STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BĘDZINO SKALA 1:25000

UWARUNKOWANIA ROZWOJU

1

Załącznik nr 2
Uchwała Nr .....
Rady Gminy Będzino
z dnia .....

ZMIANA
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA GMINY BĘDZINO
DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM DOBIESŁAWIEC

- GRANICE ZMIANY STUDIUM
- *PRZEBIEG DROGI EKSPRESOWEJ S-6 WRAZ Z LOKALIZACJĄ OBIEKTÓW INŻYNIERSKICH*
- *WĘZEŁ DROGI EKSPRESOWEJ S-6*

GRANICE ADMINISTRACYJNE I PLANISTYCZNE

- GRANICE POWIATU
- GRANICE GMINY
- GRANICE OBRĘBÓW GEDEZYJNYCH

STRUKTURA ADMINISTRACYJNA MIEJSCOWOŚCI

01. BĘDZINO	WIEŚ GMINNA
43. ULISZKI	WIEŚ SOŁECKA
42. WICIĄŻE	POZOSTAŁE JEDNOSTKI OSADNICZE

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

Obszary objęte ochroną z mocy przepisów szczególnych

- GRANICA PASA TECHNICZNEGO BRZEGU MORSKIEGO - OBOWIĄZUJĄCA
- GRANICA PASA OCHRONY BRZEGU MORSKIEGO
- GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU „KOSZALIŃSKI PAS NADMORSKI" - OBOWIĄZUJĄCA/PROPONOWANA ZMIANA GRANIC
- REZERWATY PRZYRODY
- UŻYTKI EKOLOGICZNE
- SPECJALNE OBSZARY OCHRONY SIEDLISK EUROPEJSKIEJ SIECI NATURA 2000
- LASY OCHRONNE / LASY CENNE PRZYRODNICZO
- LASY OCHRONNE WOKÓŁ MIAST

Stan i funkcjonowanie środowiska przyrodniczego

ELEMENTY BIOLOGICZNIE AKTYWNE

- WODY POWIERZCHNIOWE
- LASY I ZADRZEWIENIA
- UŻYTKI ZIELONE (TERENY BAGIENNE I PODMOKŁE)

EKOSYSTEMY O WYSOKIEJ BIORÓŻNORODNOŚCI

- TORFOWISKA - WYSOKIE / NISKIE
- ZBIOROWISKA ROŚLINNE PODMOKŁYCH OBNIŻEŃ
- WIĘKSZE OBSZARY TORFOWISK PRZEKSZTAŁCONE W UŻYTKI ROLNE
- CIĄGI PRZYRODNICZYCH POWIĄZAŃ O FUNKCJI „KORYTARZY EKOLOGICZNCYH" - EKOSYSTEMY DOLINNE

OBSZARY O WYRÓŻNIAJĄCYCH SIĘ WALORACH KRAJOBRAZOWYCH I PRZYRODNICZYCH

- STREFA BRZEGU MORSKIEGO WYDMOWO-KLIFOWA, TORFOWISK ZAWYDMOWYCH
- OBSZAR GŁÓWNEGO WODODZIAŁU (ŹRÓDŁ, RZEK, TORFOWISK WYSOKICH, LASÓW PODMOKŁYCH)
- REJON BAGIENNYCH I TORFOWISKOWYCH OBNIŻEŃ PRZY JEZIORZE JAMNO

ELEMENTY I OBSZARY ZAGROŻONE I PRZEKSZTAŁCONE

- WODY POWIERZCHNIOWE ZANIECZYSZCZONE
- OBSZAR SZCZEGÓLNIE ZAGROŻENIA POWODZIĄ
- GRANICE OBSZARÓW PREDYSPONOWANYCH DO WYSTĘPOWANIA RUCHÓW MASOWYCH

ROLNICZA PRZESTRZEŃ PRODUKCYJNA

- GRUNTY ORNE

MELIORACJA

- GRANICE ZLEWNI / STACJE POMP ODWADNIAJĄCYCH
- RZEKI UREGULOWANE
- UŻYTKI ZIELONE O SPRAWNYCH SYSTEMACH MELIORACYJNYCH

UWARUNKOWANIA W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

ZASÓB ARCHEOLOGICZNY

- OBSZARY WYSTĘPOWANIA SKUPISK STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- 288 ROZPOZNANE STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE ZAEWIDENCJONOWANE W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU ZAINWESTOWANIA

- TERENY ZAINWESTOWANE (ZABUDOWANE)
- TERENY ZAINWESTOWANE (KOMPLEKSY SADÓW)

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STRUKTURY WŁASNOŚCIOWEJ TERENU

- PRYWATNA
- SKARB PAŃSTWA / ADMINISTRACJA LASÓW PAŃSTWOWYCH
- ZASÓB GRUNTÓW GMINY

UWARUNKOWANIA Z DOTYCHCZASOWEGO UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO

- DROGA KRAJOWA NR 11
- DROGA WOJEWÓDZKIA NR 165 / POWIATOWA
- DROGI GMINNE
- LINIA KOLEJOWA
- SZLAK TURYSTYCZNY ROWEROWY / PIESZY

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z ISTNIEJĄCYCH SYSTEMÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- WZ UJĘCIA WODOCIĄGOWE
- PRZEBIEG MAGISTRALI WODOCIĄGOWEJ
- PRZEBIEG GŁÓWNYCH SIECI WODOCIĄGOWYCH
- NO OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
- NO PRZEPOMPOWNIE ŚCIEKÓW
- PRZEBIEG ISTNIEJĄCEJ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ
- STACJA REDUKCYJNA GAZU I STOPNIA / II STOPNIA
- GAZOCIĄGI WYSOK. CIŚN. / ŚRED. CIŚN. / NISK. CIŚN
- SIEĆ ENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA
- TRASA LINII RADIOWEJ DALEKIEGO ZASIĘGU
- RTON KOSZALIN KOSZALIN/GÓRA CHEŁMSKA - RSTV STRAMNICA

- GRANICE OBSZARÓW UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KOPALIN
- OBSZARY GÓRNICZE
- TERENY GÓRNICZE

SKALA 1:25 000

0 m 500 1000 1500 m

Układ współrzędnych: 1965
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego