

Zarządzenie nr 119/2023
Wójta Gminy Będzino
z dnia 14.12.2023 r.

**w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej
oraz zatwierdzenia jej regulaminu**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40; poz. 572, poz. 1463, poz. 1688) oraz art. 8 ust. 3 i 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977; poz. 1506, poz. 1597, poz. 1688, poz. 1890, poz. 2029),

zarządzam, co następuje:

§ 1. Powołuję Gminną Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną, zwaną dalej GKUA, w następującym składzie:

- | | |
|-------------------------------------|---------------------------------------|
| 1) przewodniczący GKUA - | mgr inż. arch. Marek Perepeczo; |
| 2) zastępca przewodniczącego GKUA - | mgr inż. arch. Lidia Zielińska-Lorek; |
| 3) członkowie GKUA - | mgr inż. arch. Ewa Jańczak; |
| | mgr inż. arch. Aleksandra Parol; |
| | mgr inż. arch. Monika Sielewska |

§ 2. Zatwierdzam Regulamin GKUA stanowiący **Załącznik nr 1** do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Traci moc Zarządzenie Wójta Gminy Będzino Nr 528/2014 z dnia 01.07.2014 r., w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej i zatwierdzenia jej regulaminu oraz Zarządzenie Wójta Gminy Będzino Nr 89/2019 z dnia 10.12.2019 r. zmieniające Zarządzenie Wójta Gminy Będzino Nr 528/2014 z dnia 01 lipca 2014 r., w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej i zatwierdzenia jej regulaminu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt
Sylwia Halama

Regulamin Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej

§1.

Gminna Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna, zwana dalej GKUA, jest organem doradczym i opiniodawczym wójta Gminy Będzino oraz innych działających w porozumieniu z nim organów samorządu gmin.

§2.

GKUA składa się z osób o wykształceniu i przygotowaniu fachowym związanym bezpośrednio z teorią i praktyką planowania przestrzennego.

§3.

1. Do zadań GKUA należy opiniowanie:
 - 1) projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego;
 - 2) projektów studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin;
 - 3) analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy.
2. GKUA może opiniować również inne opracowania, w tym szczególnie istotne dla rozwoju wizerunku gminy, w tym analizy, prognozy, koncepcje oraz inne projekty związane z zagospodarowaniem terenów Gminy Będzino.
3. GKUA opiniuje skierowane do zaopiniowania przez Wójta Gminy Będzino opracowania zgłaszane, w ramach zawartych porozumień, przez jednostki organizacyjne Gminy Będzino, stowarzyszenia, organizacje zawodowe, inwestorów przygotowujących inwestycje na terenie gminy lub inne organy samorządowe.

§4.

1. Temat skierowany na posiedzenie GKUA przedstawia projektant, o ile został zaproszony na posiedzenie.
2. W obradach GKUA mogą uczestniczyć, bez prawa udziału w głosowaniach, wskazani przez Wójta Gminy Będzino pracownicy merytoryczni Urzędu Gminy Będzino lub jednostek organizacyjnych Gminy Będzino.
3. Posiedzenie GKUA prowadzi przewodniczący GKUA, a w przypadku jego nieobecności zastępca przewodniczącego GKUA lub inny wyznaczony w głosowaniu członek GKUA.

§5.

1. Do zadań i obowiązków przewodniczącego GKUA należy:
 - 1) wyznaczenie terminu posiedzenia GKUA;
 - 2) prowadzenie posiedzenia GKUA;
 - 3) wskazanie potrzeby wykonania innych opracowań z określeniem zakresu ich wykonania;
 - 4) zapraszanie na posiedzenie GKUA autora opiniowanego dokumentu, o ile uzna to za konieczne;
 - 5) zapraszanie na posiedzenie GKUA specjalistów odpowiednich dziedzin;
 - 6) zarządzanie przeprowadzenia wizji w terenie lub zorganizowanie posiedzenia wyjazdowego GKUA;
 - 7) podpisywanie opinii, protokołów oraz innych dokumentów wypracowanych lub związanych z działalnością GKUA.

2. Do zadań i obowiązków członków GKUA należy:

- 1) udział w posiedzeniach GKUA;
- 2) obiektywne ocenianie prezentowanych opracowań;
- 3) opracowanie opinii do prezentowanych opracowań.

§6.

1. GKUA wyraża swoją opinię na posiedzeniu, w którym uczestniczy co najmniej połowa składu osobowego GKUA.
2. Opinię pozytywną lub negatywną podejmują obecni na posiedzeniu GKUA członkowie GKUA w głosowaniu jawnym.
3. Przy równej ilości głosów przeciwstawnych rozstrzyga głos przewodniczącego GKUA.
4. Wyłączeniu z głosowania podlega członek GKUA będący autorem opiniowanego dokumentu.
5. Posiedzenia GKUA są protokołowane a protokoły podpisywane są przez przewodniczącego GKUA lub prowadzącego posiedzenie GKUA.
6. Przy rozpatrywaniu na jednym posiedzeniu GKUA kilku tematów, protokoły zawierające wnioski oraz opinie a także same opinie sporządzane są oddzielnie dla każdego tematu.

§7.

1. Udział w posiedzeniach GKUA jest płatny dla członków GKUA, z wyłączeniem: pracowników Urzędu Gminy Będzino lub jednostek organizacyjnych Gminy Będzino oraz członków GKUA będących autorami opiniowanych na posiedzeniach dokumentów.
2. Wysokość wynagrodzenia brutto za jedno posiedzenie GKUA wynosi:
 - 1) 750zł. dla przewodniczącego GKUA;
 - 2) 450zł. dla pozostałych członków GKUA;

§8.

1. Obsługę techniczno-administracyjną GKUA zapewnia Stanowisko ds. Planowania Przestrzennego Urzędu Gminy Będzino.
2. Wniosek o zmianę regulaminu GKUA może składać do Wójta Gminy Będzino każdy z członków GKUA.
3. Wnioskujący o zaopiniowanie tematu na posiedzeniu GKUA są zobowiązani do przedłożenia dokumentacji w odpowiedniej ilości egzemplarzy dla liczby członków GKUA lub w zapisie elektronicznym umożliwiającym elektroniczne powielenie dla potrzeb członków GKUA.
4. Zaproszenia na posiedzenie GKUA rozsyła się do członków GKUA pocztą lub pocztą elektroniczną wraz z kompletem materiałów.