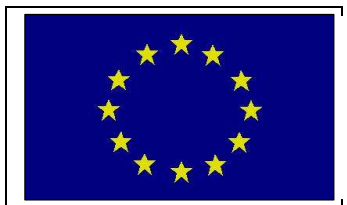


*Załącznik nr 1 do Uchwały Nr XXXVI/331/10
Rady Gminy w Będzinie z dnia 27 stycznia 2010 r.*



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2007-2013

PLAN

ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

BORKOWICE

NA LATA

2010 - 2017

Listopad 2009



Projekt jest finansowany z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich
na lata 2007-2013



Autor:

Adam Gołębiewski

oraz

Rada Sołecka i mieszkańcy
wsi BORKOWICE

Koordynator opracowania:

Sylwia Halama

WSTĘP

Podstawą rozwoju miejscowości Borkowice jest dokument pn. „Plan Odnowy Miejscowości Borkowice”, który określa misję, cele i kierunki działania wraz z zadaniami inwestycyjnymi na lata 2009 - 2017. Dokument ten poddany ocenie mieszkańców, a następnie uchwalony przez Zebranie Wiejskie zawiera również wariant rozwoju.

Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem o charakterze planowania strategicznego. Obowiązek opracowania planu wynika z wielu istniejących programów służących wspieraniu obszarów wiejskich i społeczności wiejskiej, takich jak Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 i Regionalne Programy Operacyjne, opartych na środkach Funduszy Strukturalnych Unii Europejskiej. Dotyczy to przede wszystkim inwestycji mających poprawić komfort życia lokalnym społecznościom.

Zapisy „Planu Odnowy Miejscowości Borkowice” są spójne z Narodową Strategią Spójności na lata 2007-2013, Strategią Rozwoju Obszarów Wiejskich i Rolnictwa na lata 2007-2013, Strategią Rozwoju Województwa Zachodniopomorskiego oraz Strategią Rozwoju Społeczno – Gospodarczego Gminy Będzino. Cele i działania zaproponowane w omawianym opracowaniu nawiązują do dokumentów strategicznych wyższego rzędu.

W dalszej części opracowania przedstawiono analizę SWOT, wybrano misję, cele i kierunki działania oraz Wieloletni Plan Inwestycyjny dla miejscowości Borkowice.

Dodatkowym czynnikiem mającym wpływ na ostateczny kształt dokumentu jest „Raport o Stanie Miejscowości Borkowice” zawierający podstawowe informacje o miejscowości na tle gminy. Raport został opracowany wg wcześniej przygotowanego schematu przy udziale pracowników Urzędu Gminy Będzino i mieszkańców miejscowości Borkowice.

1. METODOLOGIA

„Plan Odnowy Miejscowości Borkowice” opracowano przyjmując za podstawę wyniki debaty strategicznej organizowanej metodą aktywnego planowania strategicznego.

Przeprowadzono jedną debatę z udziałem liderów lokalnych, reprezentujących mieszkańców miejscowości Borkowice, Sołtysa i pracowników Urzędu Gminy Będzino.

Sesja strategiczna odbyła się w dniu 27 września 2009 roku, a jej zadaniem było zidentyfikowanie celów i kierunków działania w poszczególnych przyjętych teoretycznie obszarach życia społeczno – gospodarczego oraz wyznaczenie wariantu rozwoju miejscowości.

Na podstawie wypracowanej **analizy SWOT**, która przedstawia **silne strony** (wewnętrzne) miejscowości, **słabe strony** (wewnętrzne), **szanse** (zewnętrzne) i **zagrożenia** (zewnętrzne) odpowiedziano na pytanie:

Co należy zrobić, albo, jakie podjąć działania lub spowodować efekty tych działań, żeby zlikwidować słabe strony miejscowości Borkowice i zniwelować zagrożenia?

Na podstawie tak postawionego pytania przygotowano kilkanaście celów opierając się na wcześniej wybranych w wyniku dyskusji słabych stronach i zagrożeniach.

Podobnie pracowano przy budowaniu celów określonych na podstawie mocnych stron i szans. Kolejnym krokiem procesu konsultacji społecznej była hierarchizacja celów w poszczególnych obszarach życia społeczno - gospodarczego.

Przyjęto, że winny zostać wyróżnione trzy cele pierwszorzędne, bez których miejscowość nie może się rozwijać oraz, o ile było to możliwe, trzy cele drugorzędne, które przyspieszają rozwój danego obszaru społeczno-gospodarczego.

W ten sposób wynikiem konsultacji po debacie strategicznej było wypracowanie kilkunastu celów w trzech obszarach: Infrastruktura, Społeczność, Gospodarka oraz określenie wybranego wariantu rozwoju.

Jednocześnie mieszkańcy zgłaszając inwestycje niezbędne do realizacji na terenie swojej miejscowości dokonali ich hierarchizacji poprzez dyskusję i anonimowe głosowanie. Wynik głosowania miał bezpośredni wpływ na hierarchizację celów i kierunków (inwestycji) w poszczególnych obszarach rozwoju społeczno – gospodarczego.

Ponadto dla stworzenia lepszych podstaw do oceny sytuacji społeczno-gospodarczej w miejscowości Borkowice przeprowadzono ankietę, której celem była ocena komfortu życia mieszkańców w stosunku do innych podobnych miejscowości w gminie oraz ocena trendów w życiu społeczno – gospodarczym na przestrzeni ostatnich lat. Wyniki tej ankiety poprzedziły bezpośrednio analizę SWOT.

Jednocześnie mieszkańcy zgłaszając inwestycje niezbędne do realizacji na terenie swojej miejscowości dokonali ich hierarchizacji pod kątem ich niezbędności dla podniesienia poziomu życia mieszkańców Borkowice.

2. UCZESTNICY DEBATY STRATEGICZNEJ REPREZENTUJĄCY MIEJSCOWOŚĆ BORKOWICE

1. Adam Gołębiewski
2. Arkadiusz Kowalski
3. Ewa Mróz
4. Józef Kupisz
5. Marian Grodzki
6. Krystyna Targos
7. Monika Andrzejewska
8. Andrzej Kuśnierski
9. Beata Wypych
10. Dariusz Stępień
11. Mariusz Stępień
12. Stefan Strzelecki
13. Bogdan Ziernik
14. Helena Oleś
15. Waldemar Grudzień
16. Marian Fidut
17. Marek Chudyba
18. Halina Michno
19. Kazimiera Biki
20. Bogdan Łuczka
21. Henryk Szpiker

3. RAPORT O STANIE¹

3.1. *Miejscowość Borkowice*

Borkowice to niewielka wieś, położona pośrodku Gminy Będzino, oddalona ok. 6 km na zachód od Będzina (siedzimy UG) i o ok. 18 km na zachód od Koszalina. Sąsiednie miejscowości to: bezpośrednio od zachodu Śmiechów, od południa Miłogoszcz, od wschodu (1km) osada Uliszki. Wieś rozplanowana bezpośrednio po północnej stronie szosy Koszalin – Kołobrzeg i linii kolejowej na w/w trasie.

Najbliższa okolica wyraźnie pofałdowana (teren opada na południe, w kierunku rzeki Czerwonej), bezleśna, o charakterze rolniczo – łąkowym.

Miejscowość Borkowice aktualnie uzbrojona jest częściowo w infrastrukturę techniczną. Na jej terenie istnieje sieć wodociągowa, jak i ogólny dostęp do telefonii stacjonarnej i komórkowej oraz Internetu szerokopasmowego. Brak jest natomiast sieci kanalizacji sanitarnej i gazowej.

¹ Opracowano na podstawie informacji uzyskanych w Urzędzie Gminy Będzino

3.2.2. Rys historyczny

*Pierwsza wzmianka o miejscowości pojawiła się w 1659 roku,
pierwotna własność wsi – szlachecka*

W 1756 r. Borkowice składały się z dwóch części: większa (3łany) – własność Ryszarda v. Froreich, mniejsza (1,14 łana) – Georg Bogusław v. Damitz. W 1804 r. Borkowice podzielone były na trzy części, które należały do rodziny von Schlotheim. Około połowy XIX wieku wieś liczyła 9 domów mieszkalnych, 13 gospodarczych, 134 mieszkańców – 24 rodziny. Do wsi należało 452 morgi ziemi. Po 1945 r. na bazie dawnego majątku działało gospodarstwo wojskowe, następnie fili PZZ w Koszalinie i Stoisławiu, od 1996 r. własność spółki „IMPUS”

HISTORYCZNA FORMA WSI

Układ przestrzenny:

- Pierwotny – nieznany
- XIX, 2 ćw. XX w. – skupiony (rzędówka), następnie zwarty (kupowy)

Pierwotna forma przestrzenna wsi nie jest znana, można przypuszczać że był to układ liniowy, rozplanowany w osi drogi do Śmiechowa, na skraju doliny rzecznej.

Wg mapy z 1890 r. wieś miała formę zbliżoną do krótkiej i zwartej rzędówki, rozplanowanej po zewnętrznej stronie łuku drogi, równolegle do rzeki Czerwonej. Zabudowa luźna, kilkuzagrodowa, rozlokowana tylko po południowej stronie drogi.

