dwutorowej linii napowietrzno-kablowej 110 kV”, w formie napowietrznej (dopuszczając realizację jedynie formę linii kablowej podziemnej, po dokonaniu konsultacji społecznych).	obręb Mścice obręb Dobiesławiec obręb Strzeżenice obręb Wierzchomino	W granicach opracowania zmiany Studium: Projektowana linia elektroenergetyczna 110 kV		X	Realizacja linii elektroenergetycznej 110 kV stanowi inwestycję celu publicznego. W zmianie Studium technologię jej wykonania określa się jako napowietrzno-kablową – na etapie projektowania linii przesądzać się będzie o ostatecznej technologii jej wykonania. Realizacja wyłącznie kablowej formy przez grunty rolne jest nieuzasadniona ekonomicznie.
			3.	Mieszkańcy nie wyrażają zgody na budowanie na terenie wskazanych sołectw turbin wiatrowych w odległości bliższej niż 2 km od istniejących zabudowań.	obręb Mścice obręb Dobiesławiec obręb Strzeżenica obręb Wierzchomino	W granicach opracowania zmiany Studium: Projektowana linia elektroenergetyczna 110 kV		X	Uwaga nie dotyczy projektu zmiany Studium i zakresu opracowania.
			4.	Mieszkańcy nie wyrażają zgody na dokonywanie dalszego wycinania drzew w obrębie wskazanych sołectw bez uzgodnień i konsultacji społecznych z mieszkańcami gminy.	obręb Mścice obręb Dobiesławiec obręb Strzeżenice obręb Wierzchomino	W granicach opracowania zmiany Studium: Projektowana linia elektroenergetyczna 110 kV		X	Uwaga nie dotyczy projektu zmiany Studium i zakresu opracowania.

			5.	Mieszkańcy wnoszą o wykreślenie z przedmiotowego projektu zmiany Studium części punktu 3.2. pkt a) ze strony 37, akapit 8.	obręb Mścice obręb Dobiesławiec obręb Strzeżenice obręb Wierzchomino	Zapis pkt 3.2. pkt a) ze strony 37 tiret ósmy: „obszar chronionego krajobrazu „Koszaliński Pas Nadmorski”, proponuje się zmniejszenie obszaru poprzez zmianę granic i wyłączenie kompleksu gruntów ornych wysokiej jakości pomiędzy m. Kazimierz - Strzeżenice – Dobiesławiec”		X	Punkt 3.2. Studium na str. 37 pod nazwą <i>Obszary objęte ochroną i rekomendowane do ochrony</i> i jego lit. a) <i>obszary i elementy objęte ochroną prawną, dla których obowiązują zasady zagospodarowania i użytkowania określone w przepisach szczególnych</i> opisują - jak sama nazwa wskazuje – obszary objęte ochroną na podstawie przepisów odrębnych. Nie jest w kompetencji Wójta czy Rady Gminy zmiana granic Obszaru Chronionego Krajobrazu, stąd też część tego zapisu usunięto ze Studium, pozostawiając samą nazwę obowiązującej formy ochrony przyrody. Uwaga została częściowo uwzględniona. Ze względu na to, że nie zrealizowano całości żądania, uwagę należy uznać za odrzuconą, zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, gdzie ustawodawca nie przewidział możliwości częściowego pozytywnego rozpatrzenia uwagi. Choć zdaniem organu intencją składającego uwagę było wykreślenie propozycji zmniejszenia Obszaru Chronionego Krajobrazu i fragment ten rzeczywiście wykreślono, to nie stanowi to pełnej realizacji żądania.
--	--	--	----	--	---	---	--	---	---

			6.	Mieszkańcy wnoszą o dodanie w przedmiotowym projekcie zmiany Studium w części punktu 3.2. na stronie 37, w akapicie nr 8 następującej treści: „Teren pomiędzy m. Kazimierz-Strzeżenice-Dobiesławiec jest terenem korytarza ekologicznego awifauny wędrownej oraz występują w nim miejsca rozrodu i regularnego przebywania chronionych gatunków awifauny”.	obręb Mścice obręb Dobiesławiec obręb Strzeżenice obręb Wierzchomino	Zapis pkt 3.2. pkt a) ze strony 37 tiret ósmy: <i>„obszar chronionego krajobrazu „Koszaliński Pas Nadmorski”, proponuje się zmniejszenie obszaru poprzez zmianę granic i wyłączenie kompleksu gruntów ornych wysokiej jakości pomiędzy m. Kazimierz - Strzeżenice – Dobiesławiec”</i>		X	Na potrzeby sporządzenia zmiany studium opracowano Prognozę oddziaływania na środowisko (również wyłożoną do publicznego wglądu), w której nie wskazuje się na występowanie korytarza ekologicznego na obszarze objętym zmianą Studium. Ponadto, zgodnie z Art. 11 pkt 5 lit. i) Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt zmiany Studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został przedłożony do zaopiniowania przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie. Pismem z 2 czerwca 2020 r. (znak: WOPN-OS.410.78.2020.AM) organ zaopiniował projekt zmiany Studium jak i prognozę oddziaływania na środowisko bez uwag. Ponadto, jak wskazano w odpowiedzi Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska: „W ocenie organu opiniującego realizacja ustaleń zmiany studium nie powinna powodować znacząco negatywnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze, w tym faunę i florę. (...) W granicach terenu objętego zmianą Studium nie stwierdzono siedlisk przyrodniczych oraz stanowisk gatunków objętych ochroną.
--	--	--	----	--	---	---	--	----------	--

