

UCHWAŁA NR II/9/K/2012

**KOLEGIUM REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ
W SZCZECINIE**

z dnia 18 stycznia 2012 r.

w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały Nr XIII/101/11 Rady Gminy Będzino z dnia 16 grudnia 2011 r. w sprawie innych zwolnień podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Będzino w 2012 r.

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281) oraz art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2001 r. Nr 55, poz. 577, Nr 154, poz. 1800, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, z 2003 r. Nr 149, poz. 1454, z 2004 r. Nr 273, poz. 2703, z 2005 r. Nr 14, poz. 114, Nr 64, poz. 565 i Nr 249, poz. 2104, z 2009 r. Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 238, poz. 1578 oraz z 2011 r. Nr 240, poz. 1429) uchwała się, co następuje:

§ 1. Stwierdza się nieważność uchwały Nr XIII/101/11 Rady Gminy Będzino z dnia 16 grudnia 2011 r. w sprawie innych zwolnień podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Będzino w 2012 r.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Rada Gminy Będzino, działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, z późn. zm.) w dniu 16 grudnia 2011 r. podjęła uchwałę Nr XIII/101/11 w sprawie innych zwolnień podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Będzino w 2012 r. Uchwała została przekazana Izbie do zbadania w dniu 22 grudnia 2011 r.

Uchwała została wstępnie zbadana przez Kolegium Izby na posiedzeniu w dniu 11 stycznia 2012 r. Badając uchwałę Kolegium powzięło wątpliwość, co do zgodności z prawem przepisów ustanowionych w § 1 ust. 1 pkt 1 wprowadzających zwolnienie z podatku od nieruchomości 50 % powierzchni użytkowej w budynkach pozostałych będących własnością emerytów i rencistów, z wyjątkiem powierzchni związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

W związku z powyższym Kolegium Izby wszczęło postępowanie w sprawie stwierdzenia nieważności badanej uchwały, a o wszczętym postępowaniu powiadomiło Przewodniczącego Rady Gminy Będzino pismem z dnia 11 stycznia 2012 r. (znak pisma: K-0010/004/HR/12). W treści pisma wskazano, że do czasu zakończenia wszczętego postępowania przysługuje prawo wnoszenia wyjaśnień, a w posiedzeniu Kolegium Izby w dniu 18 stycznia 2012 r. ma prawo uczestniczyć przedstawiciel podmiotu, którego sprawa jest rozpatrywana.

Kolegium Izby na posiedzeniu w dniu 18 stycznia 2012 r. ostatecznie zbadało uchwałę Nr XIII/10111 Rady Gminy w Będzinie z dnia 16 grudnia 2011 r. w sprawie innych zwolnień podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Będzino w 2012 r.

W posiedzeniu Kolegium w dniu 18 stycznia 2012 r. nie uczestniczył przedstawiciel Gminy Będzino.

Kolegium stwierdziło, że: w § 1 ust 1 pkt 1 przedmiotowej uchwały wprowadzono zwolnienie od podatku od nieruchomości 50 % powierzchni użytkowej w budynkach pozostałych będących własnością emerytów i rencistów z wyjątkiem powierzchni związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, które narusza przepis art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych dopuszczający możliwość wprowadzenia zwolnień wyłącznie przedmiotowych – Rada natomiast wprowadziła zwolnienie o charakterze przedmiotowo-podmiotowym.

W tym stanie rzeczy, Kolegium stwierdziło nieważność uchwały Nr XIII/101/11 Rady Gminy Będzino z dnia 16 grudnia 2011 r. w sprawie innych zwolnień podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Będzino w 2012 r.

Od niniejszej uchwały przysługuje prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Szczecinie w terminie 30 dni od daty doręczenia.

ZASTĘPCA PREZESA

mgr Mieczysław Kus