ZABUDOWA

Pierwotna – zagrodowa (chłopska)

XIX, 1 poł. XX w. – zagrodowa (chłopska) i zespół folwarczny (dwór, budynki gospodarcze, kolonia mieszkalna)

Elementy funkcjonalne wsi:

- zespół dworsko – folwarczny

Zespół założony w 1 ćw. XX w., po wybudowaniu linii kolejowej, a jego funkcja mogła być ściśle związana z transportem i magazynowaniem płodów rolnych.

OBIEKTY O WARTOŚCIACH ZABYTKOWYCH

LP.	OBIEKT	ADRES	MATERIAŁ	DATOWANIE
1	DWORZEC KOLEJOWY	B.NR	MUR.	POCZ. XX W.
2	KARCZMA	NR 2	MUR.	4 ĆW. XIX W.
3	SPICHLERZ FOLWARCZNY	NR 10	MUR.	POCZ. XX W
4	MAGAZYN FOLWARCZNY	NR 10	MUR.	POCZ. XX W
5	DWÓR	NR 11	MUR./METAL	10-TE XX W.
10 BUDYNKÓW W EWIDENCJI KONSERWATORKIEJ				

3.2.3. Miejscowość w statystyce

Tabela 1 Miejscowość w statystyce – stan na 30.11.2009 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	WARTOŚCI
Powierzchnia w ha	2358,00
Stan ludności ogółem, w tym:	149
kobiety	88
mężczyźni	61
Urodzenia żywe ogółem	2
Zgony ogółem	1
Przyrost naturalny	1
Ludność w wieku przedprodukcyjnym (0-17 lat)	30
Ludność w wieku produkcyjnym Kobiety (18-59 lat) / Mężczyźni (18-64)	48/36
Ludność w wieku poprodukcyjnym Kobiety (60 lat i więcej) / Mężczyźni (65 lat i więcej)	27/8

Źródło: Urząd Gminy Będzino

3.2.4. Struktura użytkowania gruntów w Borkowicach

Powierzchnia miejscowości Borkowice wynosi **2358,00** ha. Grunty orne zajmują powierzchnię 1886,00 ha, co stanowi 80,00% całkowitej powierzchni miejscowości.

Na terenie miejscowości brak jest gleb o najwyższej i dobrej przydatności dla rolnictwa, tj. gleb I, II klasy bonitacyjnej. W obszarze obejmującym miejscowość Borkowice dominują gleby IV klasy bonitacji należące do gleb stosunkowo średniej przydatności rolniczej i zajmują powierzchnię 95,05% użytków rolnych.

Wzdłuż Rzeki Czerwonej występują urodzajne plonotwórcze gleby tofowe.

3.2.5. Struktura wieku

Miejscowość Borkowice zamieszkuje **149** mieszkańców (stan na koniec listopada 2009 r.). Na przestrzeni ostatnich lat liczba ludności w Borkowicach ulegała stopniowemu zmniejszaniu w wyniku ograniczonych perspektyw rozwoju i zatrudnienia w najbliższej okolicy. Odnotowane dwa wzrosty liczby ludności w

2008 roku i 2009 roku spowodowane były urodzeniem się dwójki dzieci. Zmniejszenie liczebności ludności w latach 2003 – 2007 o 9 osób spowodowane było m.in. ujemnym saldem migracji.

Przekrój statystyczny struktury ludności na terenie gminy Będzino i miejscowości Borkowice przedstawiają następujące tabele:

Tabela 2 Struktura procentowa ludności gminy Będzino i miejscowości Borkowice wg wieku - stan na 30.11.2009 r.

	Gmina Będzino		Miejscowość Borkowice	
przedziały wieku w latach	ogółem	% ogółu populacji	ogółem	% ogółu populacji
do 20	2248	23,81%	37	24,83%
20-29	1635	17,32%	24	16,11%
30-39	1374	14,55%	20	13,42%
40-49	1234	13,07%	13	8,72%
50-59	1589	16,83%	17	11,41%
60-64	473	5,01%	10	6,71%
powyżej 65	888	9,41%	28	18,80%
razem	9441	100%	149	100%

Źródło: Urząd Gminy Będzino

Tabela 3 Struktura ekonomiczna ludności zamieszkującej obszar gminy Będzino i miejscowości Borkowice - stan na koniec 30.11.2009 r.

Grupy funkcjonalne	Gmina Będzino		Miejscowość Borkowice	
	ogółem	% ogółu populacji	ogółem	% ogółu populacji
wiek przedprodukcyjny	2195	23,35%	30	21,65%
wiek produkcyjny	6272	66,28%	84	66,24%
wiek poprodukcyjny	974	10,37%	35	12,11%

Źródło: Urząd Gminy Będzino

Ludność zamieszkująca teren Borkowic w stosunku do ludności zamieszkującej na terenie całej gminy Będzino pod względem struktury wiekowej i ekonomicznej nie różni się między sobą w znaczący sposób. W poszczególnych przedziałach w strukturze procentowej populacji zamieszkującej teren miejscowości w stosunku do obszaru całej gminy występują różnice od – 1,74% do + 1,70%.

3.2.6. Gospodarka

Strukturę prowadzonej działalności gospodarczej na terenie miejscowości Borkowice przedstawia tabela nr 5.

Tabela 4 Struktura prowadzonej działalności gospodarczej – stan na 30.11.2009 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	WARTOŚCI
Placówki handlowe i gastronomiczne	1
Produkcja wyrobów przemysłowych	0
Produkcja wyrobów spożywczych	0
Budownictwo	0
Usługi transportowe	3
Zakłady produkcyjno - usługowe	1
Usługowe	2
OGÓŁEM:	7

Źródło: Urząd Gminy Będzino

Podmioty gospodarcze prowadzące działalność gospodarczą na terenie miejscowości Borkowice lub są na jej terenie zarejestrowane należą przede wszystkim do usług transportowych. Wykaz podmiotów z terenu Borkowic przedstawiono poniżej:

- Zakład transportowo – remontowo – usługowy
- Handel obwoźny artykułami przemysłowymi w tym zabawki
- OKTAWA STUDIO TWÓRCZEJ ERY, TAŃCA I RUCHU: działalność usługowa
- Zakład usług rolniczo – transportowych: transport drogowy towarów
- Zakład przetwórczo – handlowy: przetwórstwo owoców i warzyw
- Sklep spożywczo – przemysłowy GS Będzino

Usługi transportowe: transport drogowy towarów pojazdami uniwersalnymi

3.2.7. Rolnictwo

Rolnictwo na terenie Borkowic opiera się na indywidualnych wielokierunkowych gospodarstwach rolnych o powierzchni do 30 ha. Większość gruntów rolnych występujących w obszarze Borkowic stanowi gleby stosunkowo średniej przydatności rolniczej, na których uprawia się głównie zboża i rzepak.

Produkcję zwierzęcą prowadzą dwa gospodarstwa rolne. W jednym jest prowadzona produkcja bydła mlecznego (ok. 30 sztuk), a w drugim produkcja była mięsnego (ok. 10 szt.).

Tabela 5 Struktura gospodarstw rolnych – stan na 31.12.2008 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	WARTOŚCI
Liczba gospodarstw	35
Powierzchnia gospodarstw (w ha) ogółem, w tym:	2358,00
1 ha	24
1-2 ha	5
2-5 ha	2
5-7 ha	0
7-10 ha	0
10-15 ha	1
15 i więcej ha	3
Średnia wielkość gospodarstwa	34,00

Źródło: Urząd Gminy Będzino

Według danych Urzędu Gminy liczba gospodarstw wynosi 35, natomiast z wywiadu przeprowadzonego na terenie miejscowości wynika, że gospodarstw rolnych, które prowadzą działalność rolniczą jako podstawowe źródło utrzymania jest na terenie Borkowic ok. 6-7. Różnica ta wynika przede wszystkim z dużej ilości gospodarstw mało powierzchniowych utrzymujących się przede wszystkim z pracy w sektorze pozarolniczym.

3.2.8. Bezrobocie

W Powiatowym Urzędzie Pracy w Koszalinie liczba zarejestrowanych bezrobotnych z terenu gminy Będzino ogółem na koniec 2008 roku wynosiła: **511** osób, w tym **312** kobiet.

Tabela 6 Struktura osób bezrobotnych w gminie Będzino wg wykształcenia (stan na 31.12.2008 r.)

WYSZCZEGÓLNIENIE	ZAREJESTROWANI BEZROBOTNI		BEZROBOTNI Z PRAWEM DO ZASIŁKU	
	ogółem	kobiety	ogółem	kobiety
Powiat Koszaliński	4.225	2.555	1.036	581
Gmina Będzino	511	312	131	80

Źródło: Powiatowy Urząd Pracy w Koszalinie

W porównaniu do roku 2007 nastąpił spadek liczby bezrobotnych zarejestrowanych w gminie Będzino o **138** osób tj.: o **12,5%**. Kobiety w liczbie **312** osób stanowią **61,1%** całej populacji bezrobotnych. Osoby z prawem do zasiłku stanowią **25,6%** ogółu zarejestrowanych bezrobotnych w gminie

Będzino. W okresie I – XII. 2008 r. z terenu powiatu koszalińskiego wpłynęło **1 461** ofert pracy, z czego z gminy Będzino 82 oferty. Na koniec grudnia 2008 roku Powiatowym Urzędzie Pracy w Koszalinie odnotowano 18 osób z gminy Będzino poszukujących pracy.

Struktura bezrobocia w gminie Będzino nie rozkłada się równomiernie i wskaźniki odnoszące się do całej gminy są nie co zróżnicowane i zależą od dostępności miejsc pracy poza daną miejscowością. W przypadku Borkowic zawsze wskaźnik bezrobocia jest nieco wyższy od miejscowości położonych w bezpośrednim sąsiedztwie dużego ośrodka miejskiego jakim jest Koszalin.

3.2.9. Oświata

Na terenie miejscowości Borkowice brak jest placówek oświatowych. Edukacja dzieci i młodzieży na poziomie podstawowym oraz gimnazjalnym prowadzona jest w Zespole Szkół im. Kard. Ignacego Jeża w Tymieniu.

3.2.10. Ochrona zdrowia

W miejscowości Borkowice brak jest Zakładów Opieki Zdrowotnej. Najbliższy Zakład Opieki Zdrowotnej, z którego usług korzystają mieszkańcy miejscowości Borkowice znajduje się w Dobrzycy i w Będzinie. Ponadto społeczność lokalna korzysta z usług ośrodków zdrowia mieszczących się na terenie miasta Koszalin.

W przypadku opieki szpitalnej mieszkańcy miejscowości korzystają z usług koszalińskich szpitali.

Tabela 7 Wykaz szpitali, z których usług w zakresie opieki medycznej korzystają mieszkańcy miejscowości Borkowice.

L.p.	Nazwa zakładu	Adres	Rodzaj świadczeń
1.	Szpital Wojewódzki im. M. Kopernika	Koszalin ul. T. Chałubińskiego 7	<ul style="list-style-type: none"> – anestezjologia i intensywna terapia – anestezjologia i intensywna terapia dziecięca – hospitalizacja – chemioterapia w warunkach ambulatoryjnych – chirurgia dziecięca – chirurgia ogólna – chirurgia szczękowo-twarzowa – choroby wewnętrzne – choroby zakaźne – dermatologia – kardiologia – neonatologia – neurologia – okulistyka – ortopedia i traumatologia narządów ruchu – otorynolaryngologia – pediatria – położnictwo i ginekologia – urologia
2.	Specjalistyczny Zespół Gruzlicy i Chorób Płuc	Koszalin ul. Niepodległości 44-48	<ul style="list-style-type: none"> – choroby płuc – chemioterapia – hospitalizacja
3.	ZOZ MSWiA	Koszalin ul. Szpitalna 2	<ul style="list-style-type: none"> – choroby wewnętrzne – ginekologia
4.	Prywatna Lecznica Chirurgiczna „PRAXIS” Sp. z o.o.	Koszalin ul. Armii Krajowej 7	<ul style="list-style-type: none"> – chirurgia ogólna – położnictwo i ginekologia

Źródło: Urząd Gminy Będzino

W miejscowości Borkowice nie ma także apteki, najbliższe punkty apteczne znajdują się w Będzinie – apteka „Aspirynka” lub w miejscowości Mścice - „Apteka Kapitańska”.

3.2.11. Kultura

W miejscowości Borkowice znajduje się świetlica wiejska, która jest wykorzystywana głównie do spotkań mieszkańców wsi (zebrania, wybory).

3.2.12. Infrastruktura techniczna i komunikacyjna

3.2.12.1. Transport i komunikacja

Problemem komunikacyjnym dla mieszkańców jest zły stan nawierzchni dróg wszystkich kategorii, a w samej miejscowości Borkowice także zły stan nawierzchni chodników, co stwarza duże niebezpieczeństwo dla ruchu pieszych.

Dostęp do komunikacji autobusowej dla mieszkańców Borkowic jest stosunkowo dobrze rozwinięty, gdyż przez miejscowość przejeżdżają zarówno autobusy PKS, jak również busy linii prywatnej, zapewniając połączenia z Koszalinem średnio co godzinę.

W miejscowości jest również stacja PKP, mieszkańcy mają możliwość połączeń PKP Koszalin – Kołobrzeg.

3.2.12.2. Telekomunikacja

Głównym operatorem sieci telekomunikacyjnej w Borkowicach jest Telekomunikacja Polska S.A., która posiada swoją centralę telefoniczną na terenie miejscowości.

Na terenie miejscowości można uzyskać połączenie za pomocą bezprzewodowej telefonii komórkowej sieci: PLUS GSM, ERA GSM i ORANGE.

3.2.12.3. Zaopatrzenie w ciepło

Na terenie miejscowości Borkowice jedynym sposobem zaopatrywania w ciepło są kotłownie indywidualne wykorzystujące różne nośniki energii, m.in.: paliwa stałe (głównie węgiel) i olej opałowy, oraz gaz propan – butan.

3.2.12.4. Zaopatrzenie w gaz

Miejscowość Borkowice jest nie jest zgazyfikowana.

3.2.12.5. *Zaopatrzenie w wodę*

- | | | |
|---|--|--------------|
| 1.Długość sieci wodociągowej | 22100 m | materiał PVC |
| 2.Liczba ludności zaopatrywanych w wodę | -149 | |
| 3.Nazwy obsługiwanych miejscowości: | Borkowice, Śmiechów, Kładno, Łasin Koszaliński, Pleśna | |

3.2.12.6. *Kanalizacja*

Miejscowość nie posiada sieci kanalizacyjnej. Mieszkańcy Borkowic posiadają własne przydomowe zbiorniki bezodpływowe. Ich opróżnianie odbywa się za pomocą pojazdów asenizacyjnych, a odpady płynne następnie są przekazywane do oczyszczalni ścieków w celu ich utylizacji. Stan techniczny tych zbiorników w niektórych przypadkach jest nieprawidłowy i powoduje zanieczyszczenia wód gruntowych.

3.2.13. Gospodarka odpadami

Odpady komunalne z terenu miejscowości Borkowice wywożone są na składowisko odpadów w Sianowie, które jest obecnie miejscem składowania odpadów z terenu całej gminy Będzino. Właścicielem wysypiska w Sianowie jest Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Koszalinie.

3.2.14. Zasoby przyrodnicze, środowiskowe i stan środowiska

Okolice miejscowości Borkowice jest obszarem lekko pofałdowanym (obszarem moreny dennej) o charakterze rolniczym. Borkowice nie posiadają w swej strukturze zarówno obszarów chronionych, jak i obszarów zasobowych.

4. OBSZAR I CZAS REALIZACJI PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI BORKOWICE

W celach znajdujących się w niniejszym dokumencie zawarte są kierunki działania, które stanowią naturalny obszar realizacji Planu Odnowy Miejscowości Borkowice.

Plan ten określa szczególne obszary, które stanowią wyodrębnione elementy przestrzeni miejscowości, są to obszary:

- **infrastruktury rekreacyjno – wypoczynkowej,**
- **infrastruktury drogowej i okołodrogowej,**
- **infrastruktury technicznej,**
- **infrastruktury społeczno-publicznej,**
- **rolnictwa ekologicznego,**
- **bezpieczeństwa i porządku publicznego,**
- **infrastruktury kulturalnej,**
- **małej infrastruktury turystycznej,**
- **infrastruktury oświatowo – sportowej,**
- **zabudowy zabytkowej.**

Powyższe obszary zapisane w celach pierwszorzędnych i drugorzędnych traktuje się jako obszary rozwoju społeczno-gospodarczego miejscowości Borkowice na lata 2010-2016.

Wymienione obszary zidentyfikowane na podstawie celów i kierunków działania stanowią o podziale przestrzeni społeczno – gospodarczej miejscowości, w której będą realizowane poszczególne przedsięwzięcia zamieszczone w Planie Odnowy Miejscowości Borkowice. Dotyczy to inwestycji finansowanych w oparciu o montaż finansowy środków z budżetu gminy i funduszy strukturalnych, jak i realizowanych tylko w oparciu o środki własne i w montażu z partnerem prywatnym w ramach ppp.

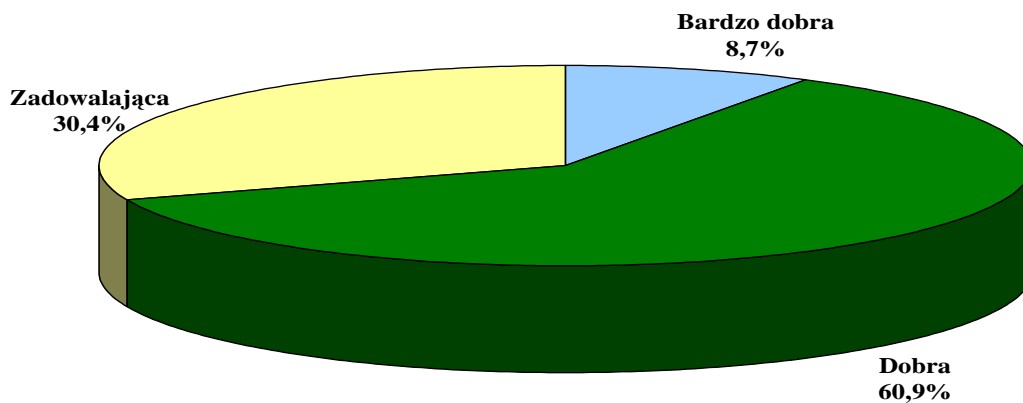
5. OCENA SYTUACJI SPOŁECZNO- GOSPODARCZEJ MIEJSCOWOŚCI BORKOWICE

Respondenci na podstawie przeprowadzonej ankiety dokonali oceny sytuacji społeczno – gospodarczej miejscowości Borkowice pod kątem jakości i komfortu życia w tej miejscowości w porównaniu z innymi miejscowościami znajdującymi się na terenie Gminy Będzino.

Kategoria ocen:

A	-	bardzo dobra
B	-	dobra
C	-	zadowalająca
D	-	niezadowalająca

Wyniki w procentach oddanych głosów na poszczególne kategorie ocen:

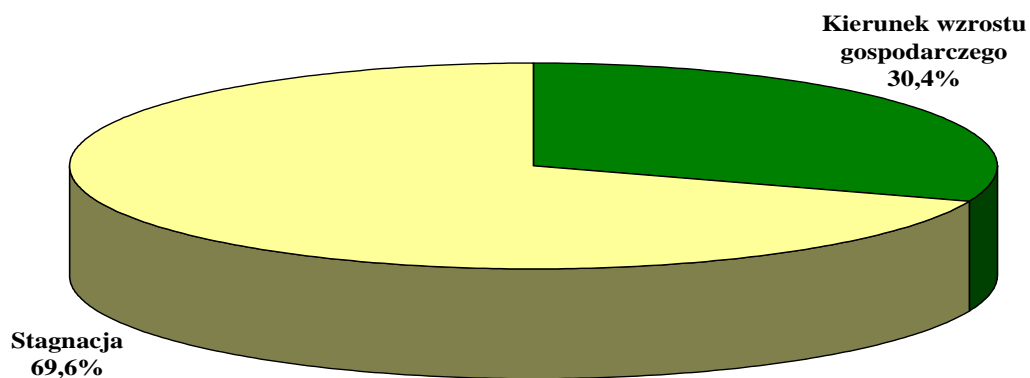


Uczestnicy debaty strategicznej określili również ogólny trend rozwoju gospodarczego miejscowości w następujących kategoriach:

Kategoria ocen:

- A - kierunek wzrostu gospodarczego**
- B - stagnacja**
- C - kierunek pogarszającego się stanu gospodarki**

Wyniki w procentach oddanych głosów na poszczególne kategorie ocen przedstawiają się następująco:



6. ANALIZA SWOT

Nazwa SWOT jest akronimem angielskich słów Strengths (mocne strony), Weaknesses (słabe strony), Opportunities (szanse w otoczeniu), Threats (zagrożenia w otoczeniu).

Jest ona efektywną metodą identyfikacji słabych i silnych stron miejscowości oraz badania szans i zagrożeń, jakie stoją przed miejscowością. SWOT zawiera określenie czterech grup czynników:

- „**mocnych stron**” – uwarunkowań wewnętrznych, które stanowią silne strony miejscowości i które należy wykorzystać sprzyjając będą jej rozwojowi (utrzymać je jako mocne, i na których należy oprzeć jej przyszły rozwój);
- „**słabych stron**” – uwarunkowań wewnętrznych, które stanowią słabe strony miejscowości i które nie wyeliminowane utrudniać będą jej rozwój (ich oddziaływanie należy minimalizować);
- „**szans**” - uwarunkowań zewnętrznych, które nie są bezpośrednio zależne od zachowania społeczności wiejskiej, ale które mogą być traktowane jako szanse, i przy odpowiednio podjętych przez nią działaniach, wykorzystane jako czynniki sprzyjające rozwojowi miejscowości;
- „**zagrożeń**” - uwarunkowań zewnętrznych, które także nie są bezpośrednio zależne od zachowania społeczności wiejskiej, ale które mogą stanowić zagrożenie dla jej rozwoju (należy unikać ich negatywnego oddziaływania na rozwój miejscowości).

Przedstawiona poniżej analiza mocnych i słabych stron oraz szans i zagrożeń jest syntezą poszczególnych obszarów życia społeczno-gospodarczego miejscowości.

Poniższy zbiór informacji o mocnych i słabych stronach miejscowości i stojących przed nią szansach i zagrożeniach jest uzgodnioną wypadkową wiedzy o stanie i potrzebach miejscowości ułożonych przekrojowo (w ramach poszczególnych obszarów życia społeczno - gospodarczego).

Ponadto dla stworzenia lepszych podstaw do oceny sytuacji społeczno-gospodarczej w miejscowości Borkowice przeprowadzono ankietę, której celem była ocena komfortu życia mieszkańców w stosunku do innych podobnych miejscowości w gminie oraz ocena trendów w życiu społeczno – gospodarczym na przestrzeni ostatnich lat.

M O C N E S T R O N Y

- Infrastruktura wodociągowa
- Przedsiębiorstwa produkcyjno – usługowe
- Położenie geograficzne
- Społeczność lokalna
- Dostępność komunikacyjna
- Wzrost estetyki miejscowości
- Bliskość morza

S Ł A B E S T R O N Y

- Infrastruktura drogowa
- Infrastruktura okołodrogowa
- Brak boiska
- Melioracja rowów
- Brak funduszy na rozwój wsi
- Infrastruktura kanalizacyjna
- Brak przedszkola
- Brak placu zabaw dla dzieci
- Brak spójnej koncepcji rozwoju wsi
- Zaangażowanie mieszkańców w życie wsi
- Brak integracji między ludźmi
- Brak terenów budowlanych
- Infrastruktura turystyczna

S Z A N S E

- Bliskość Morza Bałtyckiego
- Rozwój turystyki i agroturystyki
- Rezerwat Przyrody „Wierzchomińskie Bagna”
- Położenie blisko Koszalina i Kołobrzegu
- Promocja walorów wsi
- Rozwój przedsiębiorczości
- Inwestycje infrastrukturalne
- Możliwość inwestowania przy udziale funduszy strukturalnych
- Rozwój przetwórstwa rolno – spożywczego
- Rozwój działalności sportowej
- Rolnictwo ekologiczne
- Trasa rowerowa nad morze
- Okoliczne lasy
- Poprawa jakości i stanu technicznego dróg
- Rozwój budownictwa jednorodzinnego
- Organizacja imprez kulturalnych
- Współpraca z innymi gminami i miejscowościami zagranicznymi

Z A G R O Ź E N I A

- Dzikie wysypiska odpadów
- Patologie społeczne
- Duża odległość do Szczecina – stolicy województwa
- Zanieczyszczenia środowiska
- Niż demograficzny
- Organizacja pracy samorządu
- Upadek gospodarki rolnej
- Brak melioracji i oczyszczania rowów
- Wzrost przestępczości w sezonie letnim
- Starzejące się społeczeństwo
- „Ucieczka” młodych, wykształconych ludzi zagranicę w poszukiwaniu pracy
- Wzrost bezrobocia w skali makro
- kryzys gospodarczy

7. MISJA

Misja jest wyrażeniem, które określa główny cel miejscowości, jej „sens życia”. Jest wyrazem dążeń i oczekiwań w stosunku do miejscowości, dla której została sformułowana.

Wypracowana misja rozwoju miejscowości poprzez wizję, pokazuje pozytywny obraz miejscowości Borkowice na kolejne 7 lat.

Przeprowadzone analizy i wyartykułowane potrzeby mieszkańców, pozwalają na określenie głównych celów planu. Cele te będą wyznacznikiem kierunku wszystkich działań objętych planem.

Misja dla miejscowości Borkowice jest opisem wizji miejscowości oraz jej głównego pola działań w przyszłości. Koncentruje się ona na istocie rzeczy, dostosowuje kierunki działań do długoterminowych celów, równocześnie pełni funkcje motywacyjne i promocyjne.

Misja wyraźnie określa charakter miejscowości i wskazuje jej atuty. Z misji bezpośrednio wynikają obszary, które powinny być rozwijane. Obszary rozwojowe Borkowic, które wypracowano wspólnie na debacie strategicznej wzajemnie się uzupełniają. Wiele zadań realizacyjnych wskazanych w obszarze "gospodarka" powiązanych będzie zarówno z obszarem "infrastruktura" jak i dotyczyć będzie samych mieszkańców. Rozwój małej i średniej przedsiębiorczości będzie zarówno kreował nowe miejsca pracy, jak również będzie wpływał na inwestycje w dziedzinie infrastruktury, czy ochrony środowiska naturalnego. Zadania realizowane w obszarach związanych z kulturą, oświatą i sportem wpłyną na podnoszenie poziomu wykształcenia mieszkańców oraz integracji kulturalnej z gminą i regionem.

W dalszej części planu przedstawiono obszary, cele i kierunki działania dla każdego z obszarów życia społeczno – gospodarczego (gospodarka, infrastruktura, społeczność).

Miejscowość Borkowice

W obszarze gospodarczym w miejscowości Borkowice w najbliższych latach będą się dokonywać procesy zbliżające mieszkańców wsi do standardów życia w podobnych miejscowościach w rozwiniętych gospodarczo regionach Unii Europejskiej.

- **rolnictwo** - restrukturyzacja rolnictwa w skali makro i procesy doprowadzające do specjalizacji istniejących gospodarstw oraz możliwa absorpcja dotacji Unii Europejskiej zapewni wzrost nowoczesności, opłacalności i konkurencyjności produkcji rolniczej miejscowych gospodarstw dążących do specjalizacji zarówno w produkcji roślinnej jak i zwierzęcej. Poza tym coraz większe znaczenie dla rolnictwa będzie miał rozwój upraw proekologicznych. Pozostałe gospodarstwa rozwijać będą usługi pozarolnicze skierowane do nowo osiedlających się mieszkańców Borkowic.
- **usługi** – rozwój usług bytowych dla ludności opierać się będzie na dobrze rozwiniętych mikroprzedsiębiorstwach (samozatrudnieniu). Usługi związane z obsługą nowoczesnej gospodarki rynkowej (usługi finansowe, rachunkowe, bankowe, ubezpieczeniowe itp.) służące rozwojowi małej i średniej przedsiębiorczości na terenie miejscowości oparte będą głównie o firmy zlokalizowane na terenie Koszalina.
- **działalność produkcyjna pozarolnicza** – rozwój przetwórstwa rolno – spożywczego oraz rzemiosło produkcyjne oparte na spółdzielczości nowego typu oraz przedsiębiorstwa społeczne (preferowane formy zatrudnienia – dofinansowywane przez Rząd RP i fundusze strukturalne) są przyszłością mikro przedsiębiorczości w Borkowicach.
- **turystyka** – funkcja o niewielkim znaczeniu w gospodarce Borkowic, ale z możliwością rozwoju turystyki kwalifikowanej (szlaki piesze, rowerowe, turystyka konna, wędkarstwo) związana z malowniczym morenowym krajobrazem oraz bliskością Morza Bałtyckiego. Dodatkowym czynnikiem sprzyjającym rozwojowi turystyki weekendowej będzie dalsza promocja i rozwój produktów turystycznych opartych na kulturze jamieńskiej.

8. ANKIETY POGLĄDOWE

Uczestnicy debaty strategicznej w dniu 27.09.2009 r. „na gorąco” formułowali przedsięwzięcia inwestycyjne, które ich zdaniem powinny zostać zrealizowane w najbliższym czasie. Uczestnicy debaty, oceniali je w skali ważności dla społeczności lokalnej i kolejności ich realizacji stosując punktację od 1(mało istotne) do 10 pkt. (najważniejsze dla Borkowice).

Tabela 8 Liczba głosów na najważniejsze przedsięwzięcia inwestycyjne zidentyfikowane przez uczestników debaty strategicznej

		Mało ważne				Ważne					Bardzo ważne			
	Przedsięwzięcia inwestycyjne	1	2	3	Su ma ¹	4	5	6	7	Su ma	8	9	10	Sum a
1	Budowa sieci kanalizacji i gazociągu	0	0	2	2	1*	3	0	0	4	2	1	14	17
2	Utworzenie centrum rekreacyjnego (boisko, plac zabaw)	0	0	0	0	0	1	0	3	4	2	2	15	19
3	Budowa chodnika	4	2	4	10	1	2	2	1	6	3	0	4	7
4	Budowa świetlicy wiejskiej	0	0	0	0	2	2	1	1	6	1	1	14	16

¹) suma wartości z kolumn 3, 4, 5

*ilość osób oddających głos na określoną punktację (w tym przypadku 1 osoba dała 4 punkty na problem nr 1)

Wykres 1 Hierarchizacja planowanych przedsięwzięć inwestycyjnych w miejscowości Borkowice

Hierarchizację planowanych przedsięwzięć inwestycyjnych w miejscowości Borkowice jako suma głosów oddanych w kategorii oceny „Bardzo ważne” przedstawia poniższa tabela.

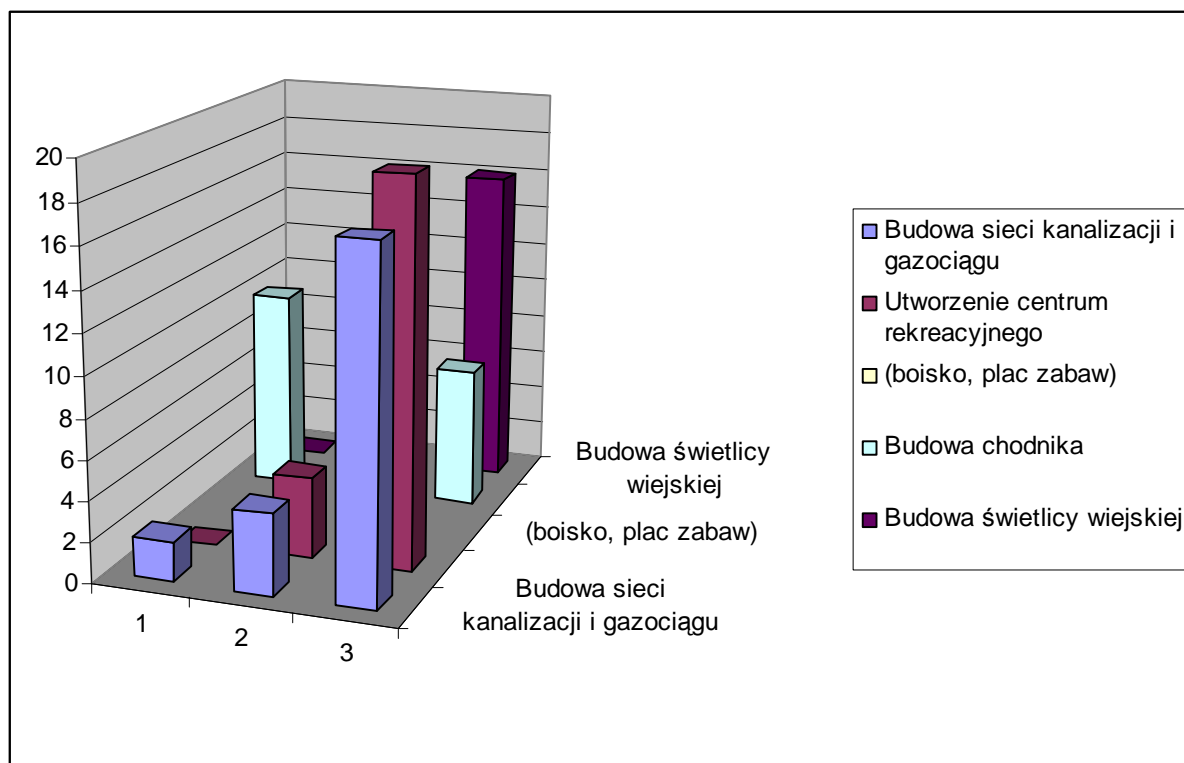


Tabela 9 Hierarchizacja planowanych przedsięwzięć inwestycyjnych w Borkowicach w kategorii oceny „Bardzo ważne”

		Bardzo ważne			
	Przedsięwzięcia inwestycyjne	8	9	10	Suma
1	Budowa sieci kanalizacji i gazociągu	2	1	14	165
2	Utworzenie centrum rekreacyjnego (boisko, plac zabaw)	2	2	15	184
3	Budowa chodnika	3	0	4	64*
4	Budowa świetlicy wiejskiej	2	1	14	165

* - suma iloczynów ilości punktów i liczby osób, np.: $8 \times 3 + 9 \times 0 + 10 \times 4 = 64$

Wykres 2 Hierarchizacja planowanych przedsięwzięć inwestycyjnych w miejscowości Borkowice w kategorii oceny „Bardzo ważne”



9. DIAGNOZA STANU

Diagnoza Stanu jest syntezą raportu o stanie miejscowości Borkowice. W diagnozie wyszczególniono najważniejsze cechy poszczególnych obszarów przyjętych do oceny oraz określenia celów i kierunków działania.

Charakterystykę obszarów cechuje wyszczególnienie ich cech w odniesieniu do miejscowości jako całości, jej zróżnicowań wewnętrznych oraz pozycji w gminie.

Poszczególnym wnioskowi przyporządkowano znaki wartościujące znaczenie treści:

- (+) wartość pozytywna dla rozwoju miejscowości,
- (+/-) wartość o niewielkim znaczeniu na obecnym etapie rozwoju miejscowości,
- (-) wartość negatywna dla rozwoju społeczno – gospodarczego miejscowości Borkowice.

Ocenę potencjału wewnętrznego dokonano metodą analizy SWOT, która jest bilansem słabych i mocnych stron oraz szans i zagrożeń.

GOSPODARKA

- (+) miejsca pracy
- (+/-) dochody z rolnictwa
- (+) usługi
- (-) przetwórstwo rolno-spożywcze
- (+) liczba podmiotów gospodarczych
- (+/-) wykształcenie się procesów rozwojowych w sektorze prywatnym
- (+/-) struktura użytków rolnych
- (-) struktura powierzchni gospodarstw rolnych
- (-) obszary turystyczne i rekreacyjne

SPOŁECZNOŚĆ

- (+/-) ubożenie społeczeństwa
- (+/-) więzi społeczne
- (+) wzrastająca aktywność społeczna
- (+) kultura masowa
- (+) oświata
- (+/-) bezrobocie
- (+) stowarzyszenia i organizacje pozarządowe

INFRASTRUKTURA

- (-) stan dróg i chodników
- (+/-) stan sieci wodociągowej
- (-) sieć kanalizacyjna
- (-) stopień zgazyfikowania miejscowości
- (+/-) infrastruktura sportowa i rekreacyjna
- (-) infrastruktura okołobiznesowa
- (+) stan sieci telefonii stacjonarnej
- (-) dostęp do Internetu
- (-) baza turystyczna

10. PRIORYTETY ROZWOJU SPOŁECZNO-GOSPODARCZEGO

Hierarchizacji celów dokonano w trzech obszarach rozwoju społeczno - gospodarczego.

Dla każdego z tych obszarów wyznaczono trzy cele pierwszorzędne, bez których Borkowice nie mają możliwości dalszego rozwoju oraz jeżeli było to możliwe wskazano na trzy cele drugorzędne, które powinny znacznie przyspieszać rozwój w danym obszarze.

Na podstawie tak zhierarchizowanych celów, o których mowa w rozdziale 11. określono priorytety w poszczególnych obszarach rozwoju społeczno-gospodarczego i zapisano je poniżej.

G O S P O D A R K A

Priorytetem w obszarze gospodarczym są działania w kierunku skutecznego pozyskania środków finansowych z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej i innych środków pozabudżetowych na realizację planowanych w Borkowicach inwestycji i wspierania procesu tworzenia gospodarstw agroturystycznych, rozwoju produkcji zdrowej żywności i pozyskania nowych źródeł zarobkowania dla mieszkańców Borkowic.

I N F R A S T R U K T U R A

Priorytetem w tym obszarze są działania zmierzające do poprawy gospodarki ściekowej na terenie miejscowości, jak i infrastruktury drogowej i okołodrogowej przy jednoczesnym działaniu na rzecz rozbudowy i modernizacji infrastruktury kulturalnej oraz oświatowo – sportowej.

S P O Ł E C Z N O Ś Ć

Obszar społeczny za priorytetowe cele przyjął działania zwiększające aktywność społeczną i integrację mieszkańców Borkowic z pozostałą częścią gminy, między innymi przez zwiększenie dostępu mieszkańców do informacji, oraz poprawę bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie miejscowości.

11. CELE I KIERUNKI DZIAŁANIA (INWESTYCJE)

Cele wraz z kierunkami działania zostały podzielone na obszary strategiczne. Obszary strategiczne są najistotniejszymi polami działania, a jednocześnie wytyczają kierunki prac na najbliższe lata. Działalność miejscowości Borkowice koncentrować będzie się na trzech obszarach:

- **GOSPODARKA,**
- **INFRASTRUKTURA,**
- **SPOŁECZNOŚĆ.**

Tablica celów w poszczególnych obszarach (gospodarka, infrastruktura, społeczność) uporządkowuje pod względem ważności i znaczenia dla rozwoju poszczególne zidentyfikowane cele.

Cele pierwszorzędne - w każdym z tych obszarów (trzy cele) to takie cele, bez których utrzymanie obecnego status quo (rozwoju danego obszaru) nie jest możliwe. Przewidziano, że czas realizacji tych celów z przyporządkowanymi tym celom inwestycjami powinien się zamknąć przed 2013 rokiem.

Cele drugorzędne to cele, które w skrócie można określić jako cele prorozwojowe (ich realizacja przyspieszy rozwój danego obszaru), a czas realizacji tych celów łącznie z przypisanymi im inwestycjami może wykroczyć poza rok 2013.

Kierunki działania (**INWESTYCJE**) zmierzające do realizacji poszczególnych celów strategicznych przedstawiono poniżej każdego z celów w układzie tabelarycznym.

Jednocześnie zidentyfikowane inwestycje niezbędne do realizacji na terenie miejscowości Borkowice zhierarchizowano dla zbudowania podstaw logicznego uporządkowania celów i kierunków (inwestycji) w poszczególnych obszarach rozwoju społeczno – gospodarczego. Hierarchizacja ta poprzedza późniejsze tabele z celami i przyporządkowanymi im działaniami.

Tabela 10 Obszar strategiczny „Gospodarka”

11.1. GOSPODARKA								
Cele pierwszorzędne do roku 2013								
<i>Podjąć działania w kierunku wspierania procesu tworzenia gospodarstw agroturystycznych i rozwoju produkcji zdrowej żywności na terenie Borkowic.</i>			<i>Stworzyć warunki do ożywienia gospodarczego poprzez stworzenie możliwości pozyskania nowych źródeł zarobkowania dla mieszkańców Borkowic.</i>			<i>Podjąć działania w kierunku skutecznego pozyskania środków finansowych z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej i innych środków pozabudżetowych na realizację planowanych w Borkowicach inwestycji.</i>		
Kierunki działania (inwestycje)			Kierunki działania (inwestycje)			Kierunki działania (inwestycje)		
Utworzenie systemu zachęt dla tworzących gospodarstwa agroturystyczne oraz promocja i szkolenia na rzecz pozyskania środków UE na ich rozwój.	Wspieranie procesów tworzenia się grup producenckich zrzeszających producentów zdrowej żywności.	Edukacja rolników i doradztwo rolnicze w zakresie tworzenia gospodarstw ekologicznych i agroturystycznych.	Opracowanie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Borkowic dla lokalizowania małej i średniej przedsiębiorczości oraz uzbrajania terenów inwestycyjnych i budowlanych.	Promowanie dobrego położenie Borkowic dla lokalizowania małej i średniej przedsiębiorczości oraz przetwórstwa rolno – spożywczego.	Promocja samozatrudnienia wśród mieszkańców Borkowic poprzez organizację szkoleń dla dorosłych i młodzieży pozostających bez pracy	Opracowanie harmonogramu realizacji inwestycji i oceny możliwości ich współfinansowania w ramach środków UE.	Opracowanie dokumentacji technicznych na planowane inwestycje w Borkowicach wraz z zabezpieczeniem środków własnych w budżecie gminy na ich realizację.	Organizowanie szkoleń dla mieszkańców Borkowic jako potencjalnych beneficjentów funduszy strukturalnych UE i innych źródeł pozabudżetowych.

Tabela 11 Obszar strategiczny „Infrastruktura”

11.2. INFRASTRUKTURA								
Cele pierwszorzędne do roku 2013								
<i>Podjąć działania w kierunku rozbudowy i modernizacji infrastruktury kulturalnej oraz oświatowo – sportowej.</i>			<i>Podjąć działania w kierunku modernizacji infrastruktury drogowej i okołodrogowej.</i>			<i>Podjąć działania w kierunku poprawy gospodarki ściekowej na terenie miejscowości.</i>		
Kierunki działania (inwestycje)			Kierunki działania (inwestycje)			Kierunki działania (inwestycje)		
Budowa placu zabaw dla dzieci		Utworzenie centrum sportowo – rekreacyjnego przy planowanym placu zabaw	Budowa i modernizacja punktów oświetlenia drogowego.	Budowa i modernizacja dróg gminnych i powiatowych znajdujących się w obrębie miejscowości	Budowa chodników na terenie miejscowości.	Monitoring i likwidacja nieszczelnych szamb bezodpływowych.	Opracowanie dokumentacji technicznej i kosztorysowej dotyczącej budowy sieci kanalizacji sanitarnej.	Budowa zbiorczej kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączeniami i odprowadzeniem nieczystości do oczyszczalni ścieków.
Cele drugorzędne								
<i>Podjąć działania w kierunku poprawy infrastruktury społeczno-publicznej na terenie Borkowic.</i>					<i>Tworzyć warunki do rozwoju infrastruktury turystycznej i rekreacyjno - wypoczynkowej.</i>			
Kierunki działania (inwestycje)		Kierunki działania (inwestycje)						
Gazyfikacja miejscowości.	Modernizacja starych odcinków sieci wodociągowej.	Uzbrajanie terenów inwestycyjnych i mieszkaniowych Borkowic we wszystkie dostępne media.	Tworzenie tzw. małej infrastruktury rekreacyjno – wypoczynkowej.		Budowa i oznaczanie szlaków turystycznych wraz z ich zagospodarowaniem rekreacyjnym.	Pozyskanie inwestorów dla budowy bazy gastronomicznej i noclegowej na terenie miejscowości.		