2.	08.10.2020	Osoba fizyczna - ochrona danych osobowych	7.	Nie wyraża zgody na planowanie i wykonanie dwutorowej linii napowietrzno-kablowa 110kV w technologii napowietrznej przez działkę 239/3.	dz. nr 239/3, obr. Dobiesławiec	W granicach opracowania zmiany Studium: Projektowana linia elektroenergetyczna 110 kV		X	Przebieg przedmiotowej inwestycji celu publicznego, jaką jest realizacja stacji transformatorowej 110/15 kV GPZ Mielno wraz z dwutorową linią napowietrzno-kablową 110 kV, oznaczono w projekcie zmiany Studium w sposób przybliżony w ramach dokładności podkładu topograficznego na jakim wykonane jest Studium. Realizacyjny przebieg inwestycji, w tym przyjęta technologia oraz np. rozstaw słupów w przypadku linii napowietrznej, będą przedmiotem zapisów planu miejscowego lub decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego. Fakt oznaczenia inwestycji w polityce przestrzennej gminy nie przesądza o wystąpieniu utrudnień w prowadzeniu ekologicznych upraw lub konieczności usuwania wieloletnich nasadzeń na przedmiotowej działce. Realizacja linii elektroenergetycznej 110 kV stanowi inwestycję celu publicznego. W zmianie Studium technologię jej wykonania określa się jako napowietrzno-kablową – na etapie projektowania linii przesądzać się będzie o ostatecznej technologii jej wykonania. Gmina zobowiązana jest do wskazania inwestycji celu publicznego w Studium, zaś jednostki realizujące inwestycję będą zobowiązane wykonać ją zgodnie z przepisami prawa, bez pominięcia obowiązujących procedur.
----	------------	--	----	---	---------------------------------------	---	--	---	---

			8.	Wnioskuję o lokalizację linii 110 kV w technologii kablowej przez teren działki 239/3 i okolicznych działek.	dz. nr 239/3, obr. Dobiesławiec	W granicach opracowania zmiany Studium: Projektowana linia elektroenergetyczna 110 kV		X	W projekcie zmiany Studium wskazano przebieg przedmiotowej inwestycji celu publicznego. Technologię jej wykonania opisano jako napowietrzno-kablową. W studium nie przesądza się jednak, na których odcinkach linia będzie wykonana w technologii napowietrznej czy kablowej. To będzie przedmiotem zapisów planu miejscowego lub decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego.
			9.	Wnioskuję o przeprowadzenie aktualnej oceny obowiązującego studium oraz waloryzacji przyrodniczej przed zmianą Studium.	dz. nr 239/3, obr. Dobiesławiec	W granicach opracowania zmiany Studium: Projektowana linia elektroenergetyczna 110 kV		X	Aktualnie obowiązujące Studium zostało przyjęte Uchwałą Nr XV/121/16 Rady Gminy w Będzinie z dnia 23 lutego 2016 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Będzino dla obszarów położonych w obrębach ewidencyjnych: Dobrzyca, Kładno, Mścicie, Łopienica, Pleśna, Smolne, Strachomino i Strzepowo. Ocena aktualności studium i planów miejscowych winna być wykonana, zgodnie z przepisami art. 32 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym co najmniej raz na kadencję. W obecnej kadencji dokument nie został jeszcze sporządzony. Prowadzona obecnie procedura zmiany Studium dotyczy wprowadzenia do polityki przestrzennej gminy przebiegu inwestycji celu publicznego. Oznacza to jedynie wskazanie przybliżonego (w ramach możliwości topograficznego podkładu Studium) przebiegu inwestycji oraz opisanie jej

									w treści polityki przestrzennej gminy, czyli tekście Studium. Szczegółowa waloryzacja przyrodnicza oraz stosowne opracowania środowiskowe będą przygotowywane przez jednostki realizujące inwestycję na etapie jej projektowania i pozyskiwania zgody środowiskowej oraz pozwolenia na budowę. Oznaczenie przebiegu inwestycji w Studium nie przesądza możliwości jej realizacji. Gmina zobowiązana jest do wskazania inwestycji celu publicznego w Studium, zaś jednostki realizujące inwestycję będą zobowiązane wykonać ją zgodnie z przepisami prawa, bez pominięcia obowiązujących procedur.
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

dokument opatrzony podpisem Wójta