

**Wykaz nieruchomości nr 1/03/2021
 przeznaczonych do dzierżawy i najmu do 3 lat**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm.) Wójt Gminy Będzino podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, dzierżawy oraz do najmu.

Nieruchomości przeznaczone do najmu							
Lp.	Oznaczenie w ewidencji gruntów	Pow. [m ²]	Obręb ewid.	Nr KW	Opis nieruchomości	Forma i okres najmu	Czynsz miesięczny
1.	Lokale użytkowe w budynku na działce 65/12	21,10	Dobre-Stoisław	52805(S.R. w Koszalinie)	Lokal użytkowy- garaż w budynku mieszkalnym niewyposażony w instalacje wodno-kanalizacyjną, gazową oraz centralne ogrzewanie	Umowa do 3 lat	6zł/m ² + należny podatek VAT
2.	Pomieszczenia biurowe w budynku na działce 60/10	150	Będzino	KOIK/00045263/2	Pomieszczenia biurowe położone w budynku pod adresem Będzino 21 na czwartej kondygnacji składające się z 7 biur i 1 pomieszczenia socjalnego, WC oraz korytarza	Umowa do 3 lat	3200,00 + należny podatek VAT

Nieruchomości przeznaczone do dzierżawy									
Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w ha	Miejsce położenia – obręb	NR KW	Opis nieruchomości	1.Przeznaczenie w planie zagospodar. przestrzennego 2.Sposób zagospodarowania	Informacje/forma	Oplaty w zł (opłaty nie podlegają aktualizacji)	Termin wnoszenia opłat
1.	219	Część o pow.3,33	Będzino	KO1K/00018911/2	Grunt rolny/ teren bezumownie użytkowany	1) tereny lokalizacji elektrowni wiatrowych na terenach rolniczych, oraz utrzymanie na pozostałych terenach dotychczasowego rolniczego sposobu użytkowania. 2) grunt rolny	dzierżawa do 31.12.2022r. z możliwością rozwiązania ze skutkiem natychmiastowym w związku z przekazaniem gruntów do celów budowlanych pod elektrownię wiatrową	600,00zł/ha	Oplata płatna w czterech ratach Rata płatna na koniec każdego kwartału.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Będzinie oraz na stronie internetowej BIP Gminy Będzino www.bip.biedzino.pl na okres 21 dni tj. od dnia **19.03.2021r.** do dnia **09.04.2021r.**

Wójt Gminy Będzino

Mariusz Jaroniewski