Tabela 12 Obszar strategiczny „Społeczność”

11.3. SPOŁECZNOŚĆ								
Cele pierwszorzędne do roku 2013								
<i>Podjąć działania na rzecz utrzymania bezpieczeństwa oraz zapewnienia porządku publicznego na terenie miejscowości.</i>			<i>Podjąć działania na rzecz zwiększenia aktywności społecznej mieszkańców Borkowic</i>			<i>Podjąć działania w kierunku integracji mieszkańców Borkowic z pozostałą częścią gminy oraz zwiększenie dostępu mieszkańców do informacji.</i>		
Kierunki działania (inwestycje)			Kierunki działania (inwestycje)			Kierunki działania (inwestycje)		
Zwiększenie bezpieczeństwa pożarowego	Zwiększenie liczby patroli publicznych służb porządkowych na terenie miejscowości.	Monitoring miejsc niebezpiecznych i środowisk zagrożonych.	Wspieranie działalności organizacji społecznych oraz pomoc gminy w popularyzowaniu ich działalności	Ustawiczne szkolenia liderów lokalnych.	Wspieranie przez administrację samorządową nowych idei w celu tworzenia lokalnych organizacji pozarządowych.	Organizacja imprez gminnych i sołeckich z udziałem grup ludowych i sportowych na bazie istniejącej infrastruktury.	Utworzenie centrum kulturalnego ze stanowiskami komputerowymi i stałym dostępem do Internetu.	Organizacja pikników i festynów rodzinnych dla mieszkańców Borkowic i okolic.
Cele drugorzędne								
<i>Podjąć działania w kierunku poprawy estetyki.</i>					<i>Stworzyć warunki dla wszechstronnego rozwoju edukacyjnego dzieci i młodzieży oraz dorosłych.</i>			
Kierunki działania (inwestycje)		Kierunki działania (inwestycje)			Kierunki działania (inwestycje)			
Renowacja obiektów zabytkowych	Zwiększenie ilości ogólnodostępnych koszy na odpady oraz likwidacja dzikich wysypisk śmieci.	Zmotywowanie mieszkańców do czynnego udziału miejscowości w konkursie gminnym "Piękna Wieś – Twoją Zastugą".			Zwiększenie dostępu do nauki dzieci z rodzin o niskich dochodach.	Stworzenie systemu edukacji dorosłych (profilaktyka zdrowotna, edukacja ekologiczna, przekwalifikacja zawodowa)		Organizacja zajęć pozalekcyjnych dla dzieci i młodzieży

12. WYBRANY WARIANT ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI BORKOWICE

12.1. KOMENTARZ DO WYBRANEGO WARIANTU

W poszczególnych obszarach wskazano 13 celów, które są podstawą prawidłowego rozwoju społeczno-gospodarczego miejscowości Borkowice.

Spośród wszystkich dotąd sformułowanych celów przy określaniu wariantu posłużono się sześcioma celami wybranymi jako najważniejsze bez względu na to, z jakiego obszaru pochodziły.

Dwa najważniejsze z tych sześciu celów określono mianem **celów strategicznych** dla rozwoju społeczno - gospodarczego miejscowości Borkowice.

Umownie przyjęto, że na rzecz celów strategicznych winno się wydatkować około 50% tzw. potencjału inwestycyjnego, przez który rozumie się nie tylko środki budżetu gminy przeznaczone na inwestycje, w tym na terenie miejscowości Borkowice ale również inne pozyskane środki pozabudżetowe takie jak fundusze strukturalne, kredyty i środki partnerów prywatnych w ramach tzw. PPP.

Na **cele niezbędne** przeznaczają się pozostałe 50% tego potencjału.

Podział ten ma charakter umowny i ma podkreślić rangę poszczególnych poziomów zidentyfikowanych w wariantcie celów.

W ten sposób dokonano hierarchizacji celów i w przypadku miejscowości Borkowice wybrano wariant rozwoju, którego celami strategicznymi są działania w kierunku rozbudowy i modernizacji infrastruktury kulturalnej oraz oświatowo – sportowej, jak i w kierunku poprawy gospodarki ściekowej na terenie miejscowości.

Tabela 13 WYBRANY WARIANT ROZWOJU

C E L E S T R A T E G I C Z N E	<p><i>Podjąć działania w kierunku rozbudowy i modernizacji infrastruktury kulturalnej oraz oświatowo – sportowej.</i> I A</p>		<p><i>Podjąć działania w kierunku poprawy gospodarki ściekowej na terenie miejscowości.</i> I B</p>	
C E L E N I E Z B Ę D N E	<p><i>Podjąć działania w kierunku modernizacji infrastruktury drogowej i okołodrogowej.</i> II A</p>	<p><i>Stworzyć warunki do ożywienia gospodarczego poprzez stworzenie możliwości pozyskania nowych źródeł zarobkowania dla mieszkańców Borkowic.</i> II B</p>	<p><i>Podjąć działania na rzecz utrzymania bezpieczeństwa oraz zapewnienia porządku publicznego na terenie miejscowości Borkowice.</i> II C</p>	<p><i>Podjąć działania w kierunku poprawy infrastruktury społeczno-publicznej na terenie Borkowic.</i> II D</p>

13. CELE STRATEGICZNE I CELE NIEZBĘDNE ORAZ KIERUNKI DZIAŁANIA

Wariant rozwoju obejmuje 6 celów utworzonych na podstawie wcześniej zidentyfikowanych celów w poszczególnych obszarach życia społeczno-gospodarczego miejscowości Borkowice. Poszczególnym zidentyfikowanym w wariantcie celom przypisano kierunki działań.

CEL STRATEGICZNY – I A

Podjąć działania w kierunku rozbudowy i modernizacji infrastruktury kulturalnej oraz oświatowo – sportowej.

Opis kierunków działań:

1. Budowa świetlicy wiejskiej.
2. Utworzenie centrum rekreacyjnego – plac zabaw, boisko.

CEL STRATEGICZNY – I B

Podjąć działania w kierunku poprawy gospodarki ściekowej na terenie miejscowości.

Opis kierunków działań:

1. Monitoring i likwidacja nieszczelnych szamb bezodpływowych.
2. Opracowanie dokumentacji technicznej i kosztorysowej dotyczącej budowy sieci kanalizacji sanitarnej.
3. Budowa zbiorczej kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączeniami i odprowadzeniem nieczystości do oczyszczalni ścieków.

CEL NIEZBĘDNY – II A

Podjąć działania w kierunku modernizacji infrastruktury drogowej i okołodrogowej.

Opis kierunków działań:

1. Budowa i modernizacja punktów oświetlenia drogowego
2. Budowa i modernizacja dróg gminnych i powiatowych znajdujących się w obrębie miejscowości.
3. Budowa chodników na terenie miejscowości.

CEL NIEZBĘDNY – II B

Podjąć działania w kierunku skutecznego pozyskania środków finansowych z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej i innych środków pozabudżetowych na realizację planowanych w Borkowicach inwestycji.

Opis kierunków działań:

1. Opracowanie harmonogramu realizacji inwestycji i oceny możliwości ich współfinansowania w ramach środków UE.
2. Opracowanie dokumentacji technicznych na planowane inwestycje w Borkowicach wraz z zabezpieczeniem środków własnych w budżecie gminy na ich realizację.
3. Organizowanie szkoleń dla mieszkańców Borkowic jako potencjalnych beneficjentów funduszy strukturalnych UE i innych źródeł pozabudżetowych.

CEL NIEZBĘDNY – II C

Podjąć działania na rzecz utrzymania bezpieczeństwa oraz zapewnienia porządku publicznego na terenie miejscowości.

Opis kierunków działań:

1. Zwiększenie liczby patroli publicznych służb porządkowych na terenie miejscowości.
2. Monitoring miejsc niebezpiecznych i środowisk zagrożonych.

CEL NIEZBĘDNY – II D

Podjąć działania w kierunku poprawy infrastruktury społeczno-publicznej na terenie Borkowic.

Opis kierunków działań:

1. Gazyfikacja miejscowości.
2. Modernizacja starych odcinków sieci wodociągowej.
3. Uzbrajanie terenów inwestycyjnych i mieszkaniowych Borkowic we wszystkie dostępne media.

14. WIELOLETNI PLAN INWESTYCYJNY

Tabela Wieloletniego Planu Inwestycyjnego zawiera przedsięwzięcia inwestycyjne, które zostały uzgodnione przez Radę Sołecką i mieszkańców miejscowości Borkowice, jako propozycje inwestycji do Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Gminy Będzino.

Umieszczone przedsięwzięcia zostały zaplanowane na lata 2010-2017. Jedno z tych zadań będzie finansowane przez Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.

Natomiast pozostałe inwestycje sfinansowane będą przy udziale budżetu gminy i dostępnych funduszy pozabudżetowych.

Planowane przedsięwzięcia inwestycyjne nie posiadają jeszcze dokumentacji technicznej. Sporządzana ona będzie systematycznie dla każdej z planowanych inwestycji.

Tabela 14 Wieloletni Plan Inwestycyjny - (wartość inwestycji w PLN)

Nazwa zadania ²	Nakłady całkowite	Środki własne	Dofinansowanie	Lata realizacji
Utworzenie centrum rekreacyjnego – plac zabaw dla dzieci - <u>zadanie priorytetowe</u>	40.000	10.000	30.000	2010
Utworzenie strefy sportowej - boisko	30.000	30.000 ³	–	2011 – 2012
Budowa sieci gazowej w miejscowości	2 000 000,00	0,00	2 000 000,00	2011 – 2014
Budowa świetlicy wiejskiej	704 000,00	176 000,00	528 000,00	2012
Budowa chodnika i ścieżki rowerowej oraz przebudowa istniejącego chodnika	1 000 000,00	250 000,00	750 000,00	2012-2017
Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości	3 000 000,00	750 000,00	2 250 000,00	2011-2013

Wszystkie wyżej wymienione zadania możliwe będą do realizacji głównie przy dużej aktywności mieszkańców umiejętnie kierowanych przez miejscowych liderów, przy odpowiednim zrozumieniu i współpracy ze strony władz samorządowych i lokalnych przedsiębiorców. Oczywiście warunkiem koniecznym jest zapewnienie odpowiedniego poziomu finansowania tych zadań ze strony władz gminnych, samorządów wyższego

² Zadania zostaną zrealizowane tylko w przypadku otrzymania dofinansowania pozabudżetowego

³ Środki na realizację z budżetu Rady Sołeckiej, Parafii lub stowarzyszenie

szczebla, instytucji dysponujących środkami unijnymi, przedsiębiorstw użyteczności społecznej oraz firm prywatnych.

15. OPIS ZADANIA PRIORYTETOWEGO

UTWORZENIE CENTRUM REKREACYJNEGO

– PLAC ZABAW DLA DZIECI

– ZADANIE PRIORYTETOWE

Zadaniem priorytetowym, przewidzianym do realizacji w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, działanie Odnowa i rozwój wsi jest „*Utworzenie centrum rekreacyjnego – plac zabaw dla dzieci*”.

Inwestycja ta odgrywać będzie dużą rolę w środowisku społeczności lokalnej przede wszystkim w zakresie zwiększenia możliwości jej integracji. Z przedsięwzięcia tego skorzystają również turyści, których z roku na rok coraz więcej przyjeżdża do Borkowic. Przedmiotem projektu jest urządzenie strefy rekreacji i placu zabaw w miejscowości Borkowice.

W ramach realizacji projektu planuje się wykonanie następujących prac:

- utworzenie placu zabaw na działce nr 59/1 w miejscowości Borkowice (zamontowanie jednego zestawu i jednego oddzielnego urządzenia, wyrównanie i uporządkowanie nawierzchni),
- urządzenie strefy rekreacji (zamontowanie ławek, wyrównanie nawierzchni, zasianie trawy),
- ogrodzenie terenu.

Realizacja powyższego zadania w ramach Planu Odnowy Miejscowości Borkowice przyczyni się do polepszenia wizerunku miejscowości, podniesienia poziomu życia lokalnej społeczności, rozwoju społeczno-kulturowego oraz pobudzenia aktywności sportowo-rekreacyjnej. Ma służyć głównie integracji społeczności lokalnej i wzrostowi lokalnego patriotyzmu, rozwojowi organizacji społecznych, jak i zmniejszeniu problemów w sferze patologii społecznych.

Poprzez utworzenie placu zabaw zostaną osiągnięte następujące efekty:

- Zaspokojenie potrzeb mieszkańców,
- Poprawa jakości życia mieszkańców,
- Poprawa estetyki miejscowości.

Aktywne spędzanie czasu wolnego odgrywa istotną rolę w procesie rozwoju zdrowego społeczeństwa. Jest ono możliwe dzięki odpowiednio zagospodarowanej, bezpiecznej i

różnorodnej bazie sportowej i rekreacyjnej. Funkcję takich obiektów z pewnością mogą pełnić strefy rekreacyjne oraz place zabaw.

Realizacja projektu ma na celu zaspokojenie potrzeb mieszkańców Borkowic w zakresie infrastruktury rekreacyjnej.

W miejscowości Borkowice brakuje odpowiednich stref rekreacji i placów zabaw dla dzieci. Istniejące tereny są nieuporządkowane i zniszczone. Teren, na którym planuje się utworzenie strefy rekreacji i placu zabaw nie jest ogrodzony.

16. ZBIORCZE ZESTAWIENIE KOSZTÓW ZADANIA PRIORYTETOWEGO

UTWORZENIE CENTRUM REKREACYJNEGO – PLAC ZABAW DLA DZIECI

1. Opracowanie map, projektu zagospodarowania terenu,
2. Przygotowanie terenu – prace ziemne,
3. Zamontowanie jednego zestawu i jednego oddzielnego urządzenia,
4. Wyrównanie i uporządkowanie nawierzchni
5. Urządzenie strefy rekreacji (zamontowanie ławek, wyrównanie nawierzchni, zasianie trawy)
6. Ogrodzenie terenu.

Łączne nakłady:

40.000 PLN

17. HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWY ZADANIA PRIORYTETOWEGO

Tabela 15 Harmonogram rzeczowo – finansowy zadania priorytetowego

	2009 rok		2010 rok									
Zakres rzeczowy	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X-XI
Opracowanie map, projektu zagospodarowania terenu												
Przygotowanie trenu – prace ziemne												
Zamontowanie placu zabaw												
Wyrównanie i uporządkowanie nawierzchni												
Urządzenie strefy rekreacji (zamontowanie ławek, wyrównanie nawierzchni, zasianie trawy)												
Ogrodzenie terenu												
Łącznie	<u>40.000 PLN</u>											

18. WDRAŻANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI BORKOWICE

Tabela 16 Harmonogram wdrażania Planu Odnowy Miejscowości Borkowice

ZADANIE	ODPOWIEDZIALNI	TERMIN REALIZACJI
1. Przedłożenie Raportu z Planu Odnowy Miejscowości Borkowice przedstawicielom Zebrania Wiejskiego	Wójt	Grudzień 2009
2. Uchwalenie Planu Odnowy Miejscowości Borkowice przez Zebranie Wiejskie	Zebranie Wiejskie	Styczeń 2010
3. Zatwierdzenie Planu Odnowy Miejscowości Borkowice na Sesji Rady Gminy	Rada Gminy	Styczeń 2010
4. Zamieszczenie Planu Odnowy Miejscowości Borkowice na stronie UG Będzino	Wójt	Styczeń – Luty 2010
5. Opracowanie dokumentacji technicznych ze szczególnym uwzględnieniem projektów i zadań mogących uzyskać wsparcie z funduszy strukturalnych	Wójt	Styczeń 2010 – Grudzień 2014
6. Realizacja zadań określonych poszczególnymi projektami zgodnie z harmonogramem przyjętym w WPI	Wójt, Rada Sołecka	Do roku 2017

19. MONITOROWANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI BORKOWICE

Tabela 17 Harmonogram monitorowania Planu Odnowy Miejscowości Borkowice

ZADANIE	ODPOWIEDZIALNI	TERMIN REALIZACJI
1. Przedkładanie raportów z przebiegu realizacji projektów i zadań zamieszczonych w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym	Rada Sołecka	Co sześć miesięcy począwszy od miesiąca stycznia 2010 roku na ręce przedstawicieli Zebrania Wiejskiego
2. Ocena realizacji WPI	Rada Sołecka	Przed sesją absolutoryjną każdego roku
3. Organizacja debat strategicznych z udziałem osób tworzących wcześniej program dla oceny jego aktualności	Rada Sołecka	Raz na dwa lata

** - Ze względu na zmieniającą się sytuację społeczno – gospodarczą na skutek zdarzeń wcześniej nieprzewidywalnych lub z innych ważnych powodów Plan Odnowy Miejscowości Borkowice może zostać skorygowany w każdym z jego rozdziałów, o ile wniosek z uzasadnieniem złoży jeden z członków Rady Sołeckiej na ręce Przewodniczącego Rady Sołeckiej. Wniosek taki Przewodniczący Rady Sołeckiej poddaje procedurze uchwalania dokonywanego przez Zebranie Wiejskie i zatwierdzania przez Radę Gminy.*

20. PUBLIC RELATIONS PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI BORKOWICE

Public Relations, którego zadaniem jest upowszechnianie zamierzeń Planu Odnowy Miejscowości Borkowice pośród przyszłych beneficjentów, wykonawców i decydentów opierać się będzie o trzy formy komunikacji:

- Internet,
- Prasa lokalna,
- Promocja i reklama bezpośrednia.

Internet będzie głównym dostawcą informacji o Planie Odnowy Miejscowości Borkowice. W witrynie internetowej Gminy Będzino będzie umieszczony Plan Odnowy Miejscowości Borkowice w pliku pdf.

Internet służyć będzie również komunikacji pomiędzy bezpośrednio odpowiedzialnym za wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Borkowice (Urzędem Gminy Będzino), a zainteresowanymi podmiotami samorządowymi, biznesowymi i organizacjami pozarządowymi.

Prasa lokalna i centralna służyć będzie jedynie upowszechnianiu informacji w różnych kręgach potencjalnych beneficjentów i wykonawców Planu Odnowy Miejscowości Borkowice o istnieniu takiego dokumentu i sposobie jego monitorowania i wdrażania, kierując do źródła informacji, jakim będzie Internet.

Promocja i reklama bezpośrednia będzie skierowana do wybranych, potencjalnych wykonawców, inwestorów zidentyfikowanych na podstawie analizy przedsięwzięć inwestycyjnych zawartych w Planie Odnowy Miejscowości Borkowice.

Powyższa promocja i reklama polegać będzie na bezpośrednim zapraszaniu do negocjacji wybranych podmiotów, mogących być partnerami w realizacji poszczególnych zamierzeń Planu Odnowy Miejscowości